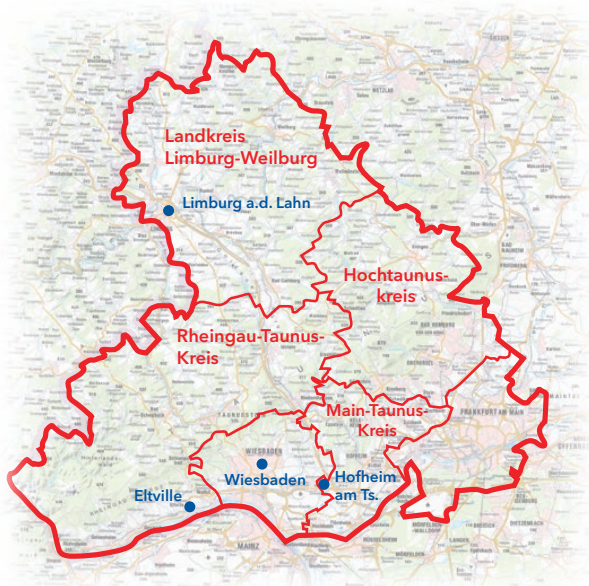


Wir bilden aus

Geomatikerinnen und Geomatiker erheben und verarbeiten raumbezogene Daten. Sie erfassen die Erdoberfläche nach den tatsächlichen und rechtlichen Gegebenheiten. Mithilfe spezieller Software berechnen und verarbeiten Geomatikerinnen und Geomatiker die Daten zu Karten und Grafiken, dreidimensionalen Darstellungen und multimedialen Anwendungen.



Der Zuständigkeitsbereich des Amtes für Bodenmanagement Limburg a. d. Lahn



Dienstorte, an denen Sie uns erreichen können:

Hauptstelle
Amt für Bodenmanagement Limburg a. d. Lahn
Adresse siehe unten

Außenstelle Hofheim-Wallau
Nassaustraße 28 • 65719 Hofheim am Taunus

Anlaufstelle Eltville-Martinsthal
Große Hub 2 • 65344 Eltville-Martinsthal

Der Kundenservice ist erreichbar unter:

Tel. (+49) 6431 9105-0 • Fax (+49) 611 327605 640
E-Mail: kundenservice.afb-limburg@hvbg.hessen.de

Die aktuellen Öffnungszeiten der Dienstorte entnehmen Sie bitte dem Internet unter hvbg.hessen.de

Amt für Bodenmanagement Limburg a. d. Lahn
Berner Straße 11
65552 Limburg a. d. Lahn
Tel. (+49) 6431 9105-0
Fax (+49) 611 327605 600
E-Mail info.afb-limburg@hvbg.hessen.de



Gestaltung und Druck
Hessisches Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation,
Wiesbaden, 11 / 2020

Hessische Verwaltung für
Bodenmanagement und Geoinformation



**Amt für Bodenmanagement
Limburg a. d. Lahn**

Ihr Partner für:

- Geobasisdaten
- Flurneueordnung
- Bodenordnung
- Geodatenmanagement
- Immobilienwertermittlung
- Vermessung



innovativ.bodenständig.amtlich.
www.hvbg.hessen.de

Unser Dienstleistungsangebot

Wir sichern das Eigentum an Grund und Boden, bieten den Eigentümerinnen und Eigentümern vielfältige bodenordnerische Leistungen an und stellen zuverlässige sowie aktuelle Daten über Grundstücke und deren Eigentums-, Wert- und Nutzungsverhältnisse bereit.

Wir entwickeln hessische Räume und sorgen für zielgerichteten Einsatz von Fördermitteln.

Unsere Geoinformationen sind Voraussetzungen für Grundstücksverkehr, Planung bzw. Entwicklung der städtischen und ländlichen Räume sowie für alle Infrastrukturmaßnahmen.

Die hierfür erforderlichen Daten und Dienstleistungen halten wir für Sie bereit:

Geobasisdaten

- Führung des Liegenschaftskatasters (Grundstücks- und Eigentümerdaten)
- Auszüge aus dem Liegenschaftskataster
- Datenabgabe an Sekundärnutzerinnen und -nutzer
- Luftbilder, Digitale Orthophotos (DOP)
- Digitales Geländemodell (DGM)
- Digitales Landschaftsmodell (DLM)
- Digitale Topographische Karten (DTK)
- Historische Karten

Im Internet unter: gds.hessen.de



Flurneuordnung

- Management aus einer Hand mit Entwicklung, Planung, Koordinierung, Realisierung, Bodenordnung und Förderung von Maßnahmen in Verfahren nach dem Flurbereinigungsgesetz
- Schwerpunktbezogenes integriertes ländliches Entwicklungskonzept
- Realisierung von Großbau- und Naturschutzmaßnahmen durch Verfahren nach dem Flurbereinigungsgesetz



Bodenordnung

Umsetzung kommunaler Bauleitplanung durch

- Umlegung nach dem Baugesetzbuch
- Vereinfachte Umlegung nach dem Baugesetzbuch und
- Grenzbereinigungsverfahren

Geoinformationssysteme und Geodatenmanagement

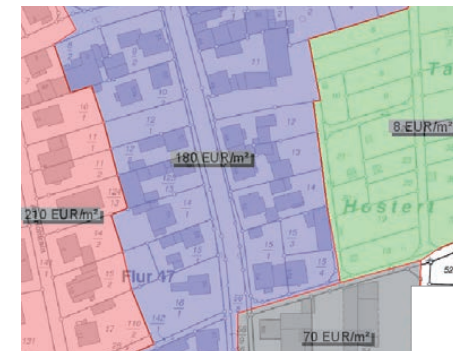
- Beratung beim Aufbau von Geodateninfrastrukturen (GDI-Hessen und GDI-Regional)
- Beratung und Unterstützung bei der Nutzung von Geodaten
- Beratung rund um digitale Karten und Geoinformationssysteme (GIS)

Immobilienwertermittlung

- Immobilien-Preis-Kalkulator (IPK)
- Mietwertkalkulator (Mika)
- Bodenrichtwertprodukte
- Auskunft aus der Kaufpreissammlung
- Gutachten über den Verkehrswert bebauter und unbebauter Grundstücke sowie Rechte an Grundstücken
- Wertberechnung
- Immobilienmarktbericht
- Wertrelevante Daten

Im Internet unter:

gutachterausschuss.hessen.de



Vermessung

- Vermessungen zum Zwecke der Grundstücksteilung
- Grenzfeststellungen und Abmarkungen
- Gebäudeeinmessungen
- Grenzanzeigen
- Straßenschlussvermessungen