



Unternehmensflurbereinigung

Hofgeismar OU B 83

UF 1738

Teilnehmerversammlung
mit

Neuwahl des Teilnehmervorstandes

27.08.2025



Stand des Flurbereinigungsverfahrens

Verfahrensdaten

Verfahrensgröße:
ca. 1524 ha

beteiligte Kommunen:
Stadt Hofgeismar,
Stadt Grebenstein

beteiligte Gemarkungen:
Oberförsterei Hofgeismar (2 ha),
Hümme (46 ha),
Schöneberg (385 ha),
Hofgeismar (723 ha),
Carlsdorf (215 ha),
Kelze (86 ha),
Grebenstein (67 ha)

Anzahl Beteiligte:
ca. 314



Was ist bisher passiert?

- Aufklärungsversammlung 29.01.2008
- Flurbereinigungsbeschluss 10.04.2008
- Wahl des Teilnehmervorstandes 02.04.2009
- Feststellung der Wertermittlungsergebnisse 30.06.2014
- Wege- und Gewässerplan 24.07.2014
- Abfindungswünsche und -vereinbarungen 2015-2016
- Allgemeiner Besitzübergang 30.12.2016

Was ist bisher passiert?

ca. 1.432.000€



Was steht an?

- 1. Änderung des Wege- und Gewässerplans mit landschaftspflegerischem Begleitplan
- Umsetzung von weiteren Maßnahmen
- Aufstellung Flurbereinigungsplan und abschließende Abwicklung des Flurbereinigungsverfahrens



Neuwahl des Teilnehmervorstandes

Gesetzliche Grundlagen

- Flurbereinigungsgesetz (FlurbG)
 - insbesondere §§ 16 – 26 zur Teilnehmergeinschaft (TG) und TG-Vorstand
- Hessisches Ausführungsgesetz zum FlurbG (HAGFlurbG)
 - insbesondere § 3: Wahlperioden für TG-Vorstand
 - Wahlperiode 7 Jahre
 - Eingeführt in 2018, Übergangsvorschrift in § 14: Amtszeit endet am 31.12.2025

Die Teilnehmergeinschaft

- „**Teilnehmer**“ am Flurbereinigungsverfahren

=

alle **Eigentümer** und **Erbbauberechtigte**
der zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücke
(§ 10 Abs. 1 FlurbG)

- „**Teilnehmergeinschaft**“ (TG) (§ 16, 18 FlurbG)

=

- Gesamtheit aller Teilnehmer
- Körperschaft des öffentlichen Rechts
- Entstehung Kraft Gesetzes mit dem Flurbereinigungsbeschluss
- Wahrnehmung der gemeinschaftlichen Angelegenheiten der Teilnehmer

Der Vorstand der Teilnehmergeinschaft

- wird für sieben Jahre (§ 3 HAGFlurbG) von der TG gewählt (§ 21 FlurbG)
- wirkt ehrenamtlich (§ 24 FlurbG)
- besteht aus ordentlichen und stellvertretenden Mitgliedern (§ 21 FlurbG)

- **Vorsitzender** des TG-Vorstandes (§ 26 FlurbG)
 - vom Vorstand aus den eigenen Reihen gewählt
 - führt die Vorstandsbeschlüsse aus
 - Vertritt die TG im Innen- und Außenverhältnis

Die Aufgaben des Vorstandes

- Geschäftsführung der TG (§ 25 FlurbG)
- Mitwirkung bei der Wertermittlung (§ 31 FlurbG)
- Beteiligung an der Planung des Wege- und Gewässerplanes (§ 41 FlurbG)
- Umsetzung der Maßnahmen des Wege- und Gewässerplanes (§ 25 FlurbG)
- Mitwirkung bei den Überleitungsbestimmungen zum Besitzübergang (§ 65 FlurbG)
- kooperative Zusammenarbeit mit der Flurbereinigungsbehörde und gegenseitiger Informationsaustausch (§ 25 FlurbG)
- TG/Vorstand hat **kein Mitspracherecht** beim Bodenmanagement



Danke für Ihr Interesse und Ihre Mitarbeit!

Ihre Ansprechpartner:

Thomas Rose
(Sachbearbeitung Bodenordnung)
Tel. 0611 / 535 – 4366
E-Mail: thomas.rose@hvbg.hessen.de

Eva-Maria Steinhaus
(Verfahrensleitung)
Tel. 0611 / 535 – 4414
E-Mail: eva-maria.steinhaus@hvbg.hessen.de

Amt für Bodenmanagement Korbach
Außenstelle Hofgeismar
Manteuffel-Anlage 4
34369 Hofgeismar

www.hvbg.hessen.de/uf1738