

Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren

Lollar-Staufenberg-Lumda



Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda, VF 2162

Informationen zum Flurbereinigungsverfahren

- zur Bewertung der Grundstücke, -Wertermittlung-
- zu den versandten Unterlagen,
- zu den kommenden Terminen,
- zum weiteren Vorgehen,

Jürgen Sauer
AfB Marburg,
06421 3873 3261
juergen.sauer@hvbg.hessen.de



innovativ.bodenständig.amtlich.

www.hvbg.hessen.de

Amt für Bodenmanagement Marburg - Flurbereinigungsbehörde -

Allgemeine Hinweise:



AfB Marburg



Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda
Bürgerhaus Lollar

CHECKEN SIE EIN. STOPPEN SIE DAS VIRUS.

Nutzen Sie die Corona-Warn-App! Scannen Sie den QR-Code und tragen Sie aktiv dazu bei, mögliche Infektionsketten schnell und effektiv zu durchbrechen.



Erfassung Ihrer Kontaktdaten

zur Kontaktnachverfolgung im Sinne der Zweiten SARS-CoV-2-Infektionsschutzmaßnahmenverordnung*

Amt für Bodenmanagement Marburg
Robert-Koch-Straße 17, 35037 Marburg
Tel.: 06421 / 3873 0,
Fax: 06421 / 3873 3300
www.hvbg.hessen.de

Vor- und Familienname

Vollständige Anschrift: Straße + Hausnummer

Postleitzahl / Ort

Telefonnummer

E-Mail-Adresse

Anwesenheitszeit

07. September 2021, Bürgerhaus Lollar, ab 18:30 Uhr

*Gemäß § 4 Coronavirus-Schutzverordnung – CoSchuV des Landes Hessen, i. d. F. v. 22. Juni 2021.

Hinweise zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten finden Sie unter hvbg.hessen.de/datenschutz

Amt für Bodenmanagement Marburg - Flurbereinigungsbehörde -

✉ Robert-Koch-Straße 17, 35037 Marburg

☎ 06421 / 3873 0

📄 06421 / 3873 3300

💻 www.hvbg.hessen.de

Ihre Ansprechpartner für das Flurbereinigungsverfahren:

- Frau Stefanie Flecke (Amtsleiterin), *zurzeit Herr Frank Mause*
- Herr Jürgen Sauer (Verfahrensleitung)
- **Herr Thorsten Imhof**
- **Frau Johanna Köster** (Team Bodenordnung)
- **Frau Sabine Panz**
- Herr Jens Janik (Verwaltung + Kassenwesen)



Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda

Einleitung

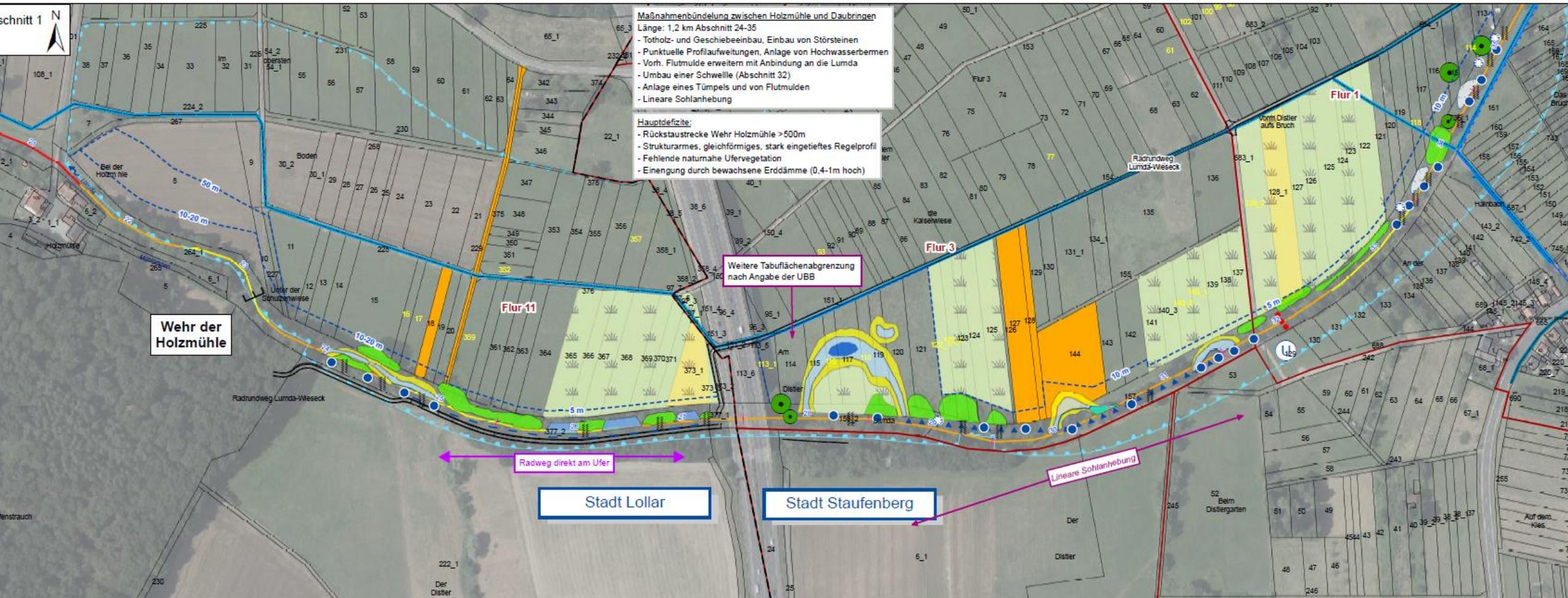
- Was bisher geschah – und wie geht es weiter
- **Wertermittlung**
- Der „Alte Bestand“
- Planwunsch/Abfindungswunsch, Planvereinbarung, etc.
- Weiterer Verfahrensablauf

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda

Was bisher geschah

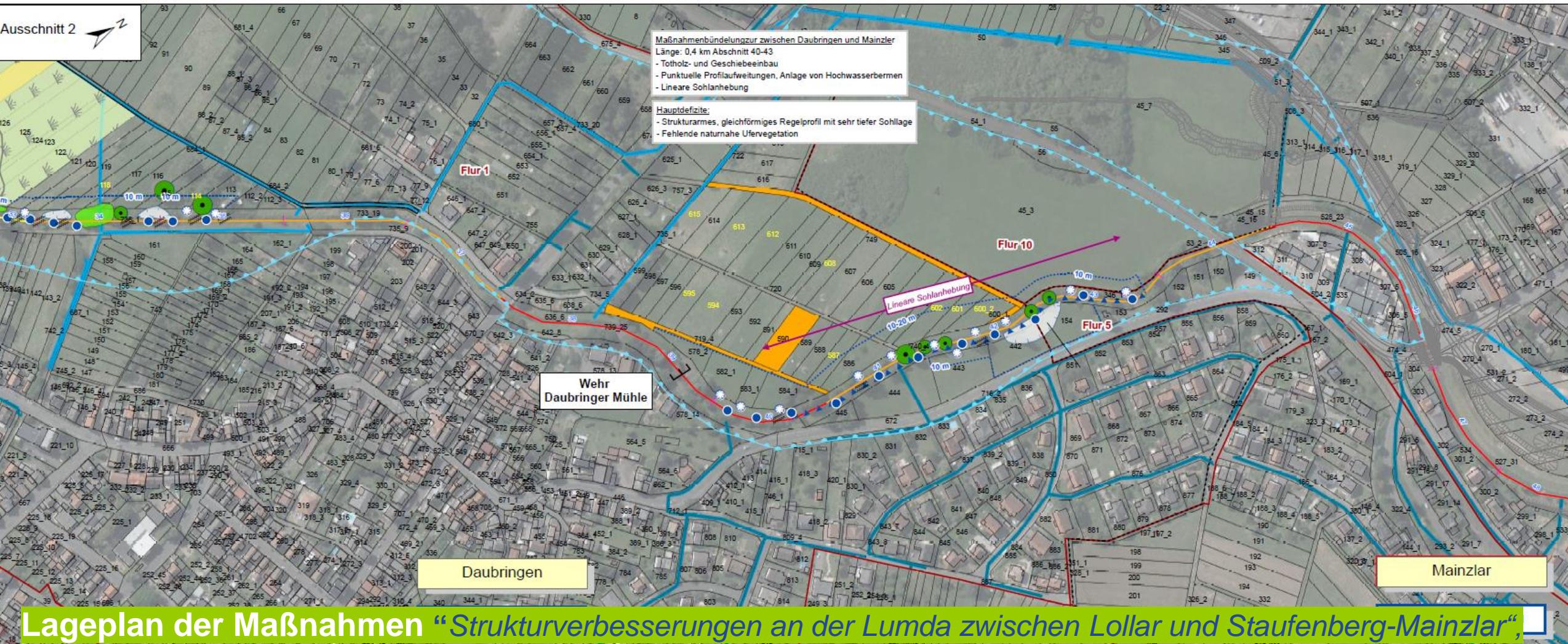
- Antrag auf Einleitung eines Flurbereinigungsverfahrens durch den Wasserverband Lumdata
- Information/Aufklärung der Eigentümer und Bewirtschafter im Oktober 2013
- Das Verfahren wurde im November 2013 angeordnet
- Der Vorstand der Teilnehmergeinschaft wurde im April 2014 gewählt
- Die beteiligten Eigentümer und Berechtigten wurden ermittelt (Legitimation)
- Genehmigungsplanungen für die Maßnahmen entlang der Lumda wurden erarbeitet
- Eine Bewertung / Wertermittlung der Grundstücke wurde vorgenommen
- Geringfügige Änderungen in der Abgrenzung wurden am Wege- und Gewässernetz vorgenommen
- Ein neuen Grundrisses (neue Kartengrundlage) wurde erstellt und die Unterlagen versandt.

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda



Lageplan der Maßnahmen "Strukturverbesserungen an der Lumda zwischen Lollar und Staufenberg-Mainzlar",
Büro für Ökologische Fachplanungen, Dipl. Ing Andrea Hager.

Flurbereinigerungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda



Lageplan der Maßnahmen "Strukturverbesserungen an der Lumda zwischen Lollar und Staufenberg-Mainzlar"

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda

...die von der Flurb.-Behörde versandten Unterlagen:

- Information über die Wertermittlung

- Zweck der Wertermittlung,
- Rechtsgrundsätze....
- Durchführung.....



Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda

Wie geht es weiter?

- Heute Infoabend – Teilnehmersversammlung
- Offenlegung der Ergebnisse der Wertermittlung am 08. + 09. September 2021
- Anhörungstermin zur Wertermittlung am 10. September 2021, um 10:00 Uhr
- Planwunsch / Abfindungswunsch ab 15 September 2021
- Planvereinbarung / Abfindungsvereinbarung ca. ab Januar 2022
- Neuvermessung und Anzeige der zukünftigen Flurstücke ca. ab April 2022
- Vorläufige Besitzeinweisung ca. im Mai/Juni 2022
- Danach Aufbereitung und Bekanntgabe der Unterlagen, mit erneuter Versendung an die Teilnehmer und anschließender Berichtigung der öffentlichen Bücher

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda

Wertermittlung - Bewertung der Grundstücke

§ 32 Flurbereinigungsgesetz (unser gesetzlicher Auftrag)

„Die Nachweisungen über die Ergebnisse der Wertermittlung sind zur Einsichtnahme für die Beteiligten auszulegen. Die Ergebnisse sind ihnen in einem Anhörungstermin zu erläutern.

Nach Behebung begründeter Einwendungen sind die Ergebnisse der Wertermittlung durch die Flurbereinigungsbehörde festzustellen; die Feststellung ist öffentlich bekanntzumachen.

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda

Wertermittlung - Bewertung der Grundstücke

- Wertermittlungsverfahren §§ 27-33 FlurbG:
 - In Flurbereinigungsverfahren ist der Austausch der Grundstücke nicht nach den Flächeninhalten, sondern nach den Wertverhältnissen vorzunehmen (§ 27 FlurbG).
 - Als Grundlage für die Bemessung der neuen Flurstücke ist daher der Wert der alten Grundstücke zu ermitteln.
 - Die Bewertung dient dem Tausch in Bereichen mit unterschiedlichen Bodenqualitäten und auch dazu, Geldausgleiche und Entschädigungen festzulegen.

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda

Wertermittlung

Der Wert eines Grundstückes wird aus seinen Eigenschaften hergeleitet, d.h. aus seiner natürlichen Beschaffenheit und aus den tatsächlichen und rechtlichen Verhältnissen, die für den Ertrag, die Benutzung und Verwertung wesentlich sind.

Die ermittelten Werte sollen somit in erster Linie Tauschwerte sein.

Wertermittlungsmaßstab

- Die Ermittlung des Tauschwertes ist in der Regel hergeleitet aus:
 - dem Bodenwert,
 - Zu- und Abschlägen (Hängigkeit, Nässe, Waldschatten, dingliche Rechte etc.),
 - der Bewertung wesentlicher Bestandteile (z.B. Obstbäume)
 - und aus dem Verkehrswert (durchschnittlicher ortsüblicher Preis je m², hier etwa 0,80 Euro/m²)
- Der Tauschwert soll in Wertzahlen angegeben werden, die das Verhältnis angeben, in der gleich große Flächen zueinander stehen.

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda

Wertermittlung / Wertermittlungsmaßstab

- Einteilung der verschiedenen Bodenklassen erfolgte in Zusammenarbeit mit dem Vorstand der Teilnehmergeinschaft unter Hinzuziehung des amtlichen landwirtschaftlichen Sachverständigen vom Finanzamt Gießen, Herrn Volker Herche

- **Sonstige Festlegungen:**

Abschläge:

Geländeform, Waldeinfluss, Maststandorte, Ausfallende Feldwegeflächen,

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda, VF 2162

Wertermittlung

GR - Wertverhältnisse zueinander (ha/ar/m ²) (Bezug = Fläche von 1ha – 10.000m ²)					
	I 100	II 90	III 80	IV 72	V 65
I	1 ha	11.111 + 1111m ²	1.2500 +2.250m ²	13889 +3889m ²	1.5385 +5385m ²
II	9.000 -1.000m ²	1 ha	1.1250 +1250m ²	1.2500 +2500m ²	1.3846 +3846m ²
III	8.000 -2.000m ²	8888 -1112m ²	1 ha	1.1111 +1111m ²	1.2308 +2308m ²
IV	7.200 -2800m ²	8000 -2.000m ²	9000 -1000m ²	1 ha	1.1077 +1077m ²
V	6.500 -3.500m ²	7.222 -2.778m ²	8.125 -1.875m ²	9028 -972m ²	1 ha

ausgehend von 1000m ² Acker Klasse 2, erhält man GR:	1100m ²	1222m ²	1375m ²	1528m ²	1692m ²
ausgehend von 1000m ² GR Klasse 3, erhält man Acker:	667m ²	727m ²			

Wertermittlungsrahmen des Flurbereinigungsverfahrens Lollar-Staufenberg - Lumda

Bodenzahl/Grünland- und Ackergrundzahl	>=65	64 - 55	54 - 46	45 - 38	<=37
Klasse	I	II	III	IV	V
Nutzungsart	Wertverhältniszahlen (Werteinheiten je ha in den Wertermittlungsklassen)				
Acker (A), Euro/m ²	120 1,20€	110 1,10 €	-	-	-
Grünland (GR), Euro/m ²	100 1,00 €	90 0,90 €	80 0,80 €	72 0,72 €	65 0,65 €
Gehölz (GH) (Bodenfläche) Euro/m ²				45 0,45 €	35 0,35 €
Unland (U) (Maststandorte) Euro/m ²					35 0,35 €
Weg (Erdweg) (WEG) Euro/m ²	90 0,90€	80 0,80€	72 0,72€	65 0,65€	60 0, 60€
Fahrweg (befestigt) (WGF) Euro/m ²					30 0,30€
Straße (S) Euro/m ²					30 0,30€
Wasserfläche (WAG, WAB, WAT) Euro/m ²					30 0,30€
Garten Euro/m ²	600 6,00 €				



Stadt Lollar

Stadt Staufenberg

Gemarkung Lollar

Gemarkung Daubringen

Flur 11

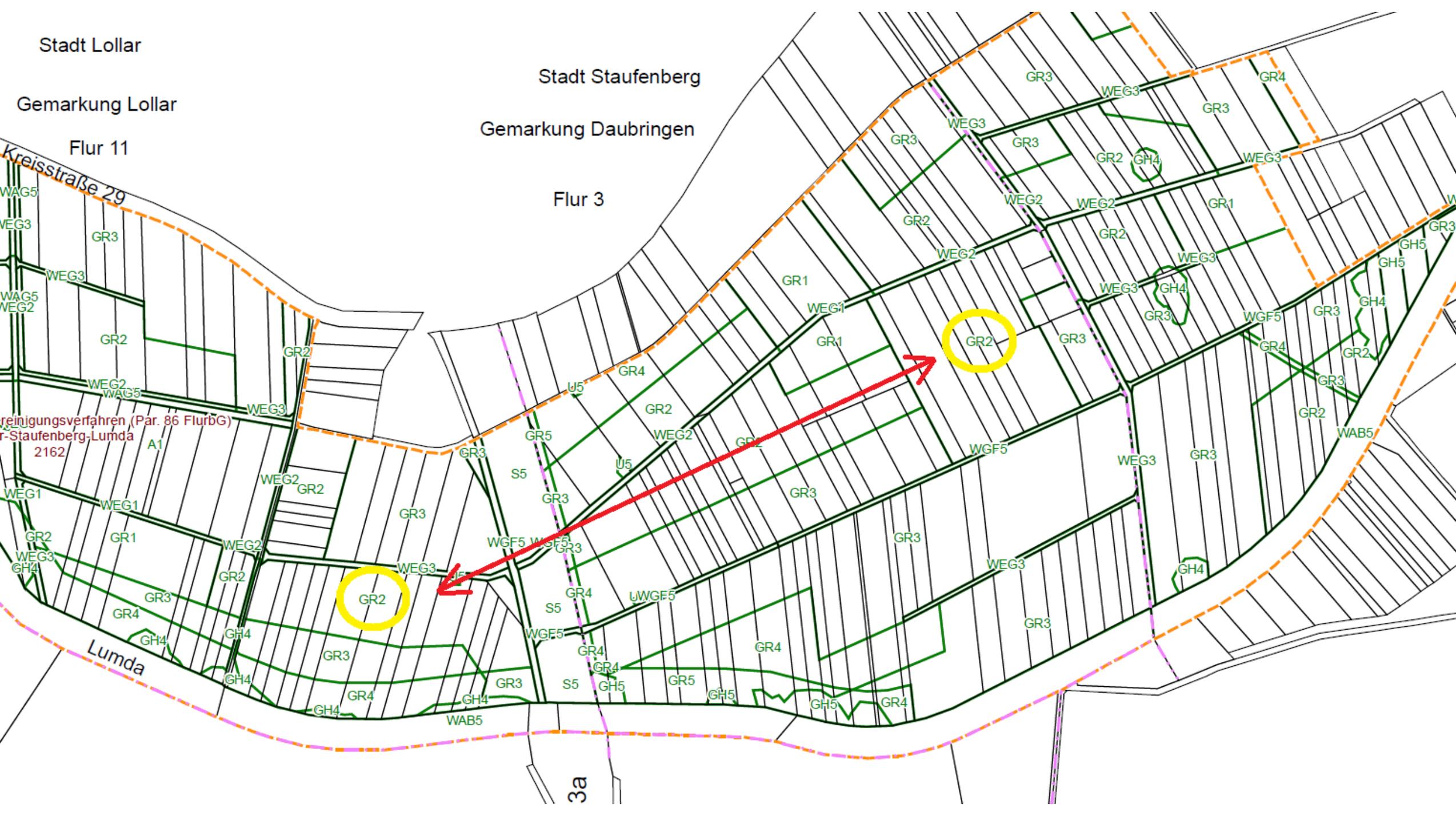
Flur 3

Kreisstraße 29

Reinigungsverfahren (Par. 86 FlurbG)
r-Staufenberg-Lumda
2162

Lumda

3a



Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda, VF 2162

Abfindungsgrundsätze: sind insbesondere in den §§ 44 + 45

FlurbG geregelt: § 44 FlurbG:

Abs. 1: *Jeder Teilnehmer ist für seine Grundstücke (unter Berücksichtigung der nach § 47 FlurbG vorgenommenen Abzüge) mit Land von gleichem Wert **abzufinden**.*

Abs. 2: *Bei der Bemessung der Landabfindung sind die betriebswirtschaftlichen Verhältnisse gegeneinander abzuwägen und alle Umstände zu berücksichtigen, die auf den Ertrag, die Benutzung und die Verwertung der Grundstücke wesentlichen Einfluss haben.*

Abs. 3: *Die Landabfindungen müssen in möglichst großen Grundstücken ausgewiesen werden. Unvermeidbare mehr- oder Minderausweisungen sind in Geld auszugleichen. Die Grundstücke müssen durch Wege zugänglich gemacht werden;*

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda, VF 2162

Bezug für das Verfahren Lollar-Staufenberg-Lumda?

Die Abfindungsgrundsätze sind die verfahrensspezifischen Grundlagen des Flurbereinigungs- bzw. Zusammenlegungsverfahrens im gesetzlichen Rahmen.

- Sie sind für die Neuzuteilung der Grundstücke maßgebend und werden von der Flurbereinigungsbehörde unter Einbeziehung des Vorstandes der Teilnehmergeinschaft aufgestellt und zu den Verfahrensakten genommen.

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda, VF 2162

...zur Sicherstellung der langfristigen landwirtschaftlichen Nutzung:

- Zusammenlegung und zweckmäßige Gestaltung des zersplitterten und unwirtschaftlich geformten Grundbesitzes.
- Größere Flächendifferenzen bedingt durch Nutzungsarten- und Klassenverschiebungen bedürfen der Zustimmung des Eigentümers.
- Verschiebungen in den Nutzungsarten (Acker – Grünland) bedürfen der Zustimmung des Eigentümers.
- Neue Flurstücke von „Kleineigentümern“ sind möglichst in Blöcken mit kurzen Schlaglängen auszuweisen.
- Es ist anzustreben, dass ein Block eine Wirtschaftseinheit bildet und von einem Landwirt bewirtschaftet wird, unter Berücksichtigung der Pachtverhältnisse.
- „Ökobetriebe“ sind nach Möglichkeit in Blöcken mit überwiegender ökologischer Bewirtschaftung zu arrondieren.

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda, VF 2162

- Wirtschafterschwernisse sind - wenn möglich - in Land und nicht in Geld auszugleichen

...Behandlung ökologisch wertvoller Flächen oder Anlagen:

- Geförderte Flächen, an denen Maßnahmen zur Renaturierung von Fließgewässer durchgeführt werden sollen oder die der Wiederherstellung naturnaher Gewässer einschließlich ihrer Ufer und Auen dienen, sind in das Eigentum der Kommune zu bringen.

...Behandlung von Schutzgebieten / Sondergebiete:

- Ortsrandlagen (begünstigtes Agrarland) oder Sondergebiete, wie z. B. Flächen der Bauleitplanung sind als bedingte Zuteilungsgebiete zu behandeln. Eine Herauslegung aus diesen Gebieten ist nur mit Zustimmung der Teilnehmer möglich.

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda

...die von der Flurb.-Behörde versandten Unterlagen:

Nachweis des alten Bestandes

- a) Eigentümerangaben
- b) Kataster- und Wertermittlungsdaten
- c) „Abfindungsanspruch“
- d) Grundbuchangaben

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda, VF 2162

Amt für Bodenmanagement Limburg a. d. Lahn
Berner Straße 11, 65552 Limburg a. d. Lahn

Verfahrensnummer: 7777
Verfahrensname: 7777_Mainauen



Ordnungsnummer: 84/02
Seite: 1 von 18
Datum der Ausgabe: 06.01.2020

Amtsgericht Wiesbaden

Grundbuchbezirk Flörsheim Grundbuchblatt 3002

Abteilung I

lfd. Nr.	Eigentümer nach Grundbuch
1	Ida Krehan Bahnhofstraße 12, 65439 Flörsheim

Ermittlungen der Flurbereinigungsbehörde:

lfd. Nr.	Eigentümer
1	Ida Krehan Bahnhofstraße 12, 65439 Flörsheim

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda, VF 2162

Amt für Bodenmanagement Limburg a. d. Lahn
 Berner Straße 11, 65552 Limburg a. d. Lahn

Verfahrensnummer: 7777
 Verfahrensname: 7777 Mainauen

**Nachweis des Alten Bestandes
 - Katasterdaten, Wertermittlungsdaten**

Ordnungsnummer: 84/02
 Seite: 2 von 18
 Datum der Ausgabe: 06.01.2020

Gemarkung Lagebezeichnung	Flur	Flurstück	Fläche [m ²]	Nutz.- art	Wert- klasse	Wertver- hältniszahl	Fläche [m ²]	Wert [WE]	Wertkorrektur- merkmal	Wertkorrektur- faktor
Flörsheim Zwischen Wartweg und Wickerer Weg Bemerkungen zum Flurstück Ausgleichs- oder Kompensationsfläche	2	9/1	732	A	1	68	732	4,98		
				Summe:			732	4,98		
Flörsheim Zwischen Wartweg und Wickerer Weg Bemerkungen zum Flurstück Besonders geschütztes Feuchtgrünland	2	12	2.163	A	1	68	801	5,45		
				A	3	49	1.362	6,67		
				Summe:			2.163	12,12		

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda, VF 2162

**Nachweis des Alten Bestandes
 - Abfindungsanspruch -**

Amt für Bodenmanagement Limburg a. d. Lahn
 Berner Straße 11, 65552 Limburg a. d. Lahn

Seite: 9 von 18

Verfahrensnummer: 7777

Seite: 1 von 6

Verfahrensname: 7777_Mainauen (Regelflurbereinigung gem. §§ 1, 37 FlurbG)

Datum der Ausgabe: 06.01.2020

Ordnungsnummer: 84/02

Gemarkung Lagebezeichnung	Flur	Flurstück	Fläche [m ²]	Wert [WE]	Einlagewert [WE]	Befreiung vom Landabzug		Gebiet	Landabzug		Abfindungs- anspruch [WE]
						§ 47 [WE]	§ 88 [WE]		§ 47 [WE]	§ 88 [WE]	
Flörsheim Zwischen Wartweg und Wickerer Weg	2	9/1	732	4,98	4,98			1	-0,35		4,63
Flörsheim Zwischen Wartweg und Wickerer Weg	2	12	2.163	12,12	12,12			1	0,85		11,27
Flörsheim Zwischen Wartweg und Wickerer Weg	2	35/2	402	2,09	2,09			1			1,94
Flörsheim Zwischen Wartweg und Wickerer Weg	2	36/1	1.064	5,58	5,58			1	-0,39		5,19

**Lollar:
 Abzug
 0,0%**

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda, VF 2162

Nachweis des Alten Bestandes - Rechte, Lasten und Beschränkungen -

Amt für Bodenmanagement Limburg a. d. Lahn
Berner Straße 11, 65552 Limburg a. d. Lahn

Seite: 15 von 18

Verfahrensnummer: 7777

Verfahrensname: 7777_Mainauen (Regelflurbereinigung gem. §§ 1, 37 FlurbG)

Seite: 1 von 4

Datum der Ausgabe: 06.01.2020

Ordnungsnummer: 84/02

Eintragungen im Grundbuch

Amtsgericht Wiesbaden

Grundbuchbezirk Flörsheim Grundbuchblatt 3002

Bestandsverzeichnis (BV) - Normaleigentum

lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Miteigentumsanteil / Anteil am Recht bzw. Hinweis zum Flurstück	Mit dem Eigentum verbundene Rechte / Sondereigentum
2	Flörsheim	2	180		
21	Flörsheim	2	35/2		
22	Flörsheim	2	36/1		
23	Flörsheim	2	49/1		
24	Flörsheim	2	73/1		
25	Flörsheim	2	138/1		
26	Flörsheim	2	496		
27	Flörsheim	2	181/1		

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda

...die von der Flurb.-Behörde versandten Unterlagen:

- Terminplan zur Aufnahme der Wünsche für die Abfindung,

Terminplan zur Aufnahme der Wünsche für die Abfindung

Die Termine zum Abfindungswunsch finden vom 14.09.21 - 15.10.21 im Bürgerhaus in 35457 Lollar, Holzmühler Weg 78, statt.

Datum/Uhrzeit		Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag
			14.09.2021	15.09.2021	16.09.2021	17.09.2021
8.30 - 9.00	Ord. Nrn.			29.01	47.00	64.01
9.00 - 9.30	Ord. Nrn.			30.02	48.24	66.14
10.00 - 10.30	Ord. Nrn.		9.01	35.02	50.04	67.14
10.30 - 11.00	Ord. Nrn.		12.02	36.01	51.02	68.01
11.00 - 11.30	Ord. Nrn.		14.01	37.01	52.04	69.02
11.30 - 12.00	Ord. Nrn.		16.02	38.14	53.01	70.14
12.00 - 12.30	Ord. Nrn.		17.01	40.02	54.02	73.01

- Abfindungswünsche zur.....

Amt für Bodenmanagement Marburg		-Flurbereinigungsbehörde- Robert-Koch-Straße 17 35037 Marburg
--	---	--

Ordnungsnummer: _____
Name:
Bevollmächtigte/r:
Telefonnummer:

Flurbereinigung Lollar-Staufenberg - Lumda; Az.: VF 2162
Abfindungswünsche zu dem demnächst stattfindenden Abfindungsvereinbarungstermin

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda

Abfindungswunsch – Das Formular –

Amt für Bodenmanagement Marburg	HESSEN 	-Flurbereinigungsbehörde- Robert-Koch-Straße 17 35037 Marburg
--	---	---

+

Amt für Bodenmanagement Marburg
 -Flurbereinigungsbehörde-
 Robert-Koch-Straße 17
 35037 Marburg

Ordnungsnummer:
 Name:
 Bevollmächtigte/r:
 Telefonnummer:

Flurbereinigung Lollar-Staufenberg - Lumda; Az.: VF 2162
Abfindungswünsche zu dem demnächst stattfindenden Abfindungsvereinbarungstermin

I. BETRIEBSWIRTSCHAFTLICHE FESTSTELLUNGEN (bitte ankreuzen bzw. ausfüllen)	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ich unterhalte <u>keinen</u> landwirtschaftlichen Betrieb (weiter mit Punkt II)
<input type="checkbox"/>	Ich führe meinen landwirtschaftlichen Betrieb im Haupterwerb
<input type="checkbox"/>	Ich führe meinen landwirtschaftlichen Betrieb im Nebenerwerb
<input type="checkbox"/>	Ich führe meinen landwirtschaftlichen Betrieb als <u>ÖKO-Betrieb</u>
Lage des Wirtschaftshofes (Ort, Straße):	
Gesamtgröße des Betriebes (Eigentum u. Pachtland)..... ha	
davon Eigentum in der Flurbereinigung..... ha	
davon Pachtland in der Flurbereinigung..... ha	

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda

◆ **Besitzverhältnisse**

II. BESITZVERHÄLTNISSE (bitte ankreuzen bzw. ausfüllen)	
<input type="checkbox"/>	Außer meinem Eigentum bewirtschafte ich ständig noch die Grundstücke folgender Eigentümer (Name u. Anschrift) Lieschen Müller, Hauptstraße 999, A-Dorf
<input type="checkbox"/>	Infolge Erbschaft gehören mir allein oder als Miteigentümer folgende Grundstücke, die jedoch im Grundbuch noch nicht umgeschrieben sind (Gemarkung, Flur, Flurstück) – Erbschein liegt vor - *):
<input type="checkbox"/>	Die Grundstücke folgender Eigentümer (Ord.Nr. und Name angeben) sollen zu meinem Besitz gelegt werden (Gründe angeben, z.B. beabsichtigter Kauf, bevorstehende Heirat, beabsichtigte Dauerpacht etc.): Herrmann Meier, Ord. Nr. 2247.11 - Kaufabsicht
<input type="checkbox"/>	Ich habe meine Grundstücke an (Name, Anschrift) verpachtet und bin damit einverstanden, dass sie an die Grundstücke des Pächters gelegt werden:

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda

Was wünschen Sie?

Nur was wir wissen,
können wir
berücksichtigen!

- Ich/Wir wünsche(n) Abfindung:
- a) Lagebedingte Grundstücke (z. B. Wochenendgrundstück, Grundstücke mit Weideschutzhütte, Brunnen, Streuobstbestand, dauerhafter Einzäunung, usw.)

Gemarkung XY., Fl. 55, Nr. 9200 – Gartengrundstück

Gemarkung XY., Fl. 59, Nr. 8000 – Streuobstwiese

- b) Ackerland:

1.) Neuausweisung in „Alter Lage“

- c) Grünland:

1.) Zusammenlegung in Gemarkung XY, „An der langen Hecke“

2.) -- „ -- „Unter dem Berg“

- e) Wald, Sonderkulturen, andere Grundstücke:

- f) in Geld:

Gemarkung XY, Flur 66, Nr. 6666

Ggf. „alle Flurstücke im Verfahren“

Ort

Datum

Unterschrift(en)

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda, VF 2162

Weiterer Verfahrensablauf und Termine:

- **Aufstellung des Flurbereinigungsplanes** 2022,
- **Prüfung des Flurbereinigungsplanes** 2023
- **Vorlage und Bekanntgabe des Flurb.-Pl.** 2023/2024
- **Hauptgeldausgleich** 2024
- **Eintritt des neuen Rechtszustandes** 2024
- **Berichtigung der öffentlichen Bücher** 2024/2025
- **Abschluss des Verfahrens** 2025

Flurbereinigungsverfahren Lollar-Staufenberg-Lumda, VF 2162

Vielen Dank für die Aufmerksamkeit,

Fragen?

Jürgen Sauer,
AfB Marburg,

Tel. 06421 3873 3261

E-Mail: juergen.sauer@hvb主g.hessen.de



innovativ.bodenständig.amtlich.

www.hvb主g.hessen.de