Bodenrichtwertauskunft für das Flurstück

Gemeinde:	Homberg (Ohm)
Gemarkung:	Homberg
Lagebezeichnung:	Schweriner Straße 4
Flur:	4
Flurstück:	485

Stichtag des Bodenrichtwerts: 01.01.2024

Auszug aus der Bodenrichtwertkarte:
(Details zum zonalen Bodenrichtwert entnehmen Sie bitte der folgenden Seite sowie der Anlage)

Maßstab 1:2000

Beschreibung der Bodenrichtwertzone

Das Flurstück in **Homberg, Schweriner Straße 4** (genaue Beschreibung siehe Seite 1) liegt in der nachfolgend beschriebenen Bodenrichtwertzone:

Gemeinde:	Homberg (Ohm)
Gemarkung:	Homberg
Zonaler Bodenrichtwert:	70 €/m²
Nummer der Bodenrichtwertzone:	27130013
Stichtag des Bodenrichtwerts:	01.01.2024

Beschreibende Merkmale der Bodenrichtwertzone

Qualität:	Baureifes Land
Beitragszustand:	erschließungsbeitrags- und kostenerstattungsbetragsfrei
Nutzungsart:	Wohnbaufläche

Weitere Erläuterungen zu den Bodenrichtwerten und Umrechnungskoeffizienten entnehmen Sie bitte der Anlage.