

## Generalisierte Bodenwerte für den Bereich des Landkreis Kassel [EUR/m<sup>2</sup>]

zum Stichtag 01.01.2020

Gemeinde	Wohnbauflächen			gemischte Bauflächen			gewerbliche Bauflächen			Fläche der Landwirtschaft		
	gute Lage	mittlere Lage	mäßige Lage	gute Lage	mittlere Lage	mäßige Lage	gute Lage	mittlere Lage	mäßige Lage	gute Lage	mittlere Lage	mäßige Lage
Ahnatal	95	75			95			40		2,70	1,85	1,00
Bad Emstal	75	50	25	65	45	25		25		2,10	1,35	0,60
Bad Karlshafen	45	40	35	40	35	25		30	20	1,80	1,40	1,00
Baunatal	185	125	65	210	120	50	70	50	45	3,00	2,30	1,55
Breuna	45	35	30	45	30	25	30	25	15	1,90	1,25	0,65
Calden	90	65	40	80	55	35	50	40	20	2,65	1,70	0,70
Espenau	110	90	80	80	70		45	40		2,60	1,85	1,05
Fuldabrück	135	105	75	115	75	60	70			2,00	1,40	0,80
Fuldata	190	120	55	130	80	30	65	45	20	2,40	1,50	0,55
Grebenstein	120	70	20	70	45	20		25	15	2,00	1,25	0,50
Habichtswald	95	80		75	65			40		1,25	0,90	0,60
Helsa	80	60	35	60	45	30		30	25	1,00	0,70	0,45
Hofgeismar	125	85	40	110	65	25	50	40	30	2,15	1,35	0,55
Immenhausen	110	75	45	85	65	40		30	25	1,80	1,20	0,60
Kaufungen	150	130	105	150	120	90	70	50	40	2,35	1,70	1,05
Liebenau	40	35	30	30	25	20		15		1,90	1,20	0,55
Lohfelden	135	120	110	135	90	50	70	55	40	1,65	1,30	1,00
Naumburg	50	40	30	40	30	25		15		1,70	1,10	0,50
Nieste	100	80	50		85			30		2,00	1,40	0,80
Niestetal	200	165	130	160	150	110	60	45		1,65	1,25	0,85
Reinhardshagen	70	60	55	65	60	55		15		1,00	0,70	0,45
Schauenburg	145	100	50	105	70	40	50	35	30	2,00	1,60	1,20
Söhrewald	75	55	40	75	50	35		35		1,20	0,90	0,60
Trendelburg	40	30	20		25	20		15		1,60	1,10	0,60

**Generalisierte Bodenwerte für den Bereich des Landkreis Kassel [EUR/m<sup>2</sup>]**  
zum Stichtag 01.01.2020

Vellmar	240	150	125	180	120	55	60	55	40	2,30	2,00	1,70
Wesertal	45	35	25	35	30	25		20	15	1,10	0,80	0,55
Wolfhagen	110	70	30	80	50	25	50	30	15	1,90	1,25	0,60
Zierenberg	95	65	35	65	45	25		35	25	1,70	1,20	0,65