

Amt für Bodenmanagement Heppenheim

- Flurbereinigungsbehörde -

Odenwaldstraße 6, 64646 Heppenheim

Tel.-Nr.: 0611/535-8100, Fax-Nr.: 0611/327605391

E-Mail: info.afb-heppenheim@hvbh.hessen.de

HESSEN



Gz.: 2-HP-02-06-02-03-B-0001#003

geplantes Flurbereinigungsverfahren Einhausen - Weschnitzdeiche

vorläufige Verfahrens-Nr.: UF 3300

Öffentliche Bekanntmachung

Einladung zur Aufklärungsversammlung im geplanten Flurbereinigungsverfahren Einhausen - Weschnitzdeiche

Die Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation beabsichtigt in den Gemarkungen Klein-Hausen, Groß-Hausen und Biblis ein Flurbereinigungsverfahren gem. § 87 FlurbG einzuleiten. Die geplante Abgrenzung des Verfahrensgebietes ist aus der beigefügten Übersichtskarte ersichtlich.

Ziel und Zweck des Flurbereinigungsverfahrens ist die Flächenbereitstellung für die Sanierung der kommunalen Rheinflügeldeiche an der Weschnitz einschließlich der landschaftspflegerischen Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen sowie für die Umsetzung des Maßnahmenprogramms Hessen zur Umsetzung der europäischen Wasserrahmenrichtlinie (WRRL). Durch das Flurbereinigungsverfahren sollen die Nachteile für die allgemeine Landeskultur, die durch die Baumaßnahme entstehen, möglichst vermieden bzw. minimiert werden. Darüber hinaus sollen in erforderlichem Umfang Landnutzungskonflikte aufgelöst und Maßnahmen der Agrarstrukturverbesserung ermöglicht werden.

Vor der Anordnung des Verfahrens sind gemäß § 5 Abs. 1 FlurbG die voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümer über das Verfahren und die voraussichtlich entstehenden Kosten aufzuklären.

Hierzu finden zwei Aufklärungsveranstaltungen statt.

In Biblis am:

**Mittwoch, den 06. November 2024 um 19:00 Uhr
im Bürgerzentrum Biblis
Darmstädter Str. 4, 68647 Biblis**

und in Einhausen am:

**Mittwoch, den 13. November 2024 um 19:00 Uhr
in der Mehrzweckhalle Einhausen
Schulstraße 8, 64683 Einhausen**

Alle im geplanten Verfahrensgebiet gelegenen Grundstückseigentümer und Erbbauberechtigte werden hierzu eingeladen.

Bekanntmachung

Die Einladung zur Aufklärungsversammlung wird in den Flurbereinigungsgemeinden Einhausen und Biblis und in den angrenzenden Gemeinden Groß-Rohrheim, Gernsheim, Bensheim, Lorsch, Bürstadt, Lampertheim und Worms öffentlich bekannt gemacht.

Informationen über das geplante Verfahren können auch aus der Internetpräsentation <https://hvbg.hessen.de/UF3300> entnommen werden.

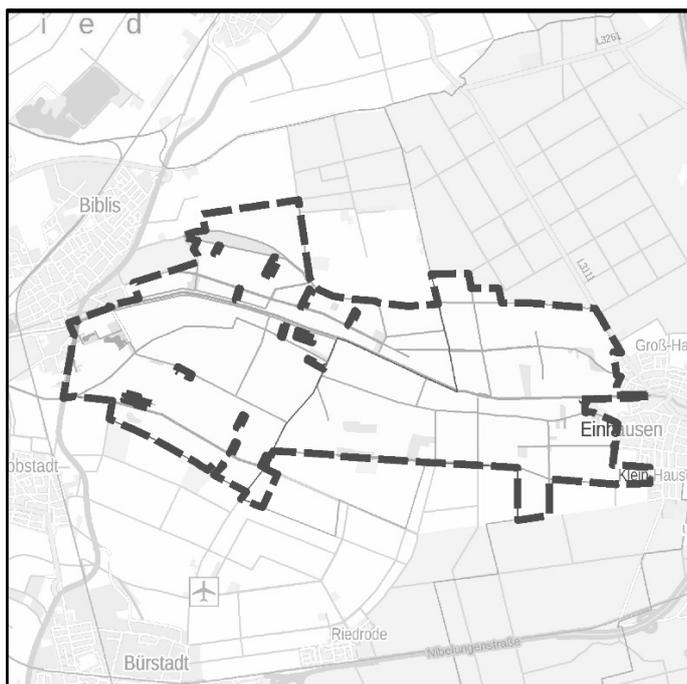
Datenschutz

Die Datenschutzerklärung für das Flurbereinigungsverfahren kann im Internet unter der Internetadresse <https://hvbg.hessen.de/datenschutz> eingesehen werden.

Heppenheim, den 30. September 2024
Im Auftrag

gez. Uhlig

Übersichtskarte



Im Einzelnen sind folgende Grundstücke voraussichtlich betroffen:

Gemeinde Biblis

Gemarkung Biblis

Flur 12 132/1, 133/1, 134/1, 135/1, 136/1, 137/3, 137/4, 138/2, 139/1, 140/1, 141/1, 142/1, 142/2, 143, 144, 145, 146/1, 146/2, 147, 148/1, 148/2, 148/3, 148/4, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161/1, 161/2, 161/3, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169/1, 169/2, 170/1, 170/2, 171, 172, 173/1, 174/4, 174/5, 174/6, 175/1, 176/1, 177/1, 178/1, 180/1, 181/1, 182/1, 183/1, 183/2, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199/1, 199/2, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 217/6, 217/9, 217/11, 217/12, 217/13, 217/15, 217/16, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234/1, 234/2, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256/1, 256/2, 257, 258/1, 258/2, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275/1, 275/2, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 291, 292, 294/1, 294/2, 295, 297, 298, 299, 300, 301/1, 301/2, 302/1, 302/2, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311/1, 311/2, 312, 313, 314, 315, 316, 317/1, 317/2, 318/1, 318/2, 319, 320, 321, 322/1, 322/2, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329/1, 329/2, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341/1, 341/2, 357/5, 359/12, 359/13, 360/4, 361, 362/2, 362/3, 362/8, 362/12, 363/1, 364/1, 364/2, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 380, 381, 383/7, 388, 389, 390, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400

Flur 13 1/1, 1/2, 2, 3, 4/1, 5/1, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21/1, 21/2, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 48, 49, 50, 51/1, 51/2, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63/1, 63/2, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74/1, 74/2, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108/1, 108/2, 108/3, 109, 110, 111/1, 111/2, 112/1, 112/2, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124/1, 124/2, 125, 126, 127, 129, 130/1, 130/2, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138/1, 138/2, 139, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197/1, 197/2, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211/1, 211/2, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256/1, 256/2, 257, 258, 259, 260, 261/1, 261/2, 262/1, 262/2, 262/3, 263

Flur 14 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42/1, 42/2, 43, 44/1, 44/2, 45, 46, 47, 48/1, 48/2, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66/1, 66/2, 66/3, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110/1, 111/1, 112, 114, 115, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125/1, 125/2, 126, 127/1, 127/2, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136/1, 137/1, 138/1, 139/1, 140/1, 141/4, 141/5, 141/6, 143/3, 143/4, 144/1, 145/1, 146/1, 147/1, 148/1, 149/1, 150/1, 151/1, 153, 154, 155/1, 156, 157, 158, 159, 160, 161/1, 162, 163/1, 164, 165/14, 165/29, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181/1, 182, 183/1

Flur 15 gesamte Flur

Flur 16 110/1, 112/1, 112/3, 112/4, 113, 551/1, 591/5, 619, 636/1, 636/2, 647

Flur 18 1/2, 2/2, 3/2, 4/2, 5/2, 6/2, 7/2, 8/2, 9/1, 9/2, 9/3, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17/1, 17/2, 17/3, 18/1, 18/2, 19/1, 19/2, 20/1, 20/2, 21/1, 21/2, 22/1, 22/2, 23/1, 23/2, 24/1, 24/2, 25/2, 26/2, 27/6, 27/7, 28, 29/1, 29/2, 30, 31, 32, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66/1, 66/2, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 104, 105, 106, 107, 108, 109/1, 109/2, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134/1, 134/2, 135/1, 135/2, 135/3, 136, 137, 139, 140, 141, 142, 143/1, 143/2, 143/3, 143/4, 143/5, 143/6, 143/7, 143/8, 143/9, 143/10, 143/11, 143/12, 143/13, 143/14, 144/2, 148/4, 148/5, 148/6, 148/7, 148/8, 148/9, 148/10, 148/12, 148/13, 148/14, 148/15, 148/16, 148/17, 148/18, 148/19, 148/20, 148/21, 148/22, 148/23, 148/24, 148/25, 148/30, 149/2, 149/3, 149/4, 149/5, 149/6, 149/7, 149/8, 151/5, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 159/3, 160/2, 161/4, 162/3, 163/4, 163/9, 164, 166, 167/1, 168, 169, 170, 171, 172, 174, 175

Flur 19 11, 12, 13, 14, 15, 16/1, 16/2, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44/2, 44/3, 46/1, 46/2, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88/1, 88/2, 89, 90, 91, 92, 93, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102/1, 103/26, 104/1, 104/3

Flur 20 gesamte Flur

Flur 21 gesamte Flur

Gemeinde Einhausen

Gemarkung Groß-Hausen

Flur 4 20/2, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38/4, 38/6, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 47/1, 48, 49, 50/1, 52, 53, 54/1, 54/2, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68/1, 68/3, 69/1, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77/1, 78/1, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103/1, 104/1, 105/1, 106/1, 107/1, 108/1, 109/1, 110/1, 111/1, 112/1, 113/1, 114/1, 115/1, 116/1, 117/1, 118/1, 119/1, 120/1, 121/1, 122/1, 123/1, 124/1, 125/1, 126/1, 127/1, 128/1, 129/1, 130/1, 131/1, 132/1, 133/1, 134/1, 135/1, 136/1, 137/1, 138/1, 139/3, 139/4, 140/1, 141/1, 142/1, 142/3, 142/4, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 155/1, 156/1, 156/2, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 193, 194, 195, 196, 197, 198/1, 198/2, 199, 200/44, 201/1, 201/2, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214/1, 214/3, 214/4, 214/5

Flur 5 gesamte Flur

Flur 6 gesamte Flur

Flur 11 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 27, 28, 29, 30

Gemarkung Klein-Hausen

Flur 1 661, 662, 663, 664/1, 664/2, 665/1, 665/2, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679/1, 679/2, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 830/4

Flur 2 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76/1, 76/2, 77, 78, 79, 80, 81, 82/1, 84, 85, 86/1, 86/2, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115/1, 115/2, 116, 117, 118, 119, 120/4, 120/5, 122/2, 122/3, 123, 124/1, 124/2, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138/1, 141/1, 142, 143, 144, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156/1, 156/2, 157/1, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 184, 185, 186, 187, 188/1, 188/2, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200/1, 200/2, 201, 202, 203, 204, 205/1, 205/2, 205/3, 205/4, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224/1, 224/2, 225, 226, 227, 228/1, 228/2, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239/1, 239/2, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253/1, 253/2, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260/1, 260/2, 261, 262, 263, 264, 265, 326/2, 326/5, 329/4, 330/1, 331, 332, 333, 334/2, 335/2, 337, 338, 344/1, 345/3, 362, 370, 380

Flur 3 gesamte Flur

Flur 4 gesamte Flur

Flur 5 gesamte Flur

Flur 6 gesamte Flur

Flur 7 gesamte Flur

Flur 8 1, 2, 3, 4/1, 4/2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14/1, 14/2, 15, 16/1, 16/2,
17/1, 17/2, 18/1, 18/2, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27/1, 27/2, 28, 29,
30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41/1, 41/2, 42, 43, 44, 45, 46,
47, 48, 49, 50, 51, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 191, 192, 193,
195, 200, 201, 202/3, 208/2, 208/3