



Fragebogen für Gartenland oder landwirtschaftliche Fläche

Wir bitten Sie, Ihre Angaben auf den **Zeitpunkt des Erwerbs** zu beziehen.
Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ bzw. ausfüllen ☐.

Handelt es sich um **Gartenland** beantworten Sie bitte die Fragen auf Seite 1.
Handelt es sich um ein **landwirtschaftlich genutztes Grundstück** beantworten Sie bitte die Tabelle auf Seite 2.

Bitte Fragebogen anschließend mit beiliegendem Freiumschlag oder per E-Mail zurücksenden.

Kauffall-Nr.: _____

**Bitte stets die Kauffall-Nr. angeben. Diese entnehmen
Sie dem Anschreiben!**

Gartenland

1. Angaben zum Grundstück

- ☐ Hausgarten ☐ Kleingarten (Schrebergarten) ☐ Freizeitgarten
☐ Sonstige Nutzung, Art: _____

2. Angaben zum Gebäudetyp (falls vorhanden)

- ☐ Gartenhaus ☐ Pergola ☐ Ferienhaus ☐ Geräteschuppen
☐ Sonstige Nutzung, Art: _____

3. Angaben zum Wert des/der vorhandenen Gebäude

Kaufpreisanteil in € (falls nicht bekannt bitte schätzen!): _____

4. Angaben zur vorhandenen Erschließung des Gebäudes

- ☐ Wasseranschluss ☐ Stromanschluss ☐ Anschluss an öffentliche Kanalisation

5. Angaben zum Kaufpreis

Wurde der Kaufpreis durch - z. Bsp.: Verwandtschaft, Zukauf, etc. - beeinflusst? ☐ ja ☐ nein

wenn ja, warum: _____

Handelt es sich um ein Abrissgrundstück? ☐ ja ☐ nein

wenn ja, Abrisskosten (falls nicht bekannt bitte schätzen!): _____ €

Anmerkungen:

Landwirtschaftliche Flächen

Flur	Flurstücknummer	Wertbeeinflussung) (Erläuterung siehe unten)	Bisheriger Bewirtschafter -Verkäufer -Dritte -Sie (Käufer)	Verpachtete Fläche [m²]	Jährlicher Pachtzins Gesamt- summe **)	Jährlicher Pachtzins €/ha **)	Nutzung -Ackerland (A) -Grünland (GR) -sonstige	Einschränkung der Bewirtschaftung -Landschaftselemente -Erosion -sonstige	Pachtvertrag läuft von (Datum) bis (Datum)	Datum der letzten Erhöhung des Pachtzinses

*) **Wertbeeinflussungen** sind z. Bsp. Verwandtschaftsverkauf, Käufer = Pächter, Nähe zur Hofstelle, evtl. defekte Drainagen, vorhandene Nassstellen, Schlagvergrößerungen, geplante oder vorhandene Windkraftanlagen, Nutzung als Pferdekoppel, Bodenbevorratung (Tauschflächenbedarf), Nutzung für Kompensationsmaßnahme (Ausgleichsfläche), Naturschutzrechtliche Einschränkungen wie z.B. FFH-Gebiet, Naturschutzgebiet.

) Sofern der Grundbesitz durch den Pächter erworben wurde, wird um Mitteilung des **bisherigen Pachtzinses gebeten.

Kaufpreisanteil für evtl. vorhandene Gebäude/Aufbauten: _____,- € Gebäudetyp: _____

Bemerkungen:

**Die Angaben werden nur zur statistischen Auswertung verwendet und entsprechend vertraulich behandelt.
Die Daten werden nicht an andere Stellen weitergegeben.
Vielen Dank für Ihre Mitwirkung!**