

Amt für Bodenmanagement Büdingen

- Flurbereinigungsbehörde -

Bahnhofstraße 33, 63654 Büdingen

Tel.-Nr.: (0611)-535 7000, Fax-Nr.: (0611) 327605111

E-Mail: info.afb-buedingen@hvbg.hessen.de



Gz.: 2-BD-05-25-31-01-B-0001#007

Flurbereinigungsverfahren Nidderau-Uferrandstreifen

Verfahrens-Nr.: VF 2531

1. Änderungsbeschluss

1. Anordnung der Änderung

Gemäß § 8 Abs. 1 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546) in der derzeit geltenden Fassung wird der vom Amt für Bodenmanagement Büdingen erlassene Flurbereinigungsbeschluss vom 06.09.2018 im Flurbereinigungsverfahren Nidderau-Uferrandstreifen VF 2531 wie folgt geändert:

Das Flurbereinigungsgebiet hat sich durch den Ausschluss eines Grundstücks geändert.

2. Flurbereinigungsgebiet

Das Flurbereinigungsgebiet hat unter Berücksichtigung der unter Nummer 1 genannten Änderungen eine Gesamtfläche weiterhin von rund 46 ha.

Das mit diesem Änderungsbeschluss vom Flurbereinigungsgebiet ausgeschlossene Grundstück ist:

Gemarkung Windecken
in der Flur 2 , Flurstück 86/4

Das betroffene Grundstück ist in der Gebietsübersichtskarte zum Änderungsbeschluss (Anlage 1) und der Gebietskarte (Anlage 2) kenntlich gemacht. Die Karten sind keine Bestandteile dieses Änderungsbeschlusses.

3. Teilnehmergeinschaft

Durch diesen Änderungsbeschluss tritt keine Änderung in der Bezeichnung der Teilnehmergeinschaft ein.

4. Bekanntmachung

Dieser Änderungsbeschluss wird den Eigentümern und den Rechtsinhabern des unter Nummer 2 aufgeführten Grundstücks in Abschrift zugestellt.

Darüber hinaus sind der Änderungsbeschluss sowie die Gebietsübersichtskarte zum Änderungsbeschluss (Anlage 1) und die Gebietskarte (Anlage 2) über die Internetadresse <https://hvbg.hessen.de/VF2531> abrufbar.

Begründung

Das auszuschließende Grundstück unterliegt seit 2021 nun auch dem Bebauungsplan „Gänsweide“. Das Grundstück ist für die Erreichung der Ziele des Flurbereinigungsverfahrens entbehrlich und kann daher ausgeschlossen werden.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Änderungsbeschluss kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden beim

Amt für Bodenmanagement Büdingen

- Flurbereinigungsbehörde -

Bahnhofstraße 33,

63654 Büdingen

oder beim

Hessischen Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation
- Obere Flurbereinigungsbehörde -
Schaperstraße 16, 65195 Wiesbaden.

Der Widerspruch kann schriftlich oder zur Niederschrift erhoben werden. Der Lauf der Widerspruchsfrist beginnt mit dem dritten Tag nach der postalischen Aufgabe.

Datenschutz

Die Datenschutzerklärung für das Flurbereinigungsverfahren kann im Internet unter der Internetadresse <https://hvbg.hessen.de/datenschutz> eingesehen werden.

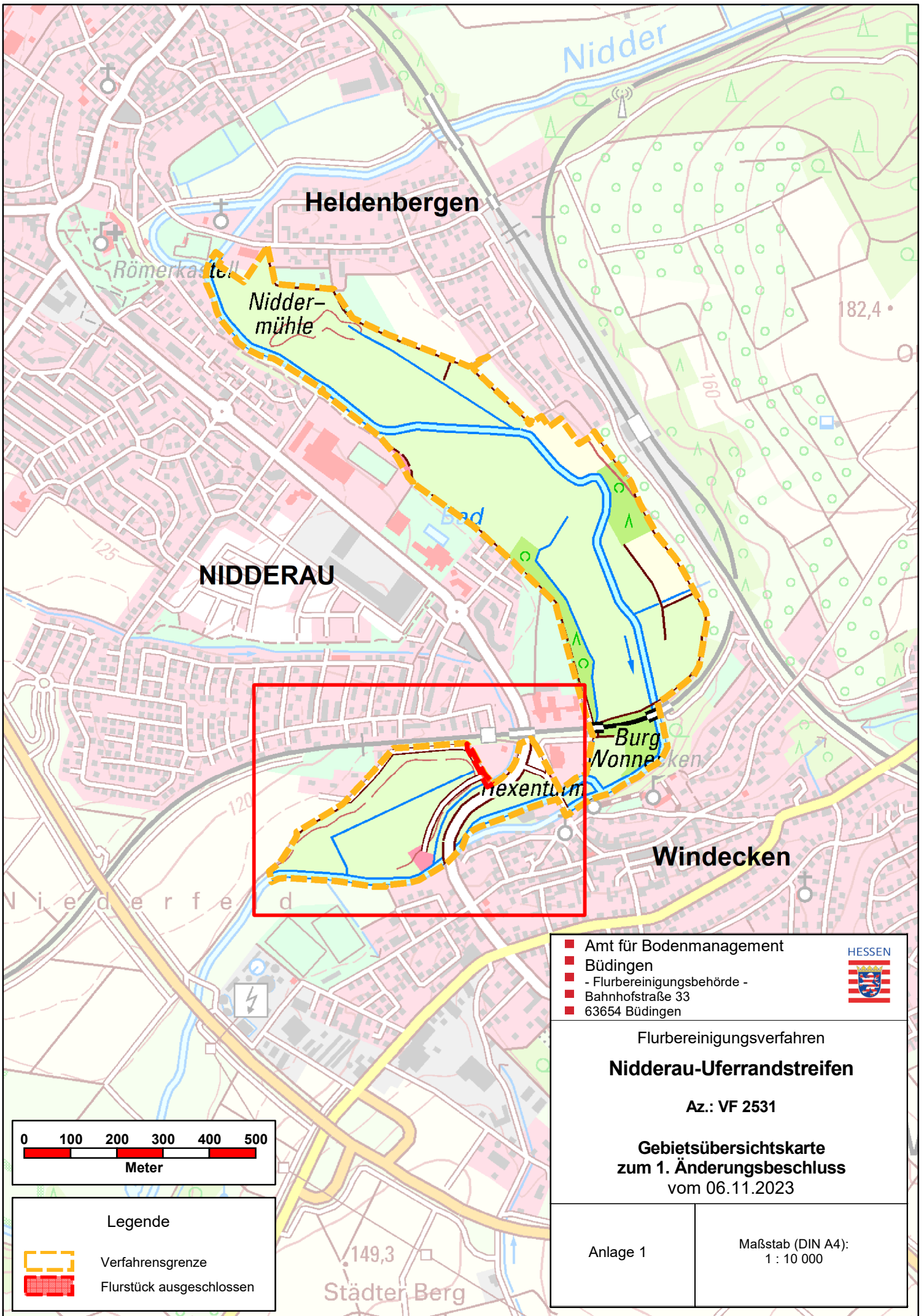
Büdingen, den 06.11.2023

Amt für Bodenmanagement Büdingen

- Flurbereinigungsbehörde -



.....
(Amtsleitung)



Heldenbergen

Nidder

Römerkastell

Niddermühle

182,4

NIDDERAU

Bad

Burg Wonneken

Nexentun

Windecken

Niederfeld

149,3

Städter Berg

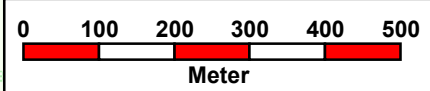


■ Amt für Bodenmanagement
 ■ Büdingen
 ■ - Flurbereinigungsbehörde -
 ■ Bahnhofstraße 33
 ■ 63654 Büdingen

Flurbereinigungsverfahren
Nidderau-Uferstrandstreifen

Az.: VF 2531

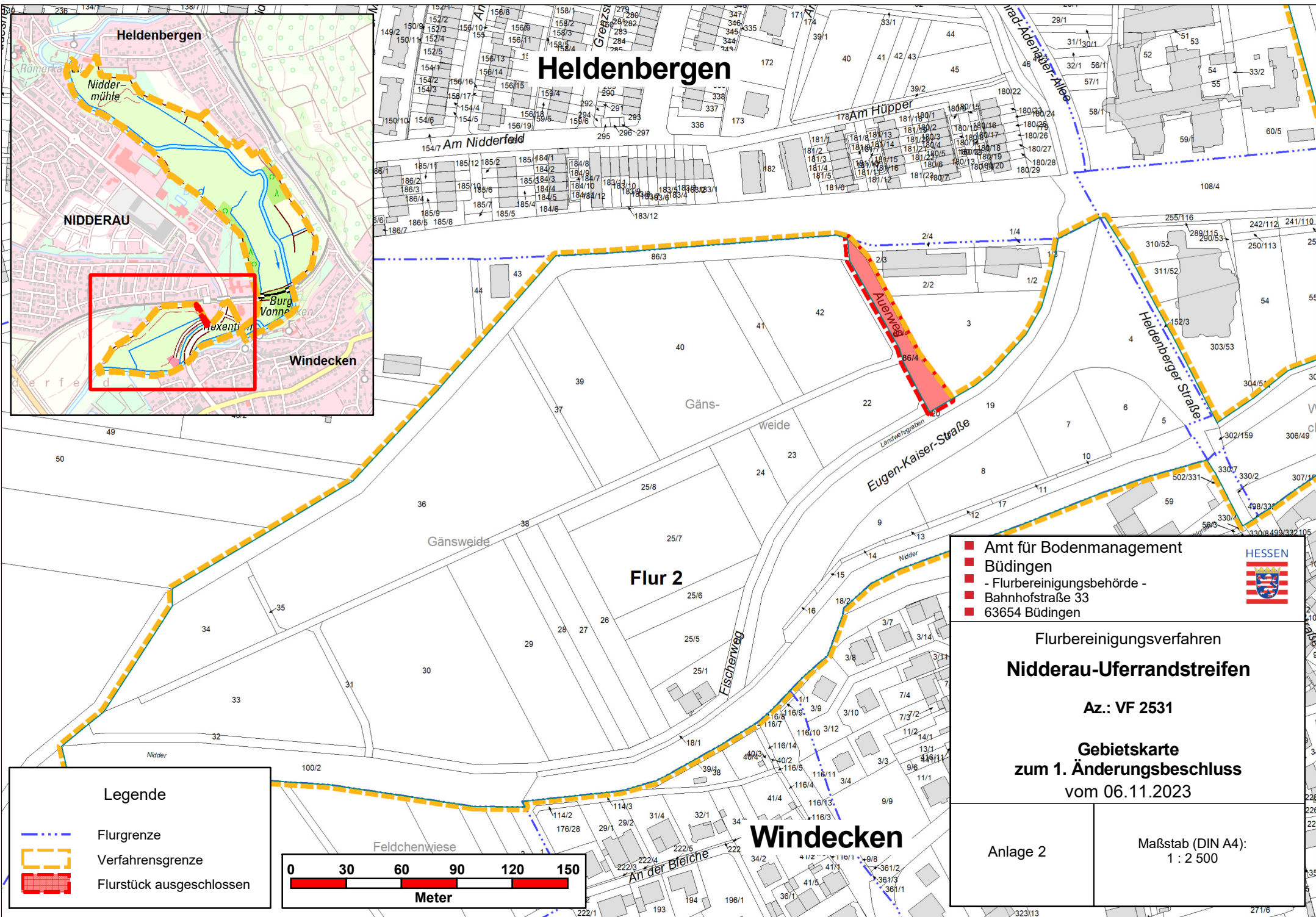
Gebietsübersichtskarte
 zum 1. Änderungsbeschluss
 vom 06.11.2023



Legende
 Verfahrensgrenze
 Flurstück ausgeschlossen

Anlage 1

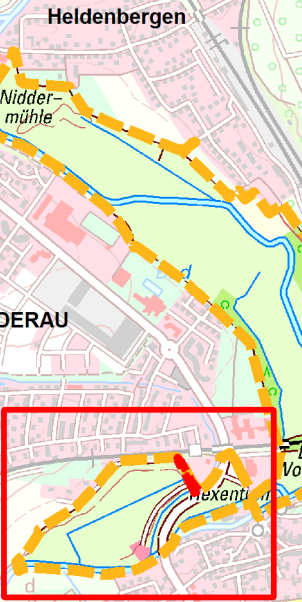
Maßstab (DIN A4):
 1 : 10 000



Heldenbergen

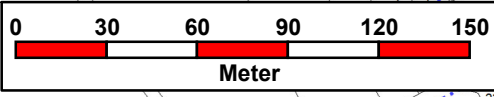
Flur 2

Windecken



Legende

- - - Flurgrenze
- - - Verfahrensgrenze
- Flurstück ausgeschlossen



- Amt für Bodenmanagement
- Büdingen
- - Flurbereinigungsbehörde -
- Bahnhofstraße 33
- 63654 Büdingen



Flurbereinigungsverfahren
Nidderau-Uferrandstreifen
 Az.: VF 2531
Gebietskarte
 zum 1. Änderungsbeschluss
 vom 06.11.2023

Anlage 2 Maßstab (DIN A4):
1 : 2 500