

Amt für Bodenmanagement Heppenheim

- Flurbereinigungsbehörde -

Odenwaldstraße 6, 64646 Heppenheim

Tel.-Nr.: +49(611) 535-8000

Fax-Nr.: +49(611) 327605392

E-Mail: info.afb-heppenheim@hvbh.hessen.de

HESSEN



Gz.: 2-HP-05-26-49-01-B-0004#006

Flurbereinigungsverfahren Fahrenbach - Weschnitz

Verfahrens-Nr.: VF 2649

Öffentliche Bekanntmachung

Feststellung der Ergebnisse der Wertermittlung

Im Flurbereinigungsverfahren VF 2649 Fahrenbach-Weschnitz werden die Ergebnisse der Wertermittlung gemäß § 32 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546) in der derzeit geltenden Fassung wie nachstehend angegeben festgestellt:

Die Ergebnisse der Wertermittlung werden mit Ausnahme der nachstehend beschriebenen Änderungen so festgestellt, wie sie im Anhörungstermin am 27.02.2026 im Rathaus der Gemeinde Fürth/Odenwald erläutert worden sind und am

Montag, den 16.02.2026	von 08:30 - 12:00 Uhr und 13:30 - 15:30 Uhr
Dienstag, den 17.02.2026	von 08:30 - 12:00 Uhr
Mittwoch, den 18.02.2026	von 08:30 - 12:00 Uhr und 13:30 - 15:30 Uhr
Dienstag, den 24.02.2026	von 08:30 - 12:00 Uhr und 13:30 - 15:30 Uhr
Donnerstag, den 26.02.2026	von 08:30 - 12:00 Uhr und 13:30 - 18:00 Uhr

im Rathaus der Gemeinde Fürth/Odenwald, Hauptstraße 19, 64658 Fürth, Großer Sitzungssaal im 2. OG ausgelegen haben.

Auf Grund begründeter Einwendungen wurden die Ergebnisse der Wertermittlung wie folgt geändert:

Gemeinde	Gemarkung	Flur	Fläche	Flurstück	Nutzungsart	Änderung
Fürth	Fürth	8	Teilfl.	51	GH2	GR2
Fürth	Fahrenbach	1	Teilfl.	38	GH2, WAG2	GR2
Fürth	Fahrenbach	1	Teilfl.	302	WAG2	GR2
Rimbach	Rimbach	14	Teilfl.	128/32	WAG2	WAB2
Rimbach	Rimbach	15	Teilfl.	11/6	WAG2	GR1, GR2
Rimbach	Rimbach	15	Teilfl.	11/8	WAG2	GR2

Abkürzungen: GR = Grünland, GH = Gehölz, WAG = Graben, WAB = Bach

Die geänderten Wertermittlungsergebnisse sind den betroffenen Grundstückseigentümern/Grundstückseigentümerinnen und Erbbauberechtigten durch Zusendung der ihre Grundstücke betreffenden Nachweise des Alten Bestandes bekannt gegeben worden.

Auch für die vorstehenden Flurstücke werden die geänderten Wertermittlungsergebnisse hiermit festgestellt.

Die Ergebnisse der Wertermittlung liegen während der Widerspruchsfrist beim Amt für Bodenmanagement Heppenheim -Flurbereinigungsbehörde-, Odenwaldstraße 6, 64646 Heppenheim im Raum 274 während der Öffnungszeiten oder nach Vereinbarung zur Einsichtnahme für die Beteiligten aus.

Begründung

Die Ergebnisse der Wertermittlung (Wertermittlungskarte, -rahmen und Wertkorrekturrahmen) sind den Beteiligten in einem Anhörungstermin erläutert worden und haben zur Einsichtnahme für die Beteiligten ausgelegt.

Begründete Einwendungen wurden behoben.

Daher sind die Voraussetzungen für die Feststellung der Wertermittlungsergebnisse gegeben und dementsprechend sind die Ergebnisse festzustellen.

Bekanntmachung

Die Feststellung der Ergebnisse der Wertermittlung wird in den Flurbereinigungsgemeinden Fürth und Rimbach sowie in den angrenzenden Städten und Gemeinden

Wald-Michelbach, Mörlenbach, Heppenheim, Lautertal, Lindenfels, Reichelsheim, Mossautal und Grasellenbach öffentlich bekannt gemacht.

Darüber hinaus ist die Feststellung der Ergebnisse der Wertermittlung über die Internetadresse <https://hvbg.hessen.de/2649> abrufbar.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen die Wertermittlungsfeststellung kann innerhalb eines Monats Widerspruch erhoben werden beim

Amt für Bodenmanagement Heppenheim
- Flurbereinigungsbehörde -
Odenwaldstraße 6, 64646 Heppenheim

oder bei der

Spruchstelle für Flurbereinigung
beim Hessischen Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation
Schaperstraße 16, 65195 Wiesbaden.

Der Widerspruch kann schriftlich oder zur Niederschrift erhoben werden. Der Lauf der Widerspruchsfrist beginnt mit dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung.

Datenschutz

Die Datenschutzerklärung für das Flurbereinigungsverfahren kann im Internet unter der Internetadresse <https://hvbg.hessen.de/datenschutz> eingesehen werden.

Heppenheim, den 31.03.2026



Amt für Bodenmanagement Heppenheim
- Flurbereinigungsbehörde -

Im Auftrag

Cornelia Eck

Cornelia Eck

(Verfahrensleitung)