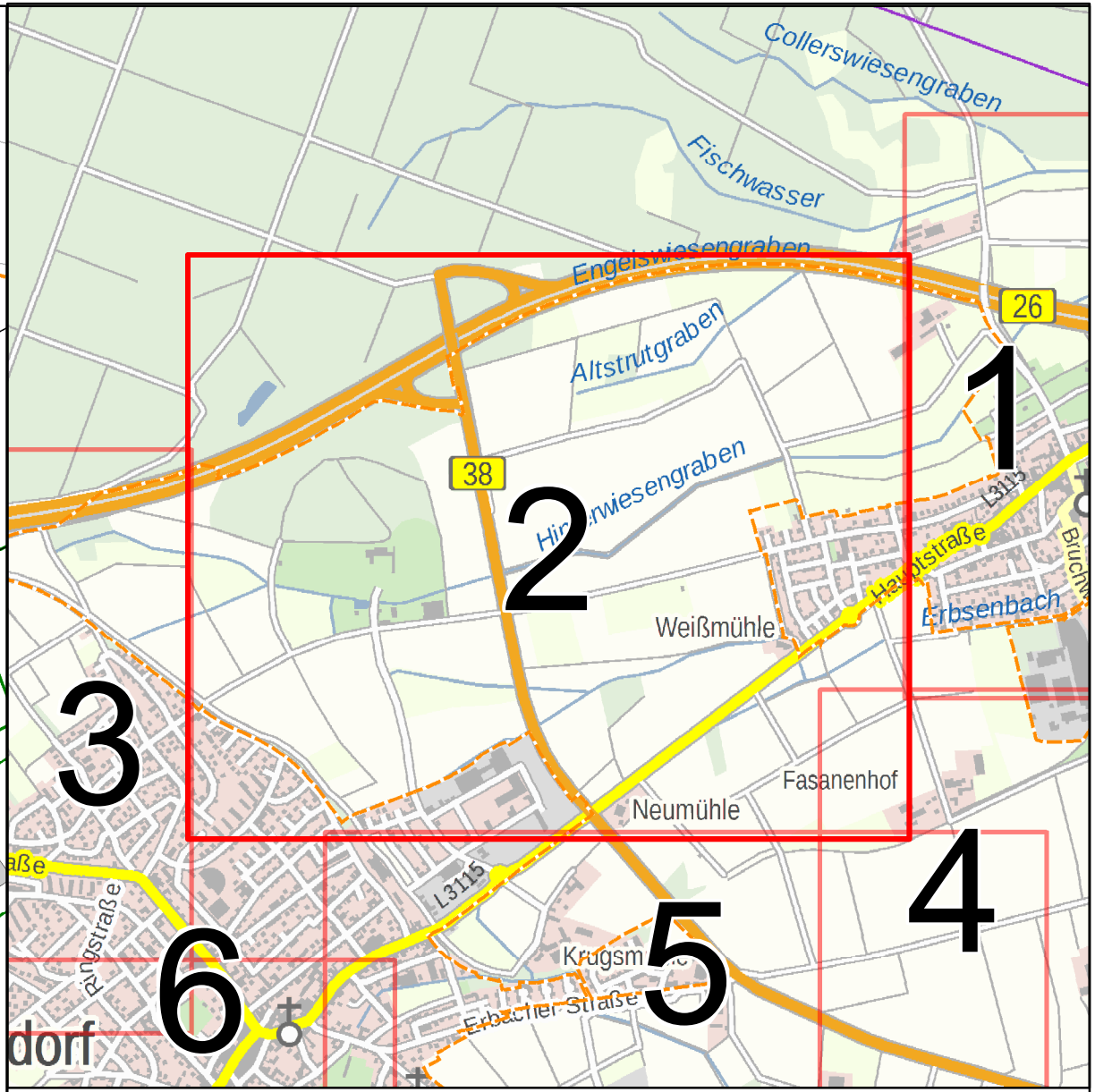
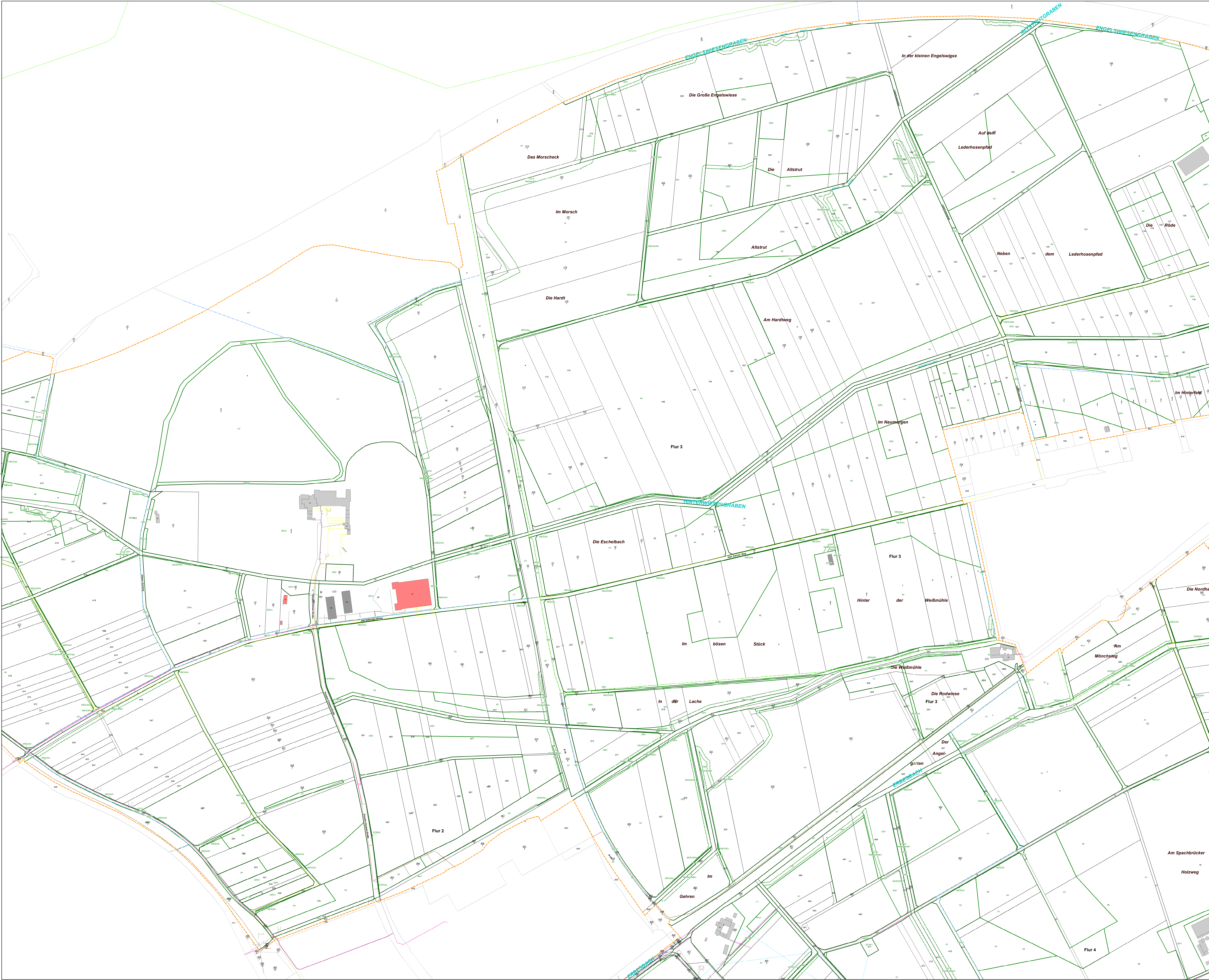
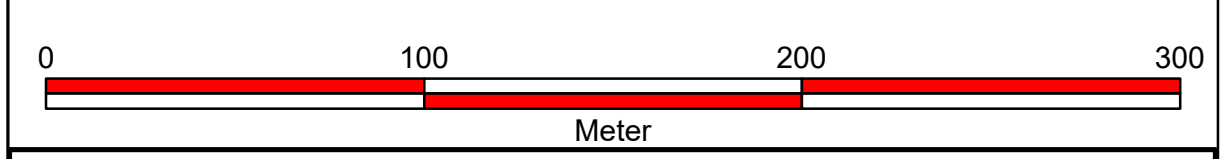




- Legende**
- Verfahrensgrenze
 - Gemeindegrenze
 - Gemarkungsgrenze
 - Flurgrenze
 - AB Flurstück
 - Anliegende Flurstücke
 - Wohngebäude
 - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
 - Gebäude für öffentliche Zwecke
- Thema**
- Abwasser
 - Fernwärmedleitungen
 - Gas
 - Hochspannung
 - Nato-Pipeline
 - Strom
 - Trinkwasser
 - Wertkorrekturfäche
 - Wertklassenfläche 1 - 7
 - A - Ackerland
 - BF - Betriebsfläche
 - BGL - Bahngelände
 - ERH - Erholungsfläche
 - G - Gartenland
 - GF - Gebäude- und Freifläche
 - GFE - Gebäude- und Freifläche Erholung
 - GFES - Gebäude- und Freifläche Entsorgung
 - GFGI - Gebäude- und Freifläche Industrie und Gewerbe
 - GFGH - Gebäude- und Freifläche Handel und Dienst.
 - GFLF - Gebäude- und Freifläche Landwirtschaft
 - GFM - Gebäude- und Freifläche Mischnutzung
 - GFVS - Gebäude- und Freifläche Versorgung
 - GH - Gehölz
 - GR - Grünland
 - GRO - Grünland / Obst
 - GRU - Grünanlage
 - H - Weidfläche
 - KG - Kleingarten
 - L - Lagerplatz
 - LBf - Landwirtschaftliche Betriebsfläche
 - P - Park
 - PL - Platz
 - PPL - Parkplatz
 - PS - Privatstraße
 - RW - Radweg
 - S - Straße
 - SPO - Sportanlage
 - TGS - Tagebau / Grube / Steinbruch
 - U - Unland
 - WA - Wasserfläche
 - WASU - Sumpf
 - WAT - Wasserfläche Teich
 - WEG - Weg (Erdweg)
 - WEGP - Weg auf Privatgrundstück
 - WG - Weingarten
 - Wo - Wohnbaufläche



Amt für Bodenmanagement Heppenheim 

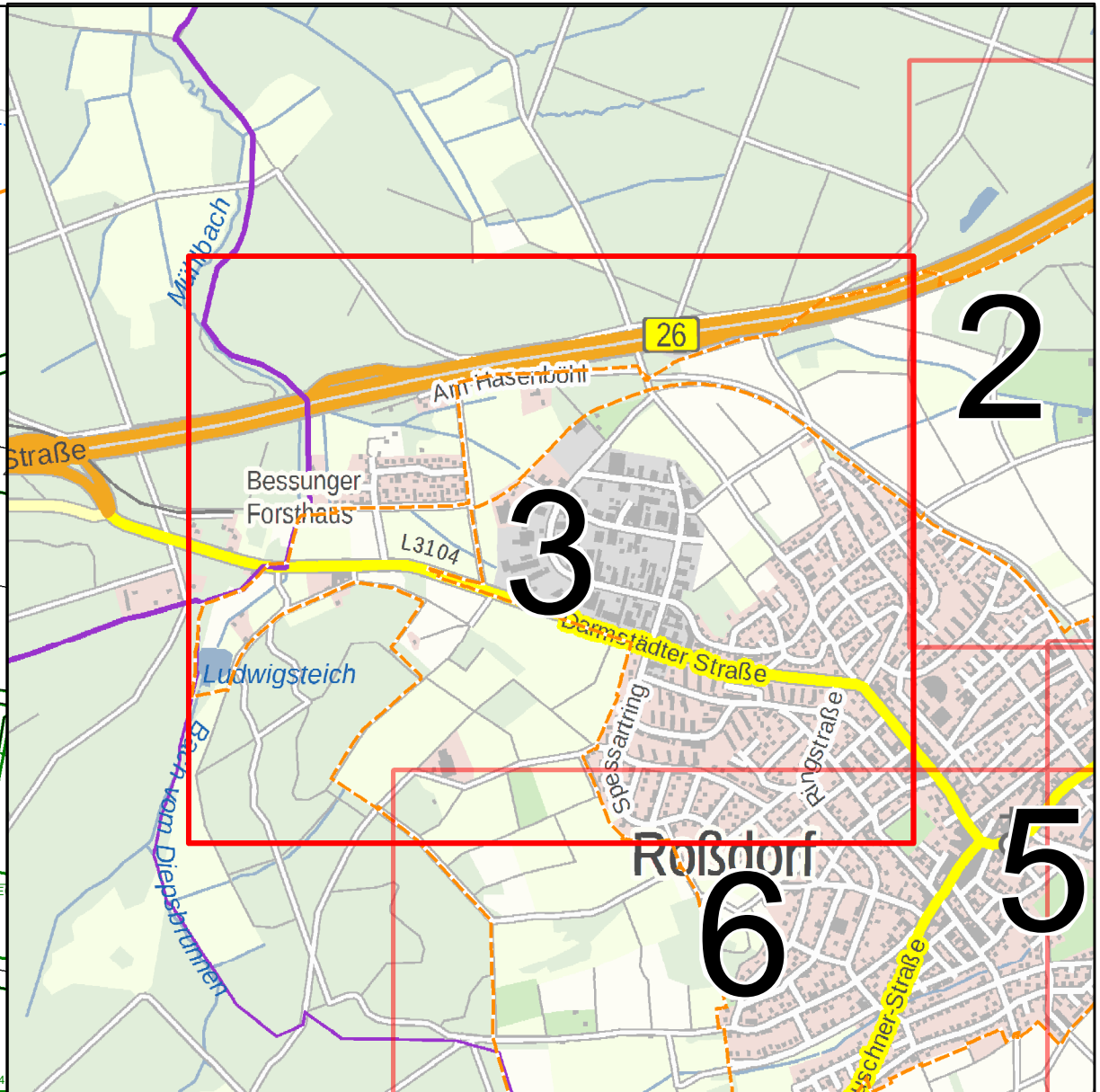
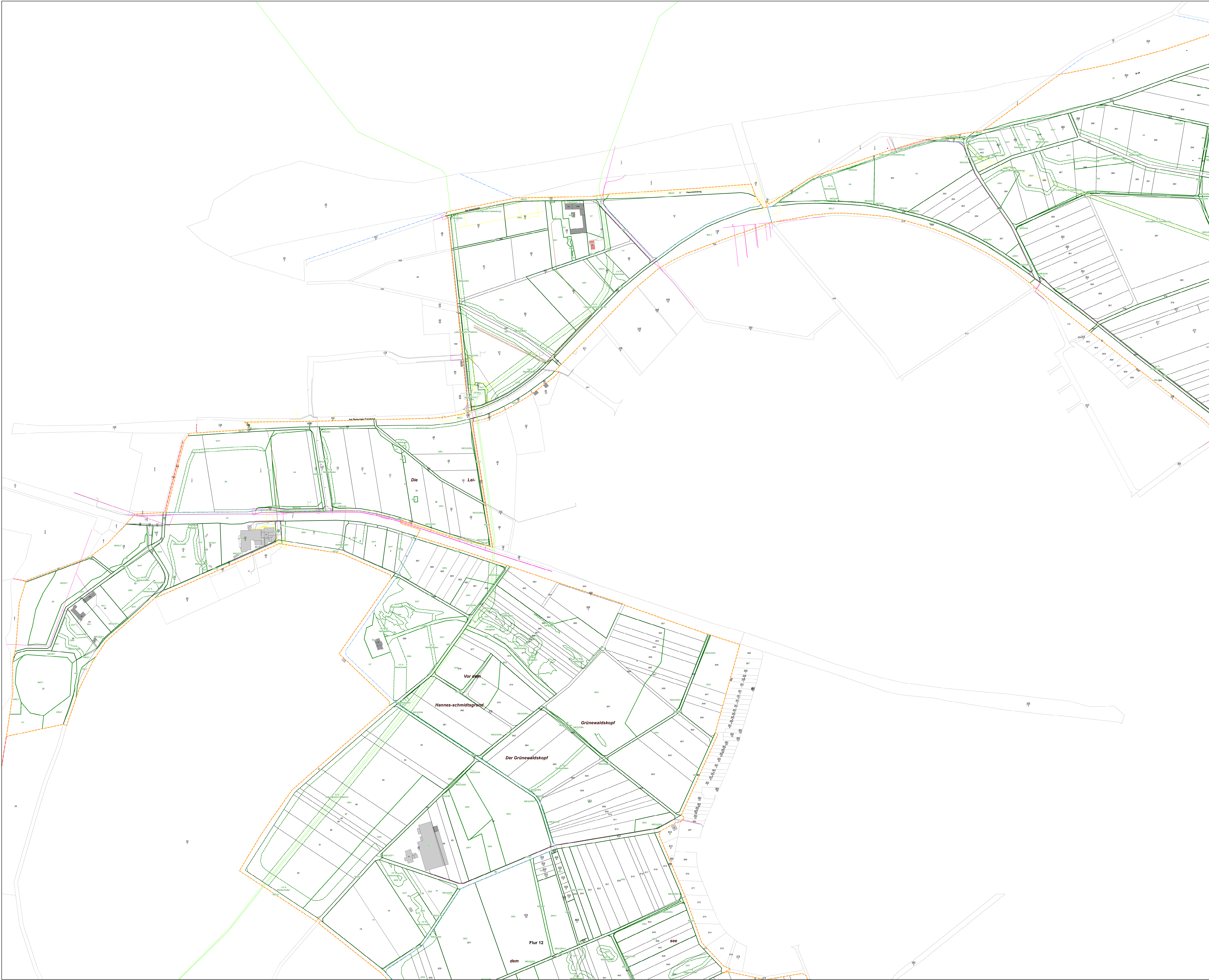
Odenwaldstraße 6, 64646 Heppenheim
(Bergstraße)

Flurbereinigungsverfahren
Roßdorf Erbsenbach
Verfahrensnummer 2016
Wertermittlungskarte

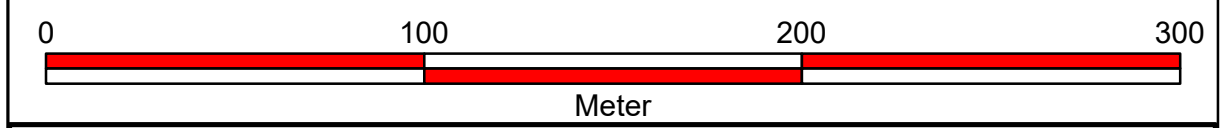
Karte von 6

Datum der Ausgabe: 17.08.2026
Kartenmaßstab: 1:2.000 (DIN A0)

Sachbearbeiter Bodenordnung

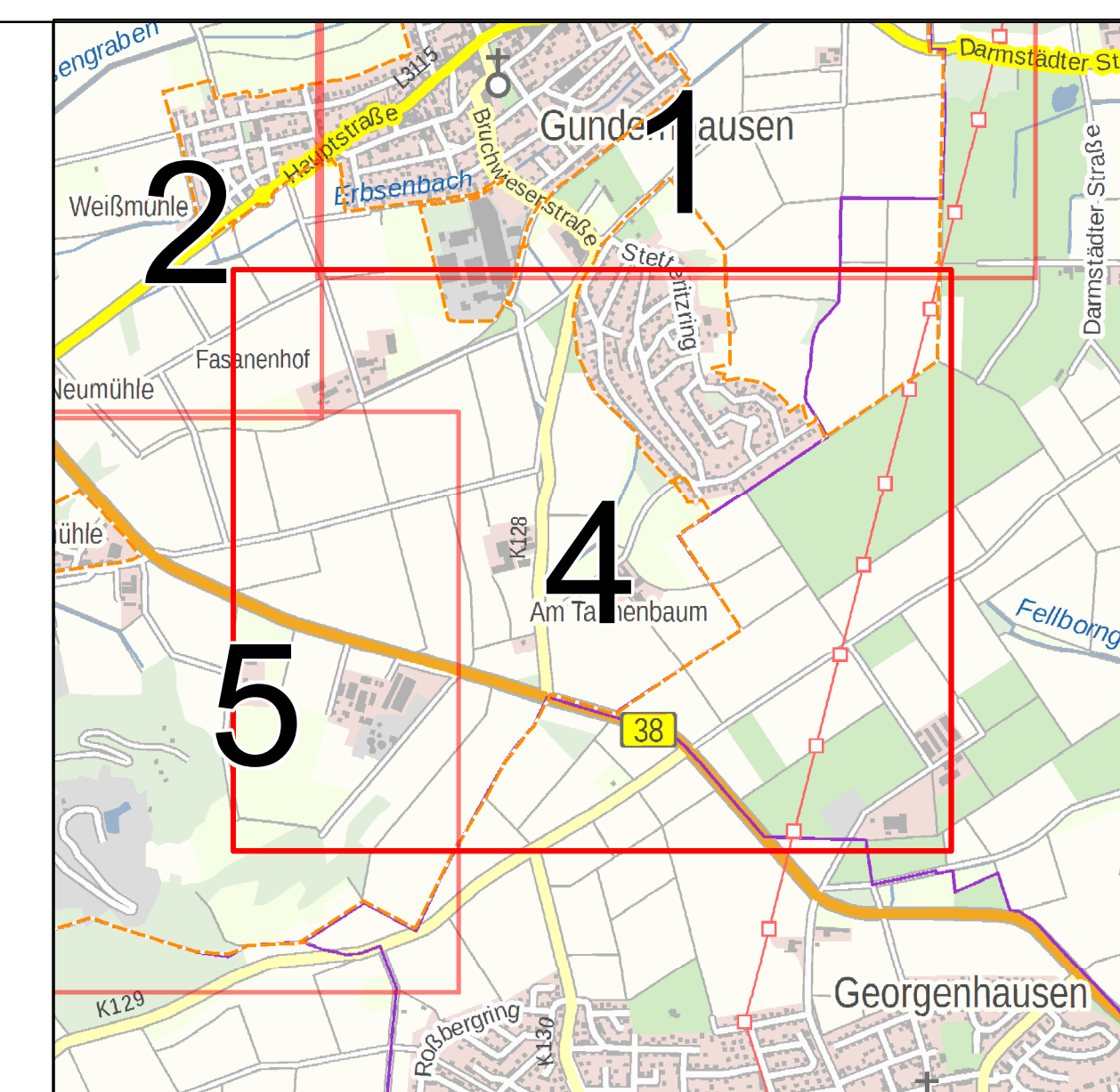
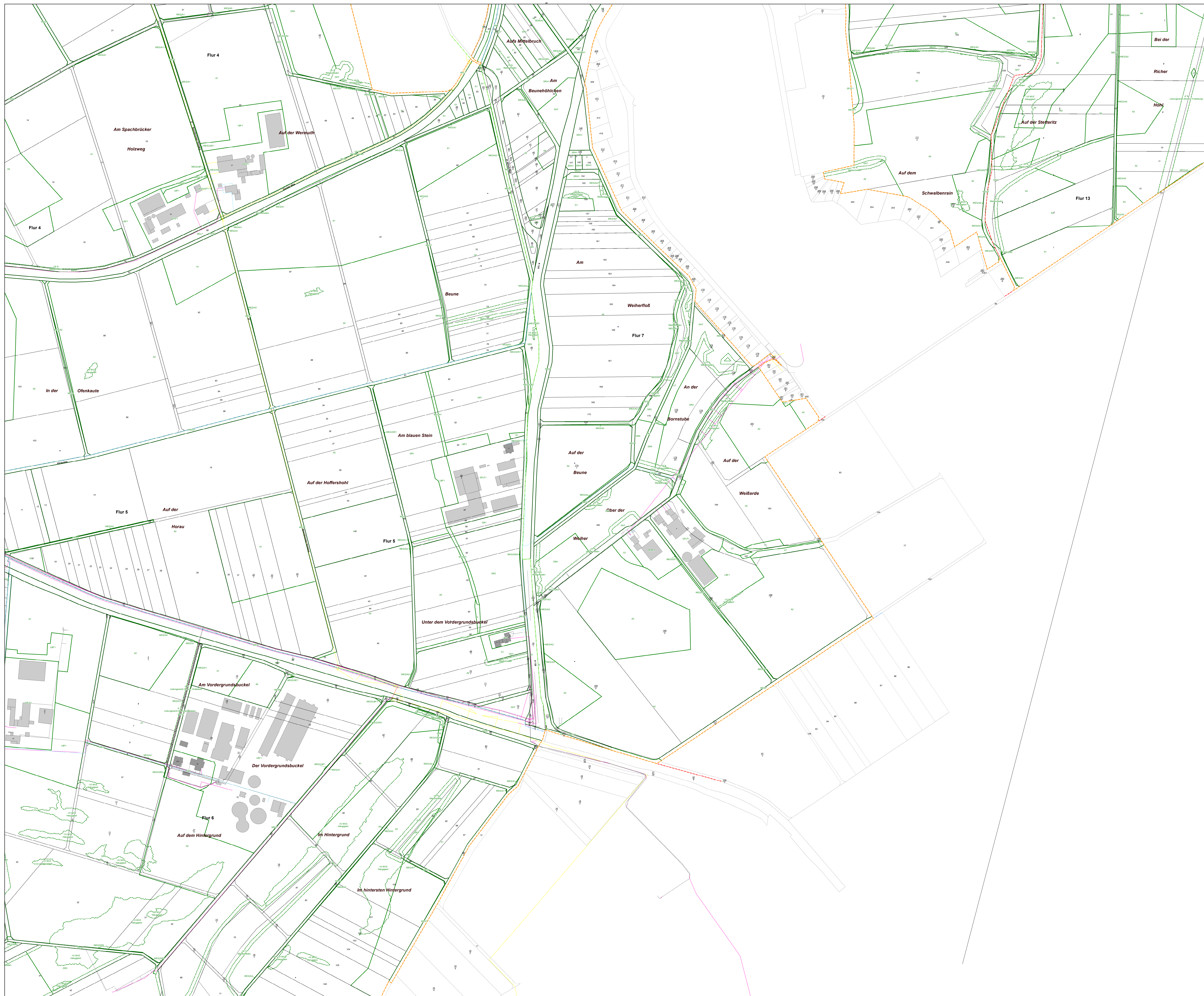


- Legende**
- Verfahrensgrenze
 - Gemeindegrenze
 - Gemarkungsgrenze
 - Flurgrenze
 - AB Flurstück
 - Anliegende Flurstücke
 - Wohngebäude
 - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
 - Gebäude für öffentliche Zwecke
- Thema**
- Abwasser
 - Fernmeldeleitungen
 - Gas
 - Hochspannung
 - Nato-Pipeline
 - Strom
 - Trinkwasser
 - Wertkorrekturfäche
 - Wertkorrekturfäche 1 - 7
 - A - Ackerland
 - BF - Betriebsfläche
 - BGL - Bahngelände
 - ERH - Erholungsfläche
 - G - Gartenland
 - GF - Gebäude- und Freifläche
 - GFE - Gebäude- und Freifläche Erholung
 - GFES - Gebäude- und Freifläche Entsorgung
 - GFGI - Gebäude- und Freifläche Industrie und Gewerbe
 - GFGH - Gebäude- und Freifläche Handel und Dienst.
 - GFLF - Gebäude- und Freifläche Landwirtschaft
 - GFMI - Gebäude- und Freifläche Mischnutzung
 - GFVS - Gebäude- und Freifläche Versorgung
 - GH - Gehölz
 - GR - Grünland
 - GRO - Grünland / Obst
 - GRU - Grünanlage
 - H - Waldfäche
 - KG - Kleingarten
 - L - Lagerplatz
 - LBf - Landwirtschaftliche Betriebsfläche
 - P - Park
 - PL - Platz
 - PPL - Parkplatz
 - PS - Privatstraße
 - RW - Radweg
 - S - Straße
 - SPO - Sportanlage
 - TGS - Tagebau / Grube / Steinbruch
 - U - Unland
 - WA - Wasserfläche
 - WASU - Sumpf
 - WAT - Wasserfläche Teich
 - WEG - Weg (Erdweg)
 - WEGP - Weg auf Privatgrundstück
 - WG - Weingarten
 - Wo - Wohnbaufläche

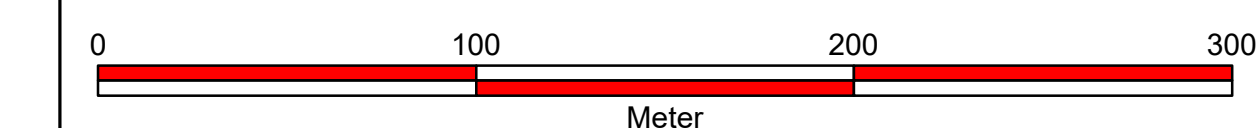


Amt für Bodenmanagement Heppenheim 
Odenwaldstraße 6, 64646 Heppenheim
(Bergstraße)

Flurbereinigungsverfahren
Roßdorf Erbsenbach
Verfahrensnummer 2016
Wertermittlungskarte
Karte von 6
Datum der Ausgabe: 17.08.2026
Kartenmaßstab: 1:2.000 (DIN A0)
Sachbearbeiter Bodenordnung



- ## Legende
- | | |
|---|-------------------------------------|
| | Verfahrensgrenze |
| | Gemeinedegrenze |
| | Gemarkungsgrenze |
| | Flurgrenze |
| | AB Flurstück |
| | Anliegende Flurstücke |
| | Wohngebäude |
| | Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe |
| | Gebäude für öffentliche Zwecke |
| Thema | |
| | Abwasser |
| | Fernmeldeleitungen |
| | Gas |
| | Hochspannung |
| | Nato-Pipeline |
| | Strom |
| | Trinkwasser |
| | Wertkorrekturfäche |
| | Wertklassenfäche 1 - 7 |
| A - Ackerland | |
| BF - Betriebsfläche | |
| BGL - Bahngelände | |
| ERH - Erholungsfläche | |
| G - Gartenland | |
| GF - Gebäude und Freifläche | |
| GFE - Gebäude- und Freifläche Erholung | |
| GFES - Gebäude- und Freifläche Entsorgung | |
| GFI - Gebäude- und Freifläche Industrie und Gewerbe | |
| GFHD - Gebäude- und Freifläche Handel und Dienst. | |
| GFL - Gebäude- und Freifläche Landwirtschaft | |
| GMFI - Gebäude- und Freifläche Mischnutzung | |
| GFVS - Gebäude- und Freifläche Versorgung | |
| GH - Gehölz | |
| GR - Grünland | |
| GRO - Grünland / Obst | |
| GRÜ - Grünanlage | |
| H - Waldfläche | |
| KG - Kleingarten | |
| L - Lagerplatz | |
| LBF - Landwirtschaftliche Betriebsfläche | |
| P - Park | |
| PL - Platz | |
| PPL - Parkplatz | |
| PS - Parkstraße | |
| RW - Radweg | |
| S - Straße | |
| SPO - Sportanlage | |
| TGS - Tagebau / Grube / Steinbruch | |
| U - Umland | |
| WA - Wasserefläche | |
| WASU - Sumpf | |
| WAT - Wasserfläche Teich | |
| WEG - Weg (Erweg) | |
| WEGP - Weg auf Privatgrundstück | |
| WG - Weingarten | |
| Wo - Wohnbaufläche | |



Amt für Bodenmanagement Heppenheim

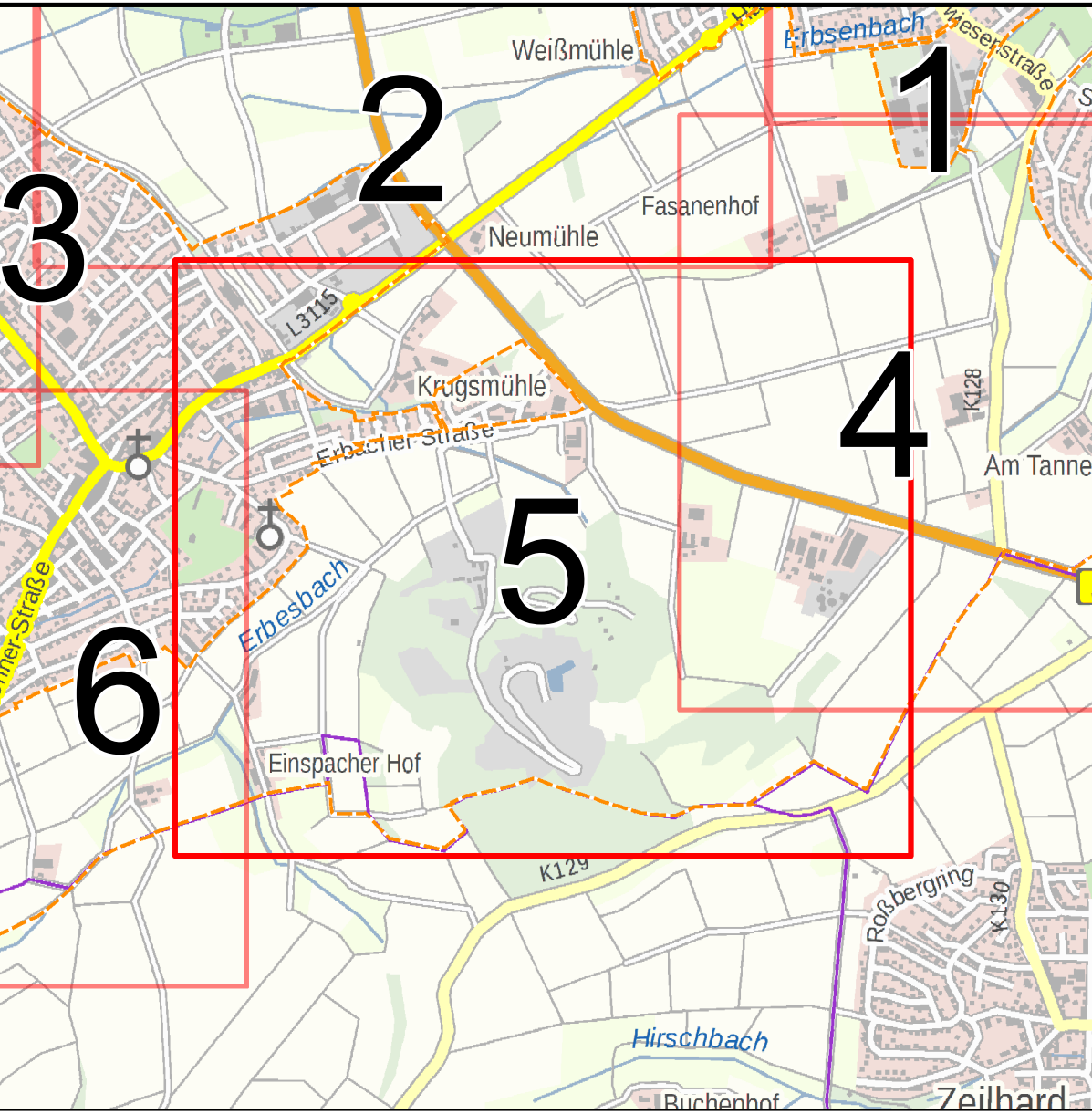
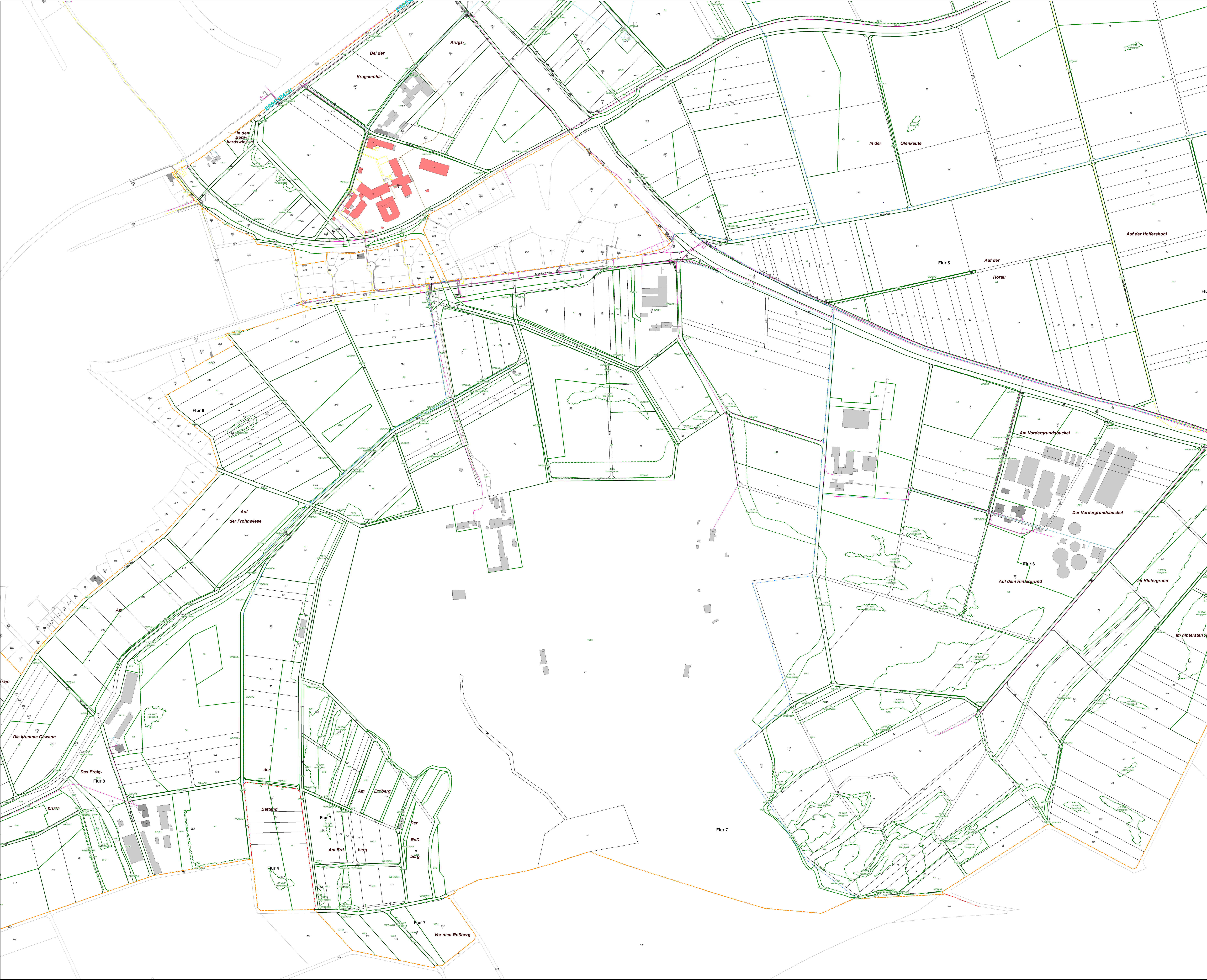
Odenwaldstraße 6, 64646 Heppenheim
(Bergstraße)

HESSEN

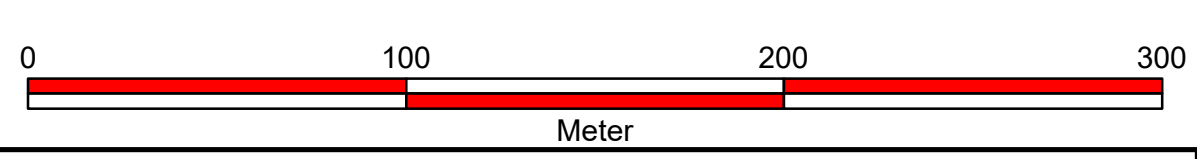


Flurbereinigungsverfahren
Roßdorf Erbsenbach
Verfahrensnummer 2016
Wertermittlungskarte

Datum der Ausgabe: 17.08.2026	
Kartenmaßstab: 1:2.000 (DIN A0)	_____
	Sachbearbeiter Bodenordnung



- Legende**
- Verfahrensgrenze
 - Gemeindegrenze
 - Gemarkungsgrenze
 - Flurgrenze
 - AB Flurstück
 - Anliegende Flurstücke
 - Wohngebäude
 - Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
 - Gebäude für öffentliche Zwecke
- Thema**
- Abwasser
 - Fernwärmeleitungen
 - Gas
 - Hochspannung
 - Natopipeline
 - Strom
 - Trinkwasser
 - Wertkorrekturfäche
 - Wertklassenfäche 1 - 7
 - A - Ackerland
 - BF - Betriebsfläche
 - BGL - Bahngelände
 - ERH - Erholungsfläche
 - G - Gartenland
 - GF - Gebäude- und Freifläche
 - GFE - Gebäude- und Freifläche Erholung
 - GFES - Gebäude- und Freifläche Entsorgung
 - GFGI - Gebäude- und Freifläche Industrie und Gewerbe
 - GFGH - Gebäude- und Freifläche Handel und Dienst.
 - GLF - Gebäude- und Freifläche Landwirtschaft
 - GMF - Gebäude- und Freifläche Mischnutzung
 - GVFS - Gebäude- und Freifläche Versorgung
 - GH - Gehölz
 - GR - Grünland
 - GRO - Grünland / Obst
 - GRU - Grünanlage
 - H - Waldfäche
 - KG - Kleingarten
 - L - Lagerplatz
 - LBf - Landwirtschaftliche Betriebsfläche
 - P - Park
 - PL - Platz
 - PPL - Parkplatz
 - PS - Privatstraße
 - RW - Radweg
 - S - Straße
 - SPO - Sportanlage
 - TGS - Tagebau / Grube / Steinbruch
 - U - Unland
 - WA - Wasserfläche
 - WASU - Sumpf
 - WAT - Wasserfläche Teich
 - WEG - Weg (Erdweg)
 - WEGP - Weg auf Privatgrundstück
 - WG - Weingarten
 - Wo - Wohnbaufläche



Amt für Bodenmanagement Heppenheim 
Odenwaldstraße 6, 64646 Heppenheim
(Bergstraße)

Flurbereinigungsverfahren
Roßdorf Erbsenbach
Verfahrensnummer 2016
Wertermittlungskarte
Karte von 6

Datum der Ausgabe: 17.08.2026
Kartenmaßstab: 1:2.000 (DIN A0)
Sachbearbeiter Bodenordnung

