

Hilfe und Hinweise zum Mietwert-Kalkulator Hessen

Eingabe der Grundstücksdaten

MIETWERT-KALKULATOR HESSEN

Navigation / Spezifikation

← Zurück zur Produktsuche

PRODUKTFORMATIONEN

SUCHKRITERIEN

← Gemeinde & Lage Gemarkung & Flur →

Gemeinde *

Straße/Lage *

Hausnummer

Sortierung

☒ Flurstücksbezeichnung

☐ Lagebezeichnung

Ergebnisse

50 Zurücksetzen

SUCHEN

Navigation ausblenden

ERGEBNISSE

Abbildung 1: Startseite Mietwert-Kalkulator Hessen – Mika Online

Geben Sie hier bitte die Grundstücksangaben zu Ihrem Wohnraum ein.

Eine Berechnung der durchschnittlichen Wohnraummieta kann nur erfolgen, wenn der Wohnraum dem Standardwohnraum entspricht. Voraussetzung dafür ist, dass das Objekt in einer Bodenrichtwertzone liegt, für die eine Nutzung als Wohnbaufläche oder gemischte Baufläche ausgewiesen ist. Dies wird nach Ihrer Eingabe automatisch überprüft. Sollte eine Berechnung nicht möglich sein, erhalten Sie einen entsprechenden Hinweis.

Bitte beachten Sie, dass für die Städte Bad Homburg, Darmstadt, Frankfurt, Fulda, Gießen, Hanau, Kassel, Marburg, Oberursel, Offenbach, Rüsselheim, Wetzlar und Wiesbaden keine Mietwertkalkulation möglich ist. In diesen Städten (außer Oberursel) können Informationen über den Mietwert aus den Mietspiegeln entnommen werden.

Lage des Wohnraums

Die Lage des Wohnraums geben Sie über die Suchkriterien entweder als Adresse über „Gemeinde & Lage“, über „Gemarkung & Flurstück“ oder als Koordinate ein. Über „Suchen“ wird das eingegebene Flurstück angezeigt. Bitte bestätigen Sie das Flurstück in der unten angezeigten Flurstücksliste durch einen Klick auf „Übernehmen“.

Falls Ihr Wohnraum auf mehreren Flurstücken oder Hausnummern liegt, werden diese hier alle angezeigt. Bitte wählen Sie das Flurstück, auf dem sich der größte Teil des Wohnraums befindet, und bestätigen Sie mit „Übernehmen“.

Lieferart

Sie können unter „Weitere Eingaben“ Ihr Zeichen eingeben und als Lieferart auswählen, ob Sie das Ergebnis der Preiskalkulation per E-Mail erhalten möchten oder ob es als Download für Sie bereitgestellt werden soll. Bestätigen Sie mit „Weiter“.

Kundendaten

Wenn Sie kein registrierter Kunde sind, können Sie hier auch ohne Registrierung Ihre Kontaktinformationen eingeben oder sich mit Ihrer Benutzerkennung einloggen. Anschließend erscheint eine Übersicht über Ihre Bestellangaben, die Sie nach Überprüfung mit „Bestellen“ bestätigen müssen. Der Mietwert-Kalkulator öffnet sich mit einem neuen Fenster.

[zurück](#) zu Hilfe und Hinweise Allgemeines

[weiter](#) zu Hilfe und Hinweise Eingabe Gebäudedaten