

Büdingen, den 01.02.2018

Flurbereinigung Ortenberg-Wippenbach; Az.: F 944

3. Änderungsbeschluss zum Flurbereinigungsbeschluss

I. Anordnung

Aufgrund § 8 Abs. 1 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546) in der derzeit geltenden Fassung werden der Flurbereinigungsbeschluss des Hessischen Landesamtes für Ernährung, Landwirtschaft und Landentwicklung vom 09.12.1988, der

1. Änderungsbeschluss des Landrats des Wetteraukreises, Hauptabteilung Regionalentwicklung, Kataster, vom 12.06.2002 und der
2. Änderungsbeschluss des Amtes für Bodenmanagement Büdingen vom 06.04.2005 durch diesen
3. Änderungsbeschluss wie folgt geringfügig geändert:

Es werden folgende Grundstücke aus dem Flurbereinigungsgebiet ausgeschlossen:

Gemarkung Wippenbach Flur 1 Flurstücke 39/9, 39/11, 39/15, 41/5, 42/3, 156/2,
157/2, 158/2, 159/2, 174/3

Gemarkung Ortenberg Flur 6 Flurstücke 63, 109, 110, 111/3, 111/5, 252/16, 253/3,
261/1, 266, 269/4

II. Flurbereinigungsgebiet

Durch die Änderung wird das Flurbereinigungsgebiet um 2,2297 ha verkleinert und hat nunmehr eine Größe von ca. 237,4 ha.

Die vom Verfahren auszuschließenden Grundstücke sind auf der Gebietskarte rot hinterlegt. Die Gebietskarte (Anlage) bildet keinen Bestandteil dieses Änderungsbeschlusses.

III. Teilnehmergeinschaft

Die Bezeichnung und der Sitz der Teilnehmergeinschaft sowie die Anzahl der Mitglieder und die Zusammensetzung des Vorstandes werden durch diesen Änderungsbeschluss nicht geändert. Die Anzahl der Beteiligten der Teilnehmergeinschaft ändert sich durch diesen Änderungsbeschluss nur geringfügig.

IV. Beteiligte

Die bisher am Flurbereinigungsverfahren Beteiligten und Nebenbeteiligten der mit diesem 3. Änderungsbeschluss ausgeschlossenen Grundstücke nehmen am Flurbereinigungsverfahren nicht mehr teil – sofern sie nicht auf Grund des Eigentums bzw. eines Rechts in Bezug auf ein weiterhin im Verfahrensgebiet befindlichen Grundstücks Beteiligte oder Nebenbeteiligte im Sinne des § 10 FlurbG bleiben.

V. Mitteilung

Der Änderungsbeschluss wird den beteiligten Grundstückseigentümern mitgeteilt. Auf eine öffentliche Bekanntmachung wird verzichtet.

Über die Internetadresse <http://www.hvbg.hessen.de/F944> sind der Änderungsbeschluss und die Gebietskarte abrufbar.

Begründung

Das Flurbereinigungsverfahren wird durchgeführt, um die Produktion- und Arbeitsbedingungen in der Landwirtschaft zu verbessern und die bäuerlichen Familienbetriebe bei der Erhaltung der Kulturlandschaft zu unterstützen. Dazu sollen Maßnahmen der allgemeinen Landeskultur und der Landentwicklung durchgeführt werden.

Die im nordöstlichen Bereich des Verfahrensgebietes durch diesen Änderungsbeschluss ausgeschlossenen Grundstücke in der Flur 6 fallen in den Planungsbereich für die Umnutzung eines Ortenberger Steinbruchgeländes.

Auf den Grundstücken Gemarkung Wippenbach Flur 1 Flurstücke 39/9, 41/5, 42/3 und 159/2 sowie Gemarkung Ortenberg Flur 6 Flurstück 63 sind keine Maßnahmen der Flurbereinigung vorgesehen.

Bei den übrigen Grundstücken handelt es sich um Straßen- und Wegegrundstücke, die zur Verbesserung der Abgrenzung des Verfahrensgebietes ausgeschlossen werden.

Die ausgeschlossenen Grundstücke sind für das Erreichen der Verfahrensziele entbehrlich.

Insgesamt handelt es sich um geringfügige Änderungen des Flurbereinigungsgebietes. Die Voraussetzungen des § 8 Abs. 1 FlurbG sind damit erfüllt.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Änderungsbeschluss kann innerhalb eines Monats Widerspruch bei der Flurbereinigungsbehörde, dem

**Amt für Bodenmanagement Büdingen
Bahnhofstraße 33,
63654 Büdingen**

erhoben werden.

Die Frist wird auch durch Erheben des Widerspruchs bei der oberen Flurbereinigungsbehörde, dem

**Hessischen Landesamt für
Bodenmanagement und Geoinformation
Schaperstraße 16
65195 Wiesbaden**

gewahrt. Der Lauf der Frist beginnt mit dem ersten Tag der Zustellung. Der Widerspruch ist schriftlich einzulegen oder zur Niederschrift zu erklären.






Büdingen, den 01.02.2017

Amt für Bodenmanagement Büdingen

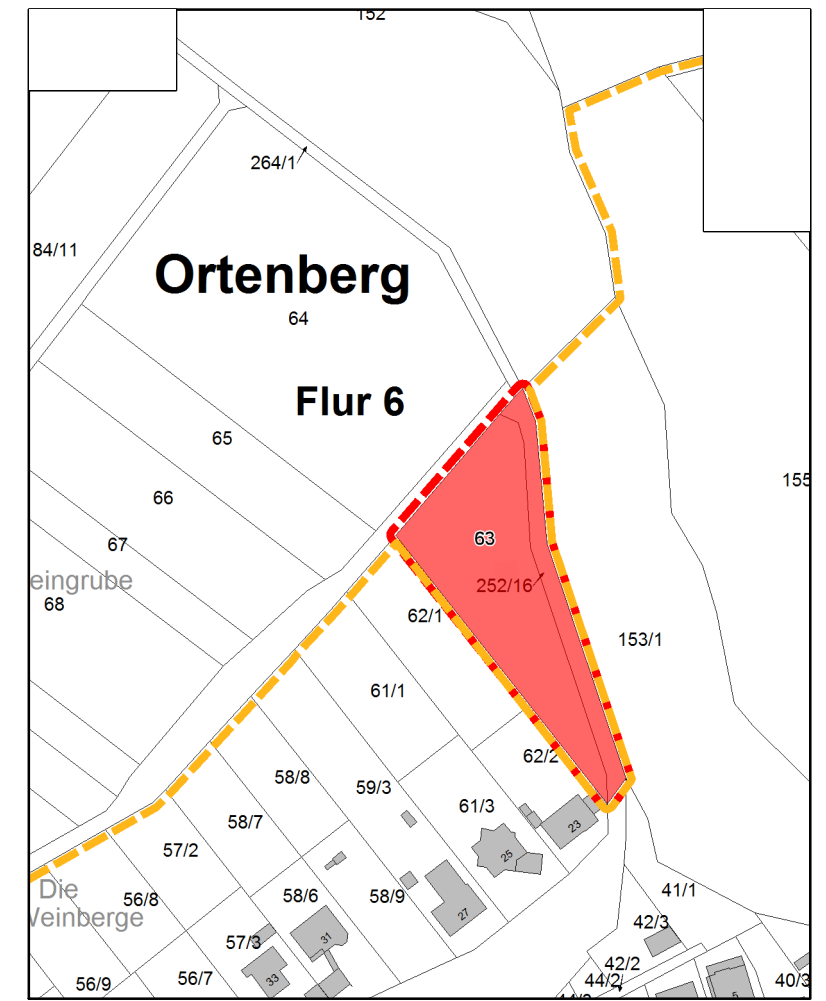
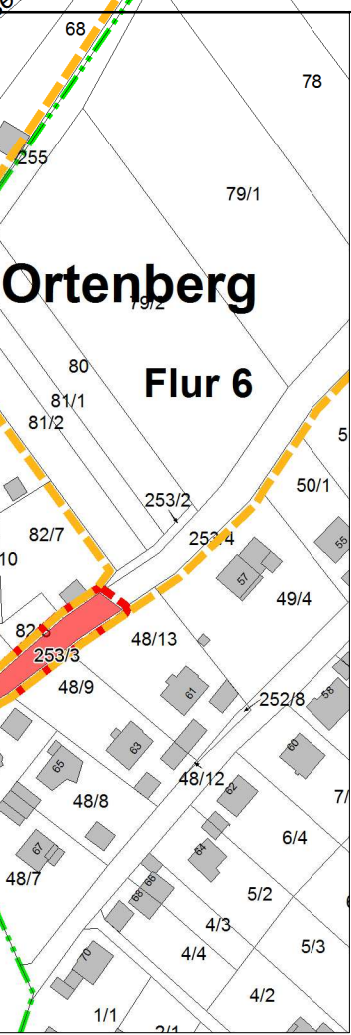
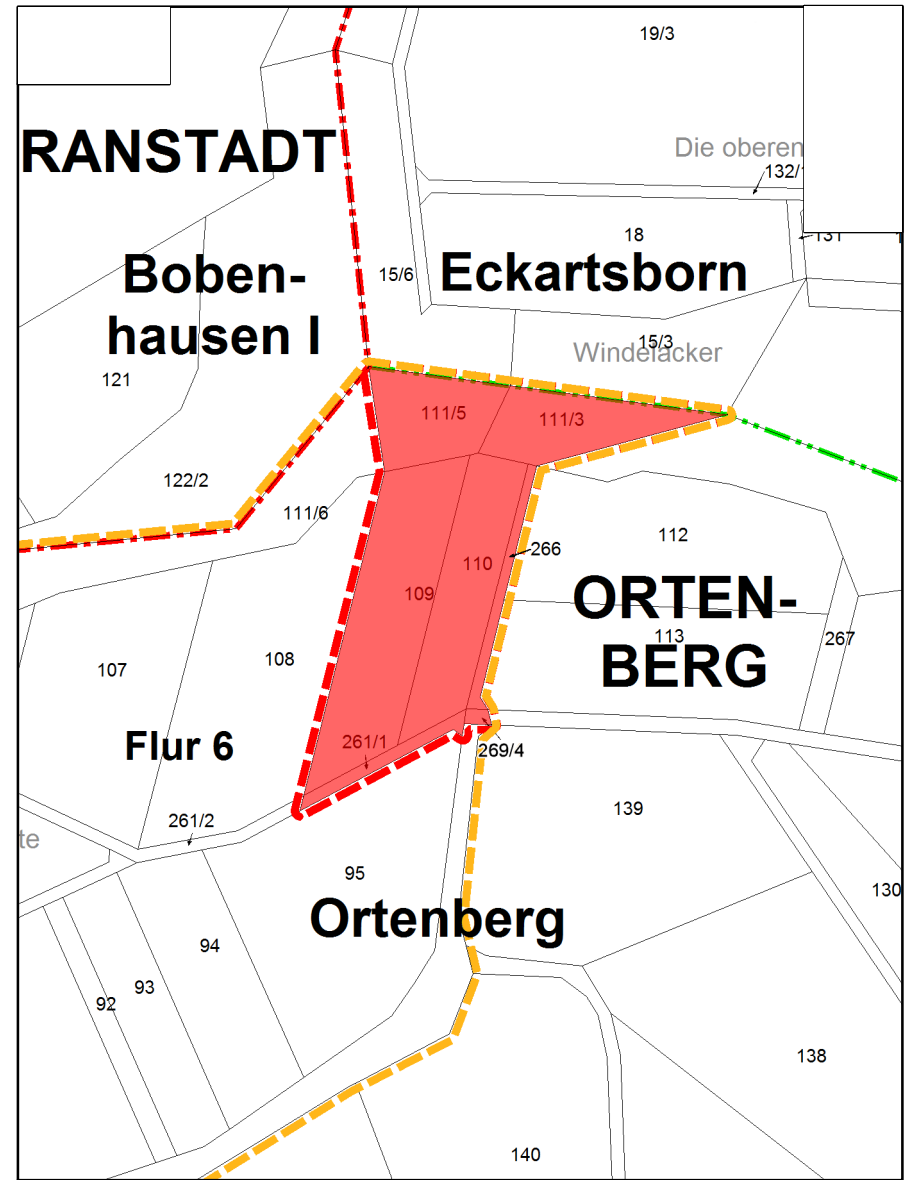
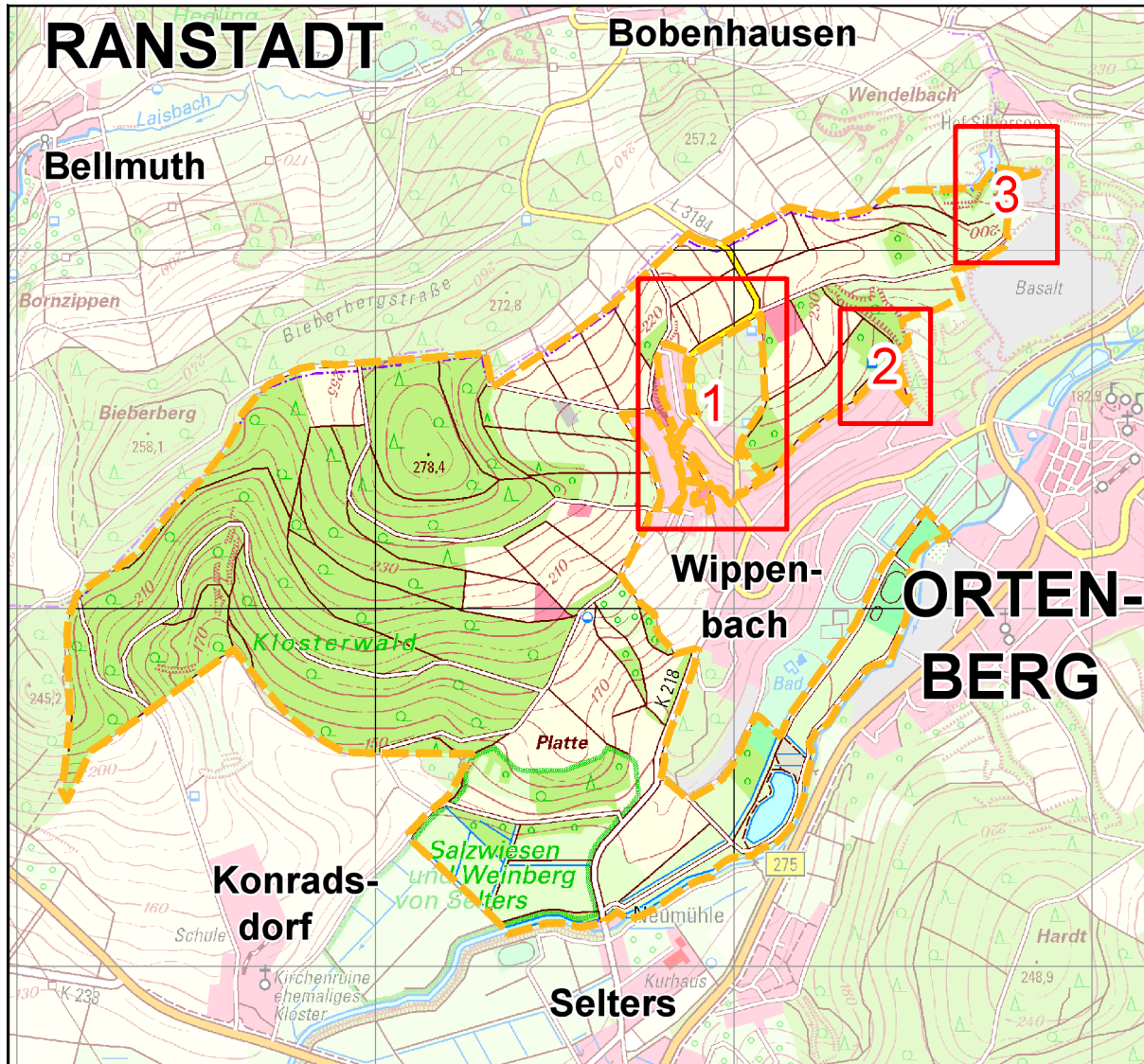
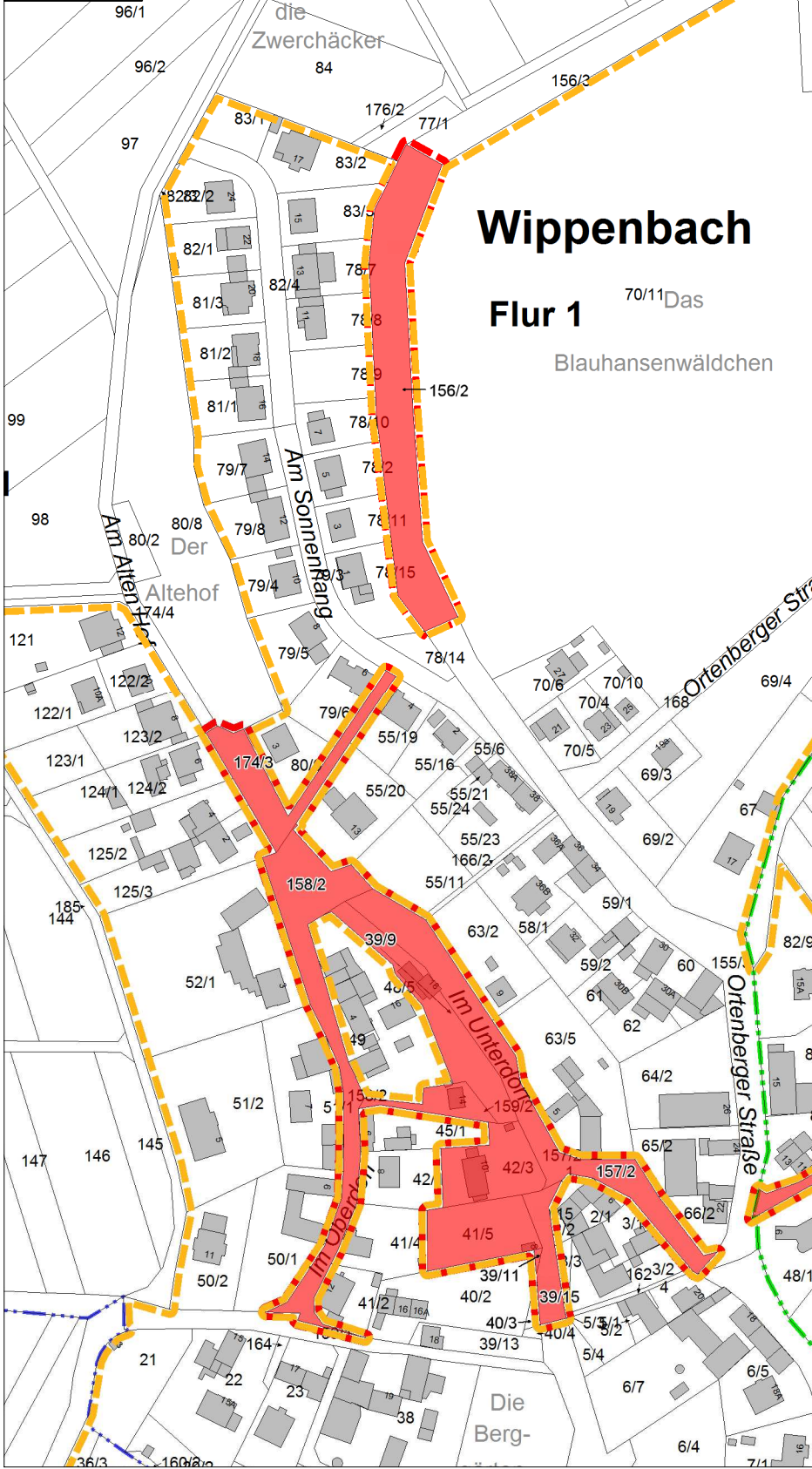







(Dr. Schweitzer)
Amtsleiter


Legende

-  Gemeindegrenze
-  Gemarkungsgrenze
-  Flurgrenze
-  Verfahrensgrenze
-  Flurstücke ausgeschlossen

Teil 1



-  Amt für Bodenmanagement
-  Büdingen
-  - Flurbereinigungsbehörde -
-  Bahnhofstraße 33
-  63654 Büdingen



**Flurbereinigungsverfahren
Ortenberg-Wippenbach (F 944)**

Gebietskarte

Anlage zum 3. Änderungsbeschluss

Bearbeitungsstand: 01.02.2018	Maßstab = 1 : 2 500
----------------------------------	---------------------