



Fragebogen für den forstlichen Grundstücksverkehr (ab 0,1 ha Flächengröße)

Wir bitten Sie, Ihre Angaben auf den **Zeitpunkt des Erwerbs** zu beziehen.
Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen .
Die eingeklammerten Zahlen sind interne Verschlüsselungen.
Bitte Fragebogen anschließend mit beiliegendem Freiumschlag oder per E-Mail zurücksenden.

Kauffall-Nr.: _____

Bitte stets die Kauffall-Nr. angeben. Diese entnehmen Sie dem Anschreiben!

Flächengröße: _____

Kaufpreis in €: _____ davon für Boden in €: _____

Käufer

Land Hessen Körperschaften Private Sonstige _____

Verkäufer

Land Hessen Körperschaften Private Sonstige _____

Transaktionstyp

Freier Grundstücksverkehr Entschädigungszahlung für Abgabe Wald an Land oder Bund im öffentlichen Interesse

Lage

Waldrandlage Ja / Nein Nähe zu Ortschaften (direkt an Bebauung angrenzend) Ja / Nein

Hangneigung

ebenes Gelände leicht hängig mittel stark geneigt Steilhang

Flächenform

quadratisch schmales Rechteck (Streifenform) rechteckig sonstiges

Hauptbaumart

Eiche Buche Edellaubholz (Ahorn, Esche, Kirsche, Ulme, Nuss) Weihnachtsbaumkultur
 Fichte Douglasie Kiefer Lärche Weichlaubholz (Birke, Weide, Pappel) und Sonstiges

Wirtschaftlich relevante weitere Baumarten

Eiche Buche Edellaubholz (Ahorn, Esche, Kirsche, Ulme, Nuss) Weihnachtsbaumkultur
 Fichte Douglasie Kiefer Lärche Weichlaubholz (Birke, Weide, Pappel) und Sonstiges

Natürliche Altersstufe (in Klammern: mittlerer Durchmesser in 1,3 m Baumhöhe)

Anwuchs/Kultur schwaches Baumholz (25 - 35 cm)
 Dichtung (< 7 cm) mittleres Baumholz (35 - 50 cm)
 Stangenholz (7 – 25 cm) starkes Baumholz (> 50 cm)

oder geschätztes Alter _____ Jahre oder Höhe der Bäume: ca. _____ m

Bestandsschluss (in Klammern: Flächendeckung/Kronenschluss mit Bäumen in %)

weitgehend geschlossen (80 – 100%) weitgehend licht (60 - 79%) weitgehend lückig (10 – 59%)
 Blöße (Kahlfläche, ggf. mit einzelnen Restbäumen) (0 – 9%)

Bewirtschaftungsmöglichkeiten

- Hochmechanisierte Holzernte: möglich nicht möglich (z.B. sehr steil, sumpfig)
- Anschluss an LKW-fähige Wege gut mittel schlecht
- Mittlere Entfernung zum nächsten LKW-fähigen Weg: _____ Meter

Eigenjagdbezirk

- Ja Nein

Käufermotivation

- Forstwirtschaft Betriebsabrundung Naturschutz Brennholz Jagd
- eigene Erholung Kapitalanlage "Mitkauf" mit Hauptgrundstück Fläche für naturschutzrechtliche Ausgleichsmaßnahme
- Andere _____

Waldschäden

- keine Schäden erkennbar
- Borkenkäferbefall bei _____ % der lebenden Fichten
- Windwurf: Baumart und geschätzte Menge: _____
- Abgestorbene stehende Bäume auf _____ % der Fläche (Baumart: _____)
- Sonstiges _____

Verkehrssicherungspflicht

Besteht für das Grundstück eine Verkehrssicherungspflicht, weil eine Straße, Bahnlinie oder die Bebauung angrenzt?

- Ja
- Nein

Vom Verkauf des Grundstücks habe ich erfahren über...

- Freunde/Bekannte/Familie
- Zeitung/Internet
- Makler
- Sonstiges _____

Sonstige Besonderheiten

Vielen Dank für Ihre Mitwirkung.

Die Angaben werden nur zur statistischen Auswertung verwendet und entsprechend vertraulich behandelt. Im Rahmen der Auswertung der Daten zu Forstgrundstücken werden die Angaben an Hessen-Forst weitergegeben.