## Hilfe und Hinweise zum Immobilien-Preis-Kalkulator Hessen

#### Eingabe der Grundstücks- und Auftragsdaten

Geben Sie hier bitte die Grundstücksangaben zu Ihrem Bewertungsobjekt ein.

Eine Berechnung des mittleren Preisniveaus kann nur erfolgen, wenn das Bewertungsobjekt einer Standardimmobilie entspricht. Voraussetzung dafür ist, dass das Bewertungsobjekt in einer Bodenrichtwertzone liegt, für die eine Nutzung als Wohnbaufläche oder gemischte Baufläche ausgewiesen ist. Dies wird nach Ihrer Eingabe automatisch überprüft. Sollte eine Berechnung nicht möglich sein, erhalten Sie einen entsprechenden Hinweis.

Bitte beachten Sie, dass für Eigentumswohnungen in den Städten Frankfurt und Wiesbaden keine Preiskalkulation möglich ist.

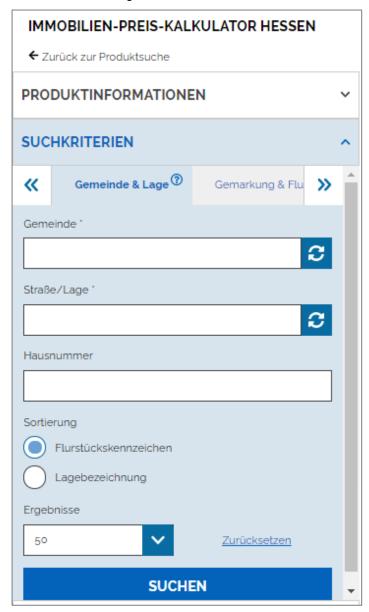


Abbildung 1:Startseite Immobilien-Preis-Kalkulator Hessen – Suchkriterien

#### Grundstücksdaten

Ihre Grundstücksdaten können Sie entweder über "Gemeinde & Lage" (Adresse) oder über "Gemarkung & Flurstück" eingeben. Über "Suchen" wird das Grundstück angezeigt, bestätigen Sie mit "Übernehmen".

Falls Ihr Bewertungsobjekt aus mehreren Flurstücken besteht, werden diese hier alle angezeigt. Wichtig ist für die anschließende Kalkulation, dass Sie die Gesamtfläche Ihres Grundstückes kennen. Die Flächen der einzelnen Flurstücke können Sie über das Informationssymbol aufrufen. Anschließend wählen Sie eines der zu bewertenden Flurstücke aus und bestätigen es mit "Übernehmen".

## Hilfe und Hinweise zum Immobilien-Preis-Kalkulator Hessen

#### Lieferart

Sie können hier als Lieferart auswählen, ob Sie das Ergebnis der Preiskalkulation per E-Mail erhalten möchten oder ob es als Download für Sie bereitgestellt werden soll. Klicken Sie anschließend auf "WEITER".

# Bestellzusammenfassung

Anschließend erscheint eine Übersicht über Ihre Bestellangaben, die Sie nach Überprüfung mit "BESTELLEN" bestätigen. Der Immobilien-Preis-Kalkulator öffnet sich mit einem neuen Fenster. Gegebenenfalls müssen Sie den Popup-Blocker Ihres Browsers deaktivieren.

zurück zu Hilfe und Hinweise Allgemeines

weiter zu Hilfe und Hinweise Eingabe Gebäudedaten