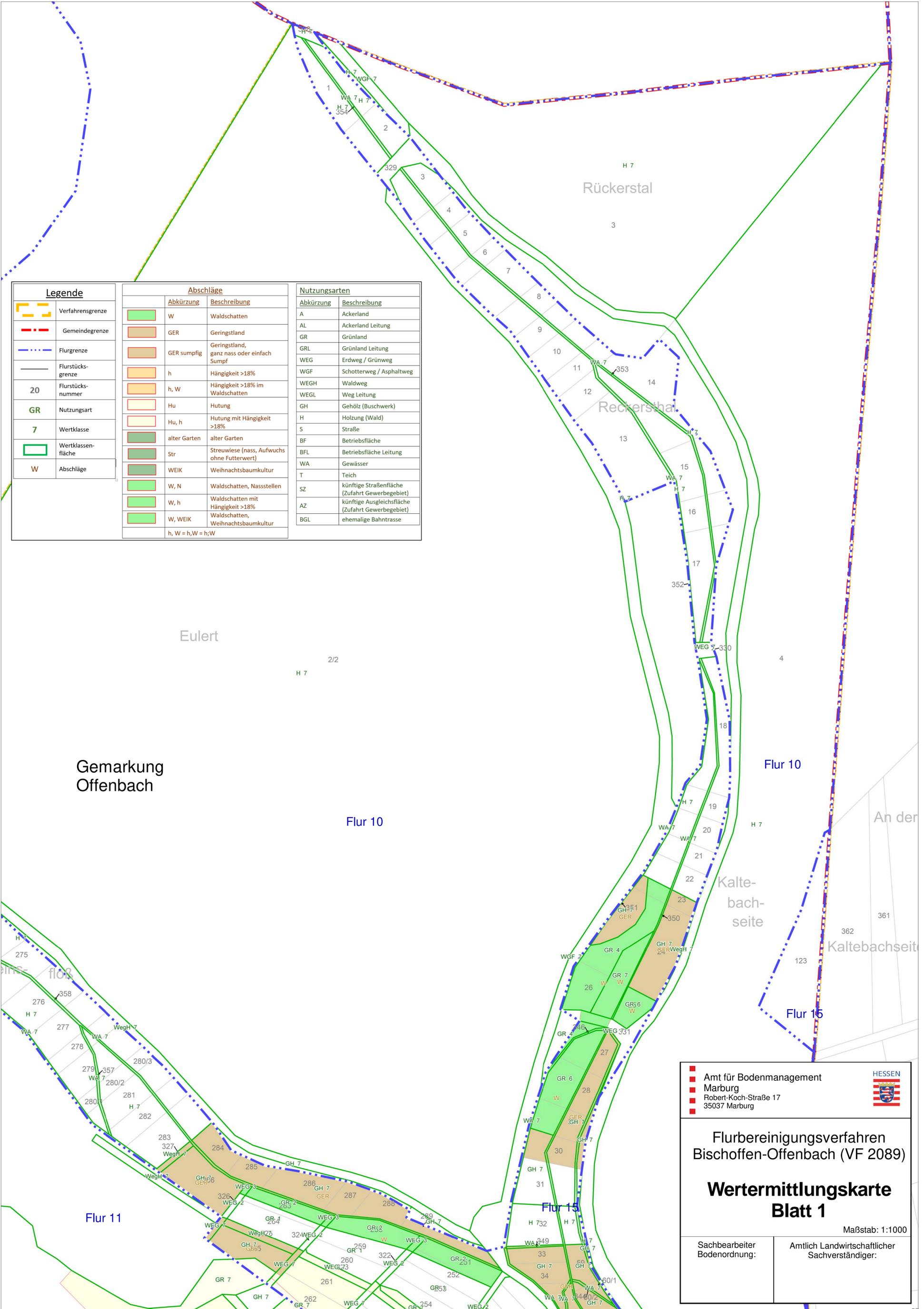


VF 2089 Bischoffen-Offenbach



Legende	
	Verfahrensgrenze
	Gemeindegrenze
	Flurgrenze
	Flurstücks-grenze
20	Flurstücks-nummer
GR	Nutzungsart
7	Wertklasse
	Wertklassen-fläche
W	Abschläge

Abschläge		
Abkürzung	Beschreibung	
W	Waldschatten	
GER	Geringstland	
GER sumpfig	Geringstland, ganz nass oder einfach Sumpf	
h	Hängigkeit >18%	
h, W	Hängigkeit >18% im Waldschatten	
Hu	Hutung	
Hu, h	Hutung mit Hängigkeit >18%	
alter Garten	alter Garten	
Str	Streuweise (nass, Aufwuchs ohne Futterwert)	
WEIK	Weihnachtsbaumkultur	
W, N	Waldschatten, Nassstellen	
W, h	Waldschatten mit Hängigkeit >18%	
W, WEIK	Waldschatten, Weihnachtsbaumkultur	
h, W = h,W = h;W		

Nutzungsarten	
Abkürzung	Beschreibung
A	Ackerland
AL	Ackerland Leitung
GR	Grünland
GRL	Grünland Leitung
WEG	Erdweg / Grünweg
WGF	Schotterweg / Asphaltweg
WEGH	Waldweg
WEGL	Weg Leitung
GH	Gehölz (Buschwerk)
H	Holzung (Wald)
S	Straße
BF	Betriebsfläche
BFL	Betriebsfläche Leitung
WA	Gewässer
T	Teich
SZ	künftige Straßenfläche (Zufahrt Gewerbegebiet)
AZ	künftige Ausgleichsfläche (Zufahrt Gewerbegebiet)
BGL	ehemalige Bahntrasse

Amt für Bodenmanagement
 Marburg
 Robert-Koch-Straße 17
 35037 Marburg

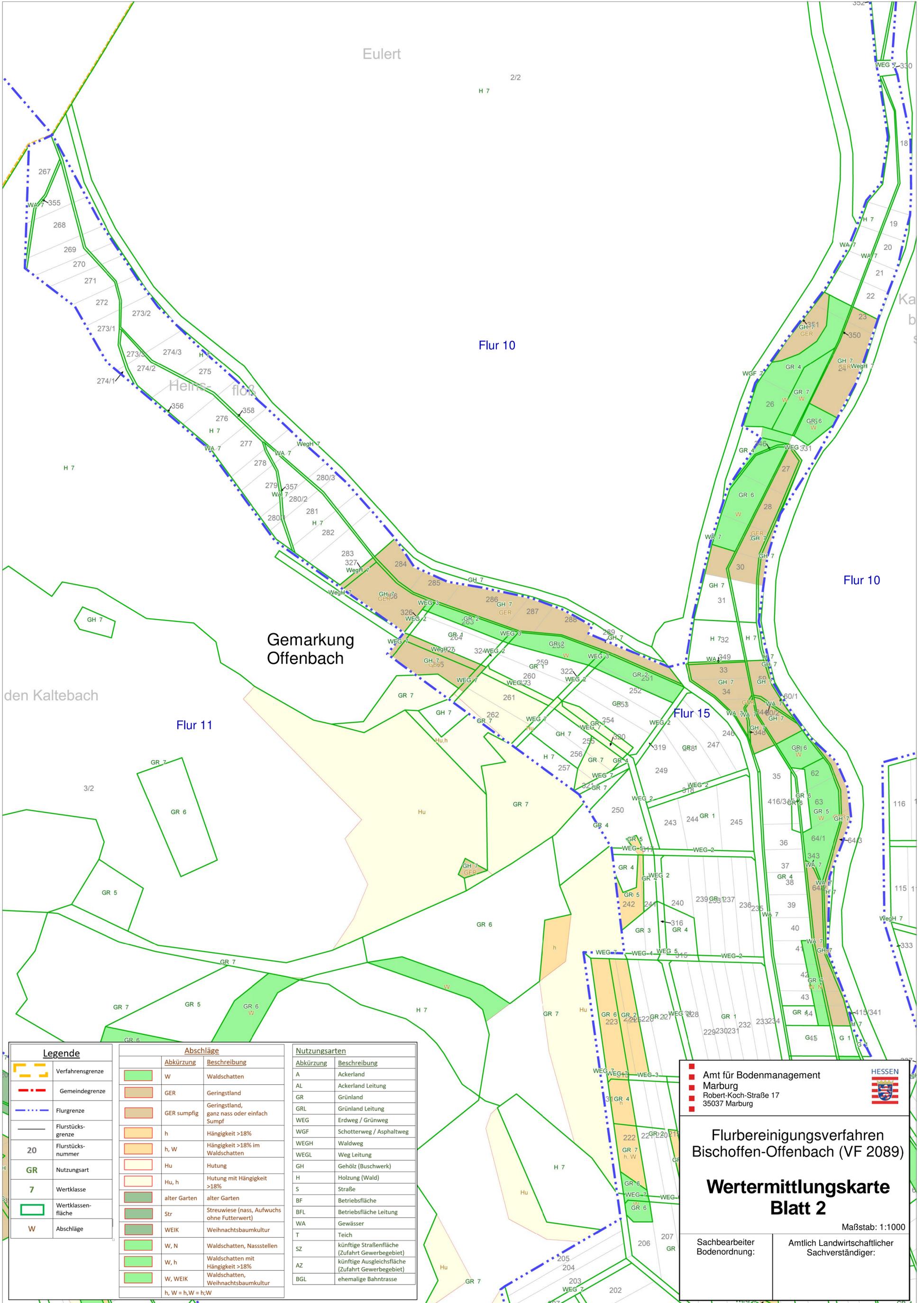
Flurbereinigungsverfahren
Bischoffen-Offenbach (VF 2089)

Wertermittlungskarte
Blatt 1

Maßstab: 1:1000

Sachbearbeiter Bodenordnung:	Amtlich Landwirtschaftlicher Sachverständiger:
---------------------------------	---

VF 2089 Bischoffen-Offenbach



Eulert

H 7

2/2

Flur 10

Heinsfloß

Flur 10

Gemarkung
Offenbach

Flur 15

Flur 11

den Kaltebach

Legende

	Verfahrensgrenze
	Gemeindegrenze
	Flurgrenze
	Flurstücksgrenze
20	Flurstücksnummer
GR	Nutzungsart
7	Wertklasse
	Wertklassenfläche
W	Abschläge

Abschläge

Abkürzung	Beschreibung
W	Waldschatten
GER	Geringstland
GER sumpfig	Geringstland, ganz nass oder einfach Sumpf
h	Hängigkeit >18%
h, W	Hängigkeit >18% im Waldschatten
Hu	Hutung
Hu, h	Hutung mit Hängigkeit >18%
	alter Garten
Str	Streuweise (nass, Aufwuchs ohne Futterwert)
WEIK	Weihnachtsbaumkultur
W, N	Waldschatten, Nassstellen
W, h	Waldschatten mit Hängigkeit >18%
W, WEIK	Waldschatten, Weihnachtsbaumkultur
h, W = h, W = h; W	

Nutzungsarten

Abkürzung	Beschreibung
A	Ackerland
AL	Ackerland Leitung
GR	Grünland
GRL	Grünland Leitung
WEG	Erdweg / Grünweg
WGF	Schotterweg / Asphaltweg
WEGH	Waldweg
WEGL	Weg Leitung
GH	Gehölz (Buschwerk)
H	Holzung (Wald)
S	Straße
BF	Betriebsfläche
BFL	Betriebsfläche Leitung
WA	Gewässer
T	Teich
SZ	künftige Straßenfläche (Zufahrt Gewerbegebiet)
AZ	künftige Ausgleichsfläche (Zufahrt Gewerbegebiet)
BGL	ehemalige Bahntrasse

Amt für Bodenmanagement
 Marburg
 Robert-Koch-Straße 17
 35037 Marburg



Flurbereinungsverfahren
Bischoffen-Offenbach (VF 2089)

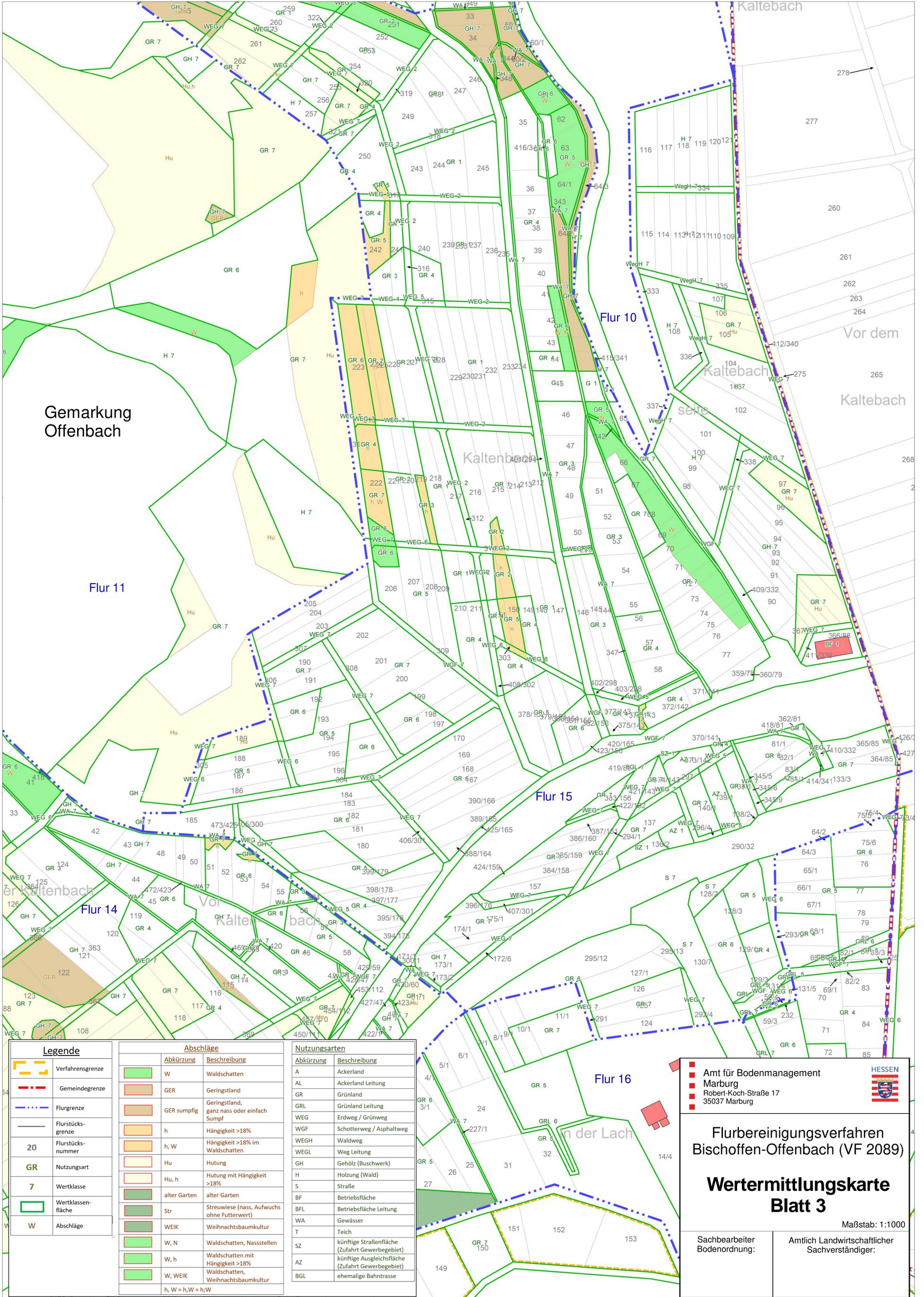
Wertermittlungskarte
Blatt 2

Maßstab: 1:1000

Sachbearbeiter
Bodenordnung:

Amtlich Landwirtschaftlicher
Sachverständiger:

VF 2089 Bischoffen-Offenbach



Legende	
	Verfahrensgrenze
	Gemeindegrenze
	Flurgrenze
	Flurstücks-grenze
20	Flurstücks-nummer
GR	Nutzungsart
7	Wertklasse
	Wertklassen-fläche
W	Abschläge

Abschläge	
	W Waldschatten
	GER Geringstland
	GER sumpfig
	h Hängigkeit >18%
	h, W Hängigkeit >18% im Waldschatten
	Hu Hutung
	Hu, h Hutung mit Hängigkeit >18%
	alter Garten
	Str Streuweise (nass, Aufwuchs ohne Futterwert)
	WEIK Weihnachtsbaumkultur
	W, N Waldschatten, Nassstellen
	W, h Waldschatten mit Hängigkeit >18%
	W, WEIK Waldschatten, Weihnachtsbaumkultur
h, W = h, W = h; W	

Nutzungsarten	
A	Ackerland
AL	Ackerland Leitung
GR	Grünland
GRL	Grünland Leitung
WEG	Erdweg / Grünweg
WGF	Schotterweg / Asphaltweg
WEGH	Waldweg
WEGL	Weg Leitung
GH	Gehölz (Buschwerk)
H	Holz (Wald)
S	Straße
BF	Betriebsfläche
BFL	Betriebsfläche Leitung
WA	Gewässer
T	Teich
SZ	künftige Straßenfläche (Zufahrt Gewerbegebiet)
AZ	künftige Ausgleichsfläche (Zufahrt Gewerbegebiet)
BGL	ehemalige Bahntrasse

Amt für Bodenmanagement
Marburg
 Robert-Koch-Straße 17
 35037 Marburg

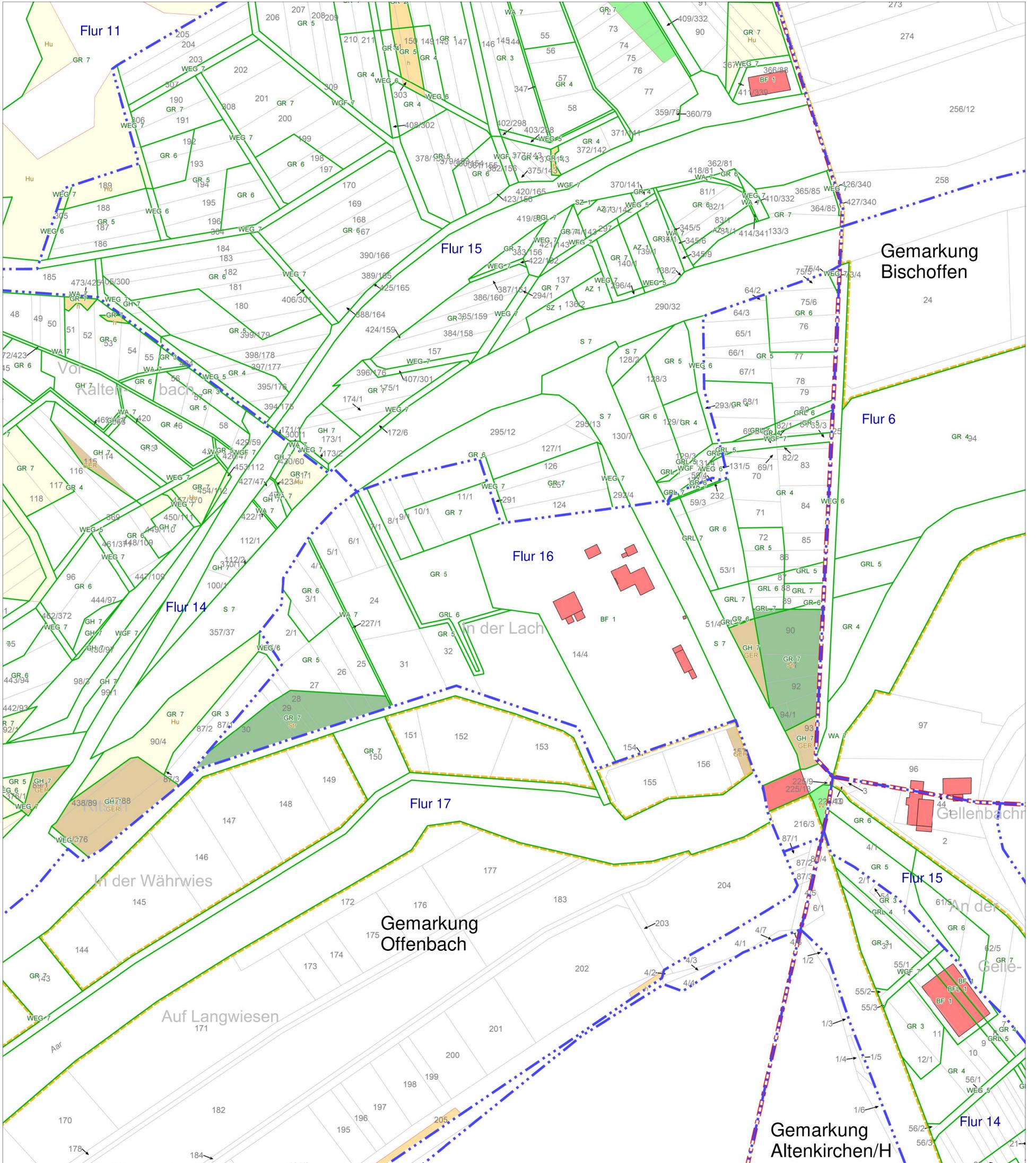
Flurbereinigungsverfahren
Bischoffen-Offenbach (VF 2089)

Wertermittlungskarte
Blatt 3

Maßstab: 1:1000

Sachbearbeiter Bodenordnung:	Amtlich Landwirtschaftlicher Sachverständiger:
---------------------------------	---

VF 2089 Bischoffen-Offenbach



Legende		Abschläge		Nutzungsarten	
Symbol	Bedeutung	Abkürzung	Beschreibung	Abkürzung	Beschreibung
	Verfahrensgrenze	W	Waldschatten	A	Ackerland
	Gemeindegrenze	GER	Geringstland	AL	Ackerland Leitung
	Flurgrenze	GER sumpfig	Geringstland, ganz nass oder einfach Sumpf	GR	Grünland
	Flurstücksgrenze	h	Hängigkeit >18%	GRL	Grünland Leitung
20	Flurstücksnummer	h, W	Hängigkeit >18% im Waldschatten	WEG	Erdweg / Grünweg
GR	Nutzungsart	Hu	Hutung	WGF	Schotterweg / Asphaltweg
7	Wertklasse	Hu, h	Hutung mit Hängigkeit >18%	WEGH	Waldweg
	Wertklassenfläche	alter Garten	alter Garten	WGL	Weg Leitung
W	Abschläge	Str	Streuweise (nass, Aufwuchs ohne Futterwert)	GH	Gehölz (Buschwerk)
		WEIK	Weihnachtsbaumkultur	H	Holzung (Wald)
		W, N	Waldschatten, Nassstellen	S	Straße
		W, h	Waldschatten mit Hängigkeit >18%	BF	Betriebsfläche
		W, WEIK	Waldschatten, Weihnachtsbaumkultur	BFL	Betriebsfläche Leitung
		h, W = h, W = h; W		WA	Gewässer
				T	Teich
				künftige Straßenfläche (Zufahrt Gewerbegebiet)	
				AZ	künftige Ausgleichsfläche (Zufahrt Gewerbegebiet)
				BGL	ehemalige Bahntrasse

Amt für Bodenmanagement
 Marburg
 Robert-Koch-Straße 17
 35037 Marburg

Flurbereinungsverfahren Bischoffen-Offenbach (VF 2089)

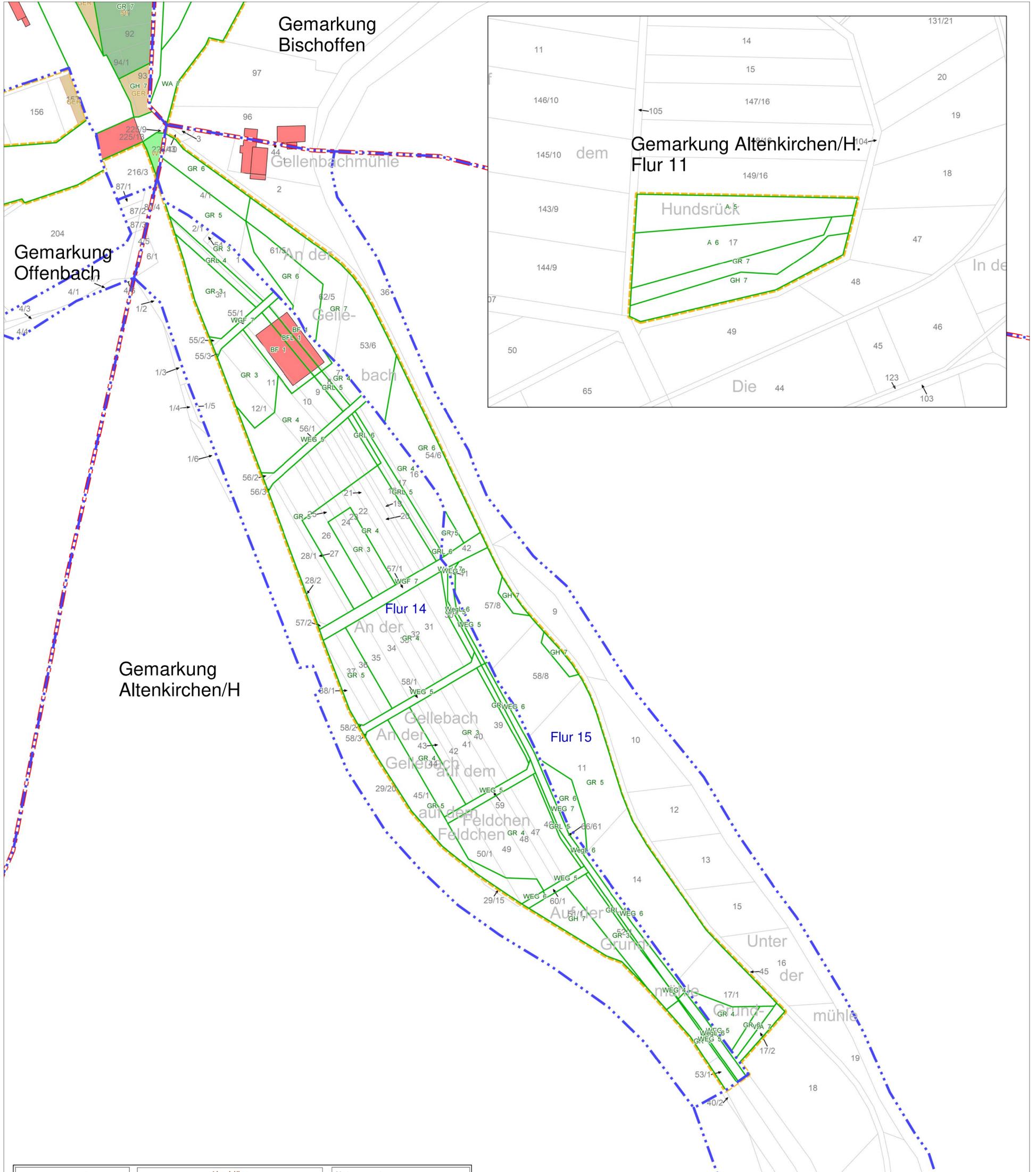
Wertermittlungskarte Blatt 4

Maßstab: 1:1000

Sachbearbeiter
Bodenordnung:

Amtlich Landwirtschaftlicher
Sachverständiger:

VF 2089 Bischoffen-Offenbach



Legende	
	Verfahrensgrenze
	Gemeindegrenze
	Flurgrenze
	Flurstücks-grenze
20	Flurstücks-nummer
GR	Nutzungsart
7	Wertklasse
	Wertklassen-fläche
W	Abschläge

Abschläge		
Abkürzung	Beschreibung	
W	Waldschatten	
GER	Geringstland	
GER sumpfig	Geringstland, ganz nass oder einfach Sumpf	
h	Hängigkeit >18%	
h, W	Hängigkeit >18% im Waldschatten	
Hu	Hutung	
Hu, h	Hutung mit Hängigkeit >18%	
alter Garten	alter Garten	
Str	Streuweise (nass, Aufwuchs ohne Futterwert)	
WEIK	Weihnachtsbaumkultur	
W, N	Waldschatten, Nassstellen	
W, h	Waldschatten mit Hängigkeit >18%	
W, WEIK	Waldschatten, Weihnachtsbaumkultur	
h, W = h,W = h,W		

Nutzungsarten	
Abkürzung	Beschreibung
A	Ackerland
AL	Ackerland Leitung
GR	Grünland
GRL	Grünland Leitung
WEG	Erdweg / Grünweg
WGF	Schotterweg / Asphaltweg
WEGH	Waldweg
WEGL	Weg Leitung
GH	Gehölz (Buschwerk)
H	Holzung (Wald)
S	Straße
BF	Betriebsfläche
BFL	Betriebsfläche Leitung
WA	Gewässer
T	Teich
SZ	künftige Straßenfläche (Zufahrt Gewerbegebiet)
AZ	künftige Ausgleichsfläche (Zufahrt Gewerbegebiet)
BGL	ehemalige Bahntrasse

Amt für Bodenmanagement
Marburg
Robert-Koch-Straße 17
35037 Marburg

**Flurbereinungsverfahren
Bischoffen-Offenbach (VF 2089)**

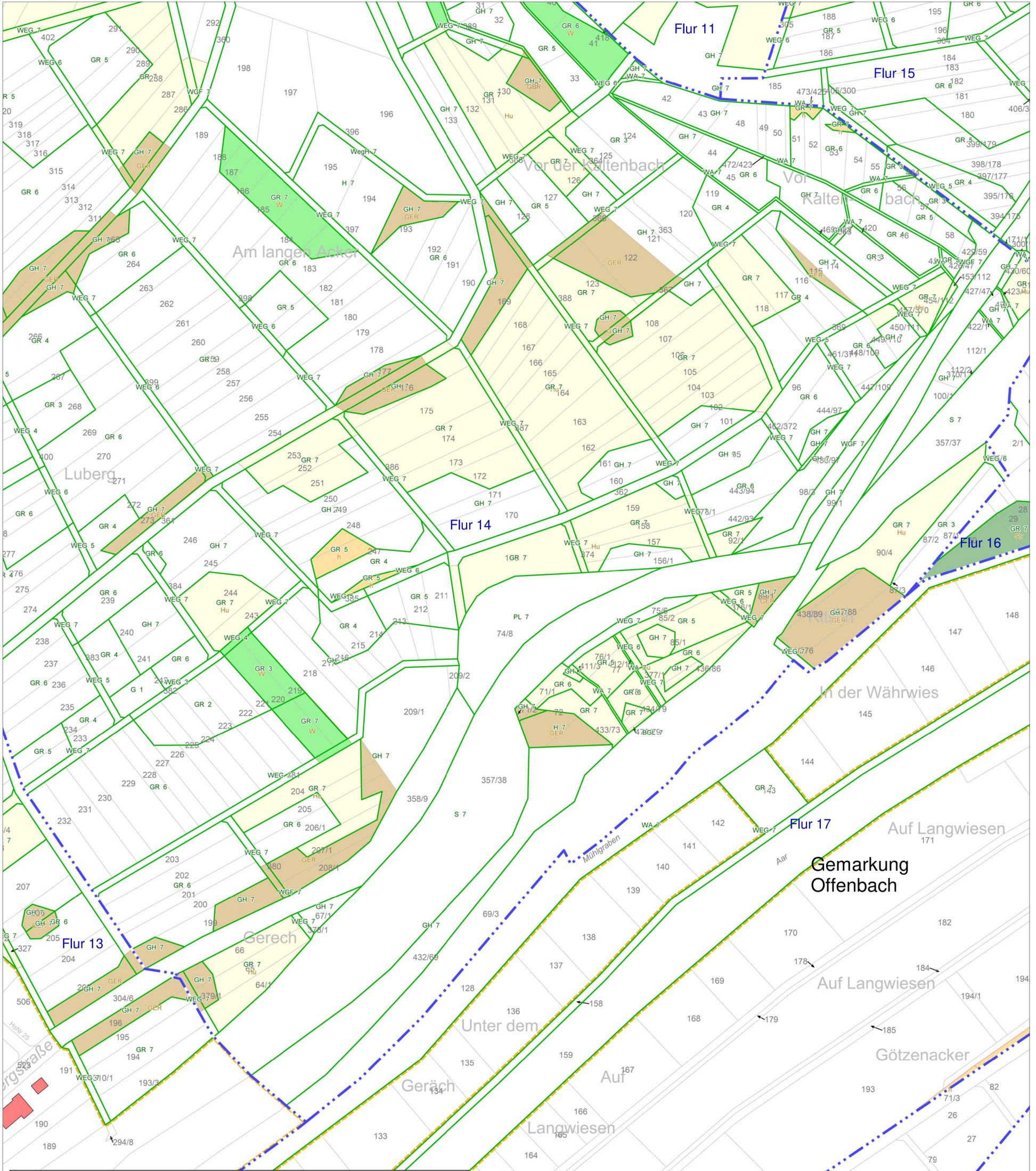
**Wertermittlungskarte
Blatt 5**

Maßstab: 1:1000

Sachbearbeiter
Bodenordnung:

Amtlich Landwirtschaftlicher
Sachverständiger:

VF 2089 Bischoffen-Offenbach



Legende	
	Verfahrensgrenze
	Gemeindegrenze
	Flurgrenze
	Flurstücksgrenze
20	Flurstücksnummer
GR	Nutzungsart
7	Wertklasse
	Wertklassenfläche
W	Abschläge

Abschläge	
Abkürzung	Beschreibung
W	Waldschatten
GER	Geringstland
GER sumpfig	Geringstland, ganz nass oder einfach Sumpf
h	Hängigkeit >18%
h, W	Hängigkeit >18% im Waldschatten
Hu	Hutung
Hu, h	Hutung mit Hängigkeit >18%
alter Garten	alter Garten
Str	Streuweise (nass, Aufwuchs ohne Futterwert)
WEIK	Weihnachtsbaumkultur
W, N	Waldschatten, Nassstellen
W, h	Waldschatten mit Hängigkeit >18%
W, WEIK	Waldschatten, Weihnachtsbaumkultur
h, W = h, W = h, W	

Nutzungsarten	
Abkürzung	Beschreibung
A	Ackerland
AL	Ackerland Leitung
GR	Grünland
GRL	Grünland Leitung
WEG	Erdweg / Grünweg
WGF	Schotterweg / Asphaltweg
WEGH	Waldweg
WEGL	Weg Leitung
GH	Gehölz (Buschwerk)
H	Holzung (Wald)
S	Straße
BF	Betriebsfläche
BFL	Betriebsfläche Leitung
WA	Gewässer
T	Teich
SZ	künftige Straßenfläche (Zufahrt Gewerbegebiet)
AZ	künftige Ausgleichsfläche (Zufahrt Gewerbegebiet)
BGL	ehemalige Bahntrasse

Amt für Bodenmanagement
Marburg
Robert-Koch-Straße 17
35037 Marburg

Flurbereinungsverfahren Bischoffen-Offenbach (VF 2089)

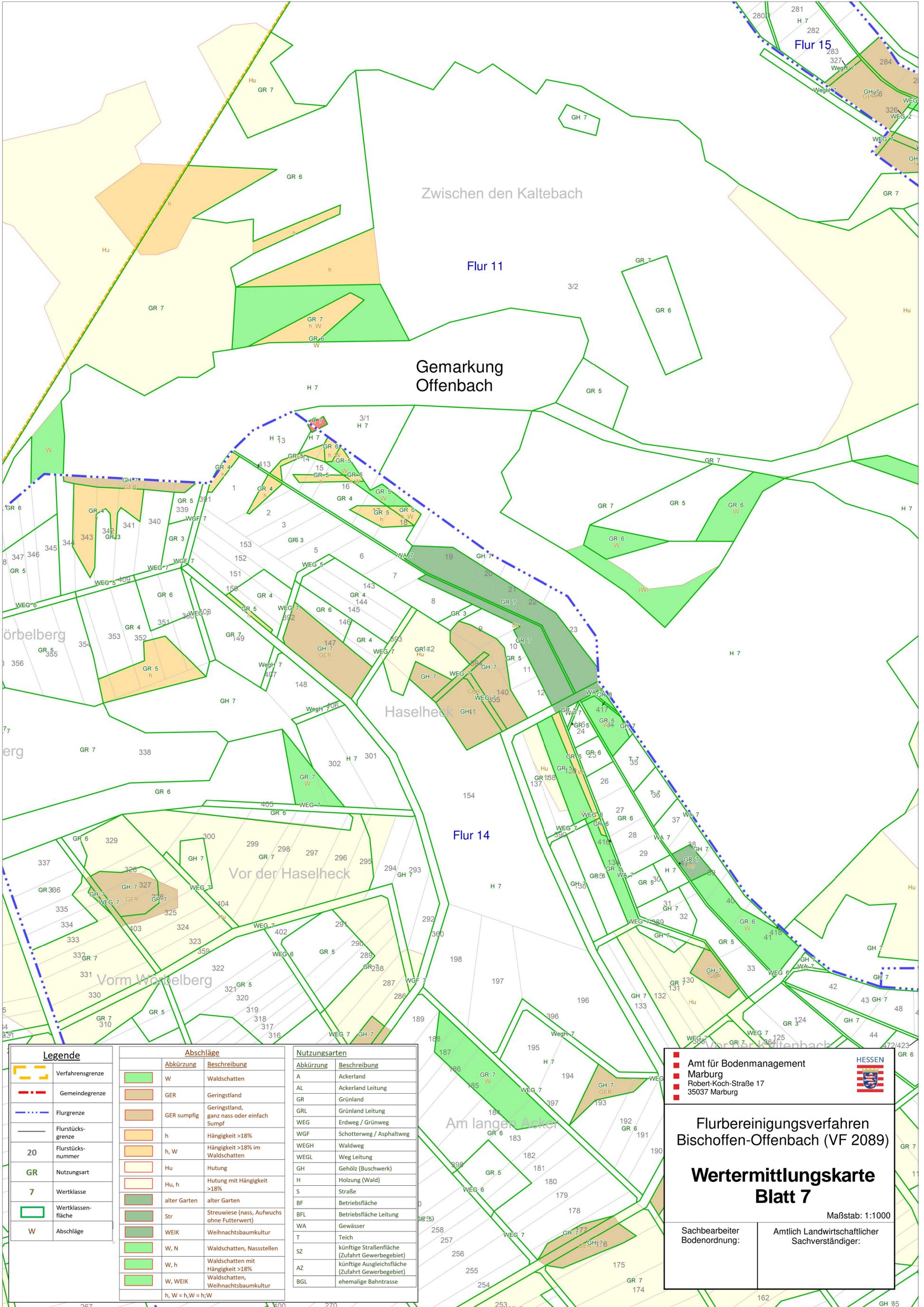
Wertermittlungskarte Blatt 6

Maßstab: 1:1000

Sachbearbeiter
Bodenordnung:

Amtlich Landwirtschaftlicher
Sachverständiger:

VF 2089 Bischoffen-Offenbach



Legende	
	Verfahrensgrenze
	Gemeindegrenze
	Flurgrenze
	Flurstücksgrenze
20	Flurstücksnummer
GR	Nutzungsart
7	Wertklasse
	Wertklassenfläche
W	Abschläge

Abschläge	
Abkürzung	Beschreibung
W	Waldschatten
GER	Geringstland
GER sumpfig	Geringstland, ganz nass oder einfach Sumpf
h	Hängigkeit >18%
h, W	Hängigkeit >18% im Waldschatten
Hu	Hutung
Hu, h	Hutung mit Hängigkeit >18%
alter Garten	alter Garten
Str	Streuweise (nass, Aufwuchs ohne Futterwert)
WEIK	Weihnachtsbaumkultur
W, N	Waldschatten, Nassstellen
W, h	Waldschatten mit Hängigkeit >18%
W, WEIK	Waldschatten, Weihnachtsbaumkultur
h, W = h, W = h, W	

Nutzungsarten	
Abkürzung	Beschreibung
A	Ackerland
AL	Ackerland Leitung
GR	Grünland
GRL	Grünland Leitung
WEG	Erdweg / Grünweg
WGF	Schotterweg / Asphaltweg
WEGH	Waldweg
WEGL	Weg Leitung
GH	Gehölz (Buschwerk)
H	Holz (Wald)
S	Straße
BF	Betriebsfläche
BFL	Betriebsfläche Leitung
WA	Gewässer
T	Teich
SZ	künftige Straßenfläche (Zufahrt Gewerbegebiet)
AZ	künftige Ausgleichsfläche (Zufahrt Gewerbegebiet)
BGL	ehemalige Bahntrasse

**Flurbereinungsverfahren
Bischoffen-Offenbach (VF 2089)**

**Wertermittlungskarte
Blatt 7**

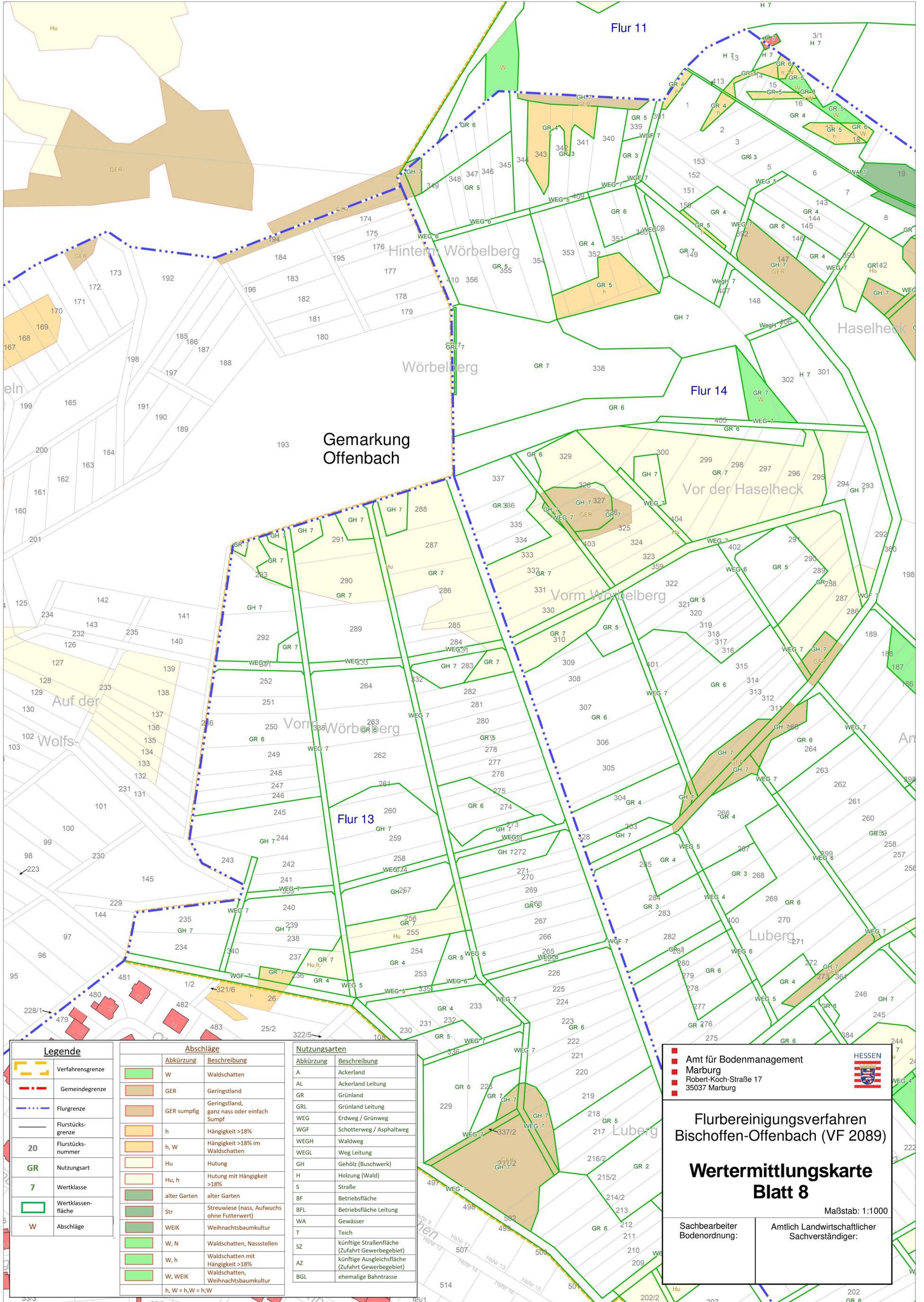
Maßstab: 1:1000

**AMT FÜR BODENMANAGEMENT
MARBURG**
Robert-Koch-Straße 17
35037 Marburg

Sachbearbeiter
Bodenordnung:

Amtlich Landwirtschaftlicher
Sachverständiger:

VF 2089 Bischoffen-Offenbach



Legende	
	Verfahrensgrenze
	Gemeindegrenze
	Flurgrenze
	Flurstücksgrenze
20	Flurstücksnummer
GR	Nutzungsart
7	Wertklasse
	Wertklassenfläche
W	Abschläge

Abschläge	
	W Waldschatten
	GER Geringstland
	GER sumpfig Geringstland, ganz nass oder einfach Sumpf
	h Hängigkeit >18%
	h, W Hängigkeit >18% im Waldschatten
	Hu Hutung
	Hu, h Hutung mit Hängigkeit >18%
	alter Garten
	Str Streuweise (nass, Aufwuchs ohne Futterwert)
	WEIK Weihnachtsbaumkultur
	W, N Waldschatten, Nassstellen
	W, h Waldschatten mit Hängigkeit >18%
	W, WEIK Waldschatten, Weihnachtsbaumkultur
h, W = h, W = h; W	

Nutzungsarten	
Abkürzung	Beschreibung
A	Ackerland
AL	Ackerland Leitung
GR	Grünland
GRL	Grünland Leitung
WEG	Erdweg / Grünweg
WGF	Schotterweg / Asphaltweg
WEGH	Waldweg
WGL	Weg Leitung
GH	Gehölz (Buschwerk)
H	Holzung (Wald)
S	Straße
BF	Betriebsfläche
BFL	Betriebsfläche Leitung
WA	Gewässer
T	Teich
SZ	künftige Straßenfläche (Zufahrt Gewerbegebiet)
AZ	künftige Ausgleichsfläche (Zufahrt Gewerbegebiet)
BGL	ehemalige Bahntrasse

AMT FÜR BODENMANAGEMENT
Marburg
 Robert-Koch-Straße 17
 35037 Marburg

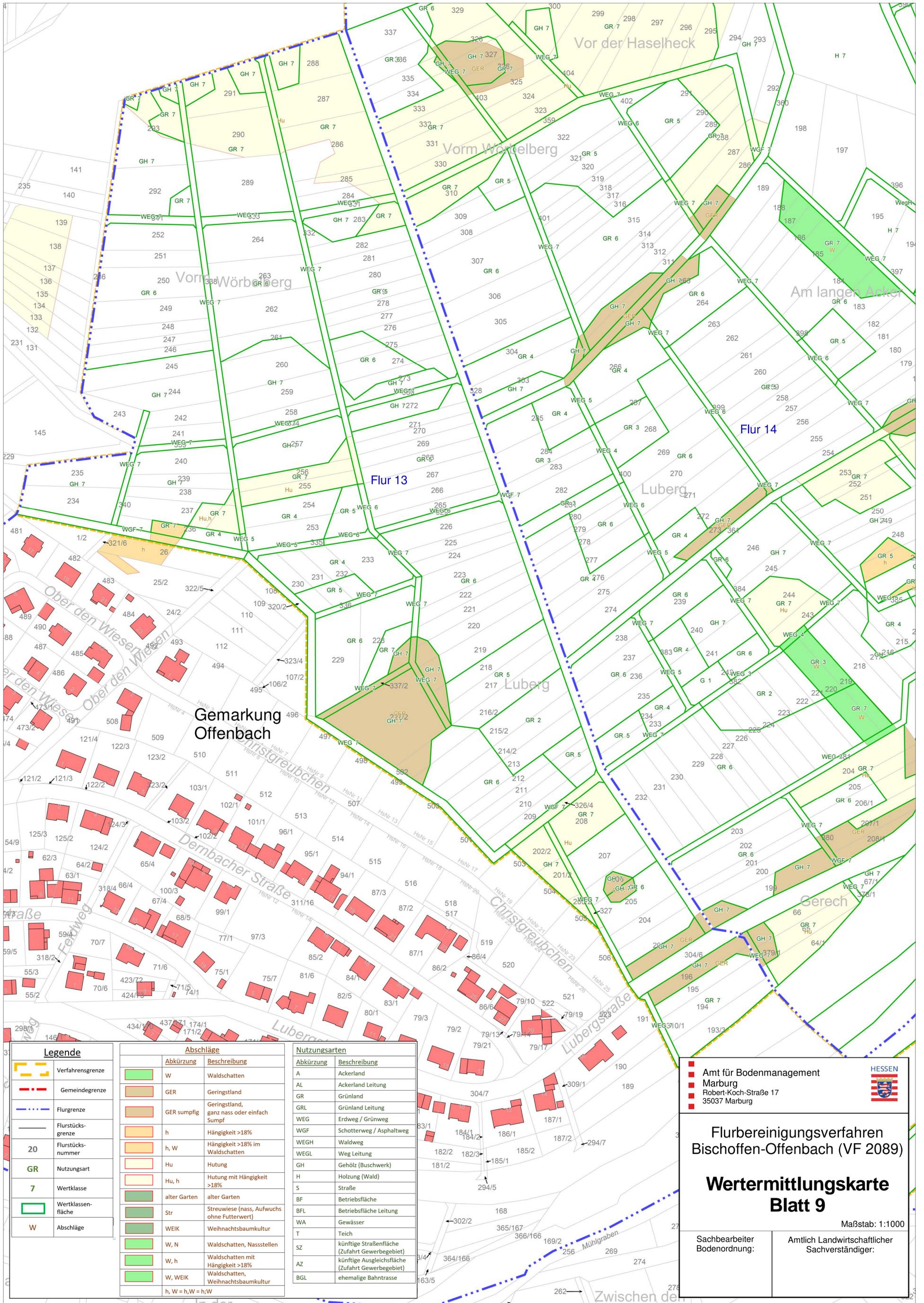
**Flurbereinungsverfahren
 Bischoffen-Offenbach (VF 2089)**

**Wertermittlungskarte
 Blatt 8**

Maßstab: 1:1000

Sachbearbeiter Bodenordnung:	Amtlich Landwirtschaftlicher Sachverständiger:
---------------------------------	---

VF 2089 Bischoffen-Offenbach



Legende	
	Verfahrensgrenze
	Gemeindegrenze
	Flurgrenze
	Flurstücksgrenze
20	Flurstücksnummer
GR	Nutzungsart
7	Wertklasse
	Wertklassenfläche
W	Abschläge

Abschläge	
	W Waldschatten
	GER Geringstland
	GER sumpfig Geringstland, ganz nass oder einfach Sumpf
	h Hängigkeit >18%
	h, W Hängigkeit >18% im Waldschatten
	Hu Hutung
	Hu, h Hutung mit Hängigkeit >18%
	alter Garten
	Str Streuweise (nass, Aufwuchs ohne Futterwert)
	WEIK Weihnachtsbaumkultur
	W, N Waldschatten, Nassstellen
	W, h Waldschatten mit Hängigkeit >18%
	W, WEIK Waldschatten, Weihnachtsbaumkultur
h, W = h, W = h, W	

Nutzungsarten	
Abkürzung	Beschreibung
A	Ackerland
AL	Ackerland Leitung
GR	Grünland
GRL	Grünland Leitung
WEG	Erdweg / Grünweg
WGF	Schotterweg / Asphaltweg
WEGH	Waldweg
WEGL	Weg Leitung
GH	Gehölz (Buschwerk)
H	Holzung (Wald)
S	Straße
BF	Betriebsfläche
BFL	Betriebsfläche Leitung
WA	Gewässer
T	Teich
SZ	künftige Straßenfläche (Zufahrt Gewerbegebiet)
AZ	künftige Ausgleichsfläche (Zufahrt Gewerbegebiet)
BGL	ehemalige Bahntrasse

Amt für Bodenmanagement
Marburg
Robert-Koch-Straße 17
35037 Marburg

Flurbereinigungsverfahren Bischoffen-Offenbach (VF 2089)

Wertermittlungskarte Blatt 9

Maßstab: 1:1000

Sachbearbeiter
Bodenordnung:

Amtlich Landwirtschaftlicher
Sachverständiger: