



Die Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation (HVBG) ist eine moderne und zukunftsorientierte Verwaltung des Landes Hessen. Mit circa 1.400 Beschäftigten sichern wir das Eigentum an Grund und Boden, vermessen, erfassen und visualisieren die Landschaft, entwickeln und gestalten städtische sowie ländliche Räume und sorgen für Transparenz auf dem Immobilienmarkt. Daneben führen wir die hessischen Geobasisdaten und fördern die Geodateninfrastruktur.

Für das **Hessische Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation (HLBG)** in Wiesbaden ist in der Abteilung II (Liegenschaftskataster, Bodenmanagement) zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** die Funktion „Leitung des Dezernates II 4“ zu besetzen. Hierfür suchen wir

**eine Leiterin / einen Leiter (w/m/d)**  
**der Zentralen Geschäftsstelle der Gutachterausschüsse**  
**für Immobilienwerte**

**Ihre Aufgaben**

- **Verantwortlich handeln:** Sie übernehmen die ordnungsgemäße Führung der Geschäfte des Dezernates „Zentrale Geschäftsstelle der Gutachterausschüsse für Immobilienwerte“ im Rahmen der jeweils vereinbarten Zielvorgaben.



- **Festlegen und koordinieren:** Sie legen die Arbeitsziele und die Koordinierung der Arbeiten innerhalb des Dezernates fest.
- **Vernetzen und kommunizieren:** Sie arbeiten kooperativ mit den Dezernaten und Abteilungen des HLBG und den Ämtern für Bodenmanagement sowie den Gutachterausschüssen für Immobilienwerte zusammen.
- **Zukunft gestalten:** Sie legen verbindliche Standards zur landesweit einheitlichen Aufgabenwahrnehmung der Gutachterausschüsse im Einvernehmen mit den vor-sitzenden Mitgliedern der Gutachterausschüsse fest.
- **Beraten und unterstützen:** Sie beraten die Ämter für Bodenmanagement im Rah-men der Koordination des Haushaltsproduktes Grundstückswertermittlung bei der Erfüllung ihrer Aufgaben als Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse.

### Ihr Profil

- **Anforderungen:** Zwingend erforderlich sind ein abgeschlossenes Hochschulstu-dium vorzugsweise der Studienrichtungen Landmanagement, Raumplanung, Be-triebswirtschaftslehre, Geodäsie/Vermessung oder eines vergleichbaren Studien-gangs; sowie nachgewiesene Sachkunde und Erfahrung in der Ermittlung von Grundstückswerten oder sonstigen Wertermittlungen.
- **Erfahrungen und Kenntnisse:** Erwartet werden gründliche Kenntnisse der ein-schlägigen Vorschriften aus dem BauGB, der BauGB-AV, des HVWKostG und der VwKostO-MWEVW; mindestens Laufbahnbefähigung für den gehobenen techni-schen Dienst oder eine gleichwertige berufliche Qualifikation; sehr gute schriftliche und mündliche Ausdrucksfähigkeit.
- **Weitere Qualifikationen:** Wünschenswert sind gute Fachkenntnisse der relevan-ten Geschäftsabläufe in den Gutachterausschüssen und deren Geschäftsstellen; Kenntnisse der Leitprinzipien des Gender-Mainstreamings und eine gleichstel-lungsorientierte Arbeitsweise.
- **Persönliche Eigenschaften:** Ausgeprägte Führungs- und Sozialkompetenz; Ver-handlungsgeschick gepaart mit einem hohen Überzeugungsvermögen
- **Arbeitsweise:** sorgfältig, verantwortungsbewusst, pragmatische Lösungsorientie-rung

### Ihre Vorteile in der HVBG

- **Flexibles Arbeiten:** Wir bieten Ihnen flexible und familienfreundliche Arbeitszeitmodelle.

- **Attraktiver Arbeitsplatz:** Sie erwarten eine angenehme Arbeitsatmosphäre bei anspruchsvollen und abwechslungsreichen Aufgaben in kooperativer Teamarbeit.
- **Gesundheit und Sport:** Wir stellen Ihnen ein breites Angebot an Gesundheits- und Sportaktivitäten wie Rückenfit, Meditation oder Betriebssportgruppen zur Nutzung zur Verfügung.
- **Nachhaltige Mobilität:** Sie verfügen mit dem hessenweit gültigen [Landesticket](#) - auch privat - über freie Fahrt im ÖPNV.
- **Fort- und Weiterbildungen:** Wir ermöglichen Ihnen vielfältige Weiterbildungsmöglichkeiten sowie individuelle Schulungen für Ihre berufliche Entwicklung.
- **Vergütung und weitere Konditionen:** Entgeltgruppe 14 des TV-H / Besoldungsgruppe A 14 HBesG; alle Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes. Bei Bewährung und Erfüllung der beamtenrechtlichen Voraussetzungen bietet dieser Dienstposten die Perspektive zum Erfahrungsaufstieg gem. § 38 Hessische Laufbahnverordnung (HLVO).

### **Kontakt & Wissenswertes**

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, aktuelle dienstliche Beurteilung [Regelbeurteilung nicht älter als 3 Jahre, Anlassbeurteilung nicht älter als 12 Monate] oder Zeugnisse, weitere Qualifikationsnachweise) unter Angabe des Kennworts „**21-006-Leitung ZGGH**“ bis zum **19. Mai 2021**.

Unsere E-Mail-Adresse lautet: [bewerbungen-hlbg@hvbh.hessen.de](mailto:bewerbungen-hlbg@hvbh.hessen.de)

**Sie haben Fragen zum Bewerbungsprozess?** Unser Personaldezernat hilft Ihnen gerne weiter: +49 (611) 535- 0.

Wir fördern die Gleichstellung aller Menschen, ungeachtet ihrer Herkunft, ihres Geschlechts oder ihrer Religion. Für den Bereich, in dem die Stelle zu besetzen ist, besteht aufgrund eines Frauenförder- und Gleichstellungsplans die Verpflichtung, den Frauenanteil zu erhöhen. Bewerbungen von Frauen sind daher besonders erwünscht. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung im Rahmen der geltenden Bestimmungen bevorzugt berücksichtigt. Die Bewerbung von Menschen mit Migrationshintergrund wird ausdrücklich begrüßt. Eine Teilzeitbeschäftigung ist grundsätzlich möglich.

Ehrenamtliches Engagement wird in Hessen großgeschrieben. Wenn Sie ehrenamtlich tätig sind, geben Sie dies in den Bewerbungsunterlagen an. Im Ehrenamt erworbene Erfahrungen und Fähigkeiten können gegebenenfalls im Rahmen von Eignung, Befähigung

und fachlicher Leistung positiv berücksichtigt werden, wenn sie im Dienstalltag eingesetzt werden können.

### **Hinweis zum Datenschutz**

Ihre persönlichen Daten werden erhoben und verwendet, um Ihre Bewerbung durch die hierfür zuständigen Stellen in der HVBG zu bearbeiten. Ihre Daten werden für einen Zeitraum von sechs Monaten nach Besetzung der jeweiligen Stelle gespeichert und dann gelöscht, sofern Sie einer Weiterverwendung nicht ausdrücklich zustimmen. Rechtsgrundlage hierfür ist § 23 Hessisches Datenschutz- und Informationsfreiheitsgesetz (HDSIG).

Weitere Informationen über uns finden Sie unter <https://hvbg.hessen.de/karriere>.

Wiesbaden, den 21. April 2021

HESSISCHES LANDESAMT  
FÜR BODENMANAGEMENT UND GEOINFORMATION