

## Landkreis Hersfeld-Rotenburg, Schwalm-Eder-Kreis und Werra-Meißner-Kreis

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich  
des Landkreises Hersfeld-Rotenburg, des Schwalm-Eder-Kreises und des Werra-Meißner-Kreises  
-Geschäftsstelle-  
Amt für Bodenmanagement Homberg (Efze)  
Hans-Scholl-Straße 6

### 34576 Homberg (Efze)

Tel.: (05681) 7704-2166  
Fax: +49 611 327605497  
E-Mail: [GS-GAA-AfB-HR@hvbg.hessen.de](mailto:GS-GAA-AfB-HR@hvbg.hessen.de)  
Internet: [www.gutachterausschuss.hessen.de](http://www.gutachterausschuss.hessen.de)

Öffnungszeiten:  
Mo. bis Do.: 8:00 bis 15:30 Uhr  
Fr.: 8:00 bis 12:00 Uhr  
oder nach Vereinbarung

### Ansprechpartner für:

#### Auskünfte aus der Kaufpreissammlung und Bodenrichtwerte

Ansprechpartner für den Bereich:

Landkreis Hersfeld-Rotenburg und Schwalm-Eder-Kreis	Werra-Meißner-Kreis	
Andreas Hammer (05681) 7704-2126 E-Mail: <a href="mailto:andreas.hammer@hvbg.hessen.de">andreas.hammer@hvbg.hessen.de</a>	Heike Schmachtel (05681) 7704-2550 E-Mail: <a href="mailto:heike.schmachtel@hvbg.hessen.de">heike.schmachtel@hvbg.hessen.de</a>	Helga Brandl (05681) 7704-2551 E-Mail: <a href="mailto:helga.brandl@hvbg.hessen.de">helga.brandl@hvbg.hessen.de</a>

#### Marktdaten und Verkehrswertgutachten

Ansprechpartner für den Bereich:

Landkreis Hersfeld-Rotenburg	Schwalm-Eder-Kreis	Werra-Meißner-Kreis
Jürgen Weppler (05681) 7704-2232 <a href="mailto:juergen.weppler@hvbg.hessen.de">juergen.weppler@hvbg.hessen.de</a>	Bernd Ackermann (05681) 7704-2210 <a href="mailto:bernd.ackermann@hvbg.hessen.de">bernd.ackermann@hvbg.hessen.de</a>	Heike Schmachtel (05681) 7704-2550 <a href="mailto:heike.schmachtel@hvbg.hessen.de">heike.schmachtel@hvbg.hessen.de</a>

#### Produkte

#### Gebühr [€]

#### Gutachten über den Verkehrswert

von bebauten, unbebauten sowie Rechten an Grundstücken  
sowie Wohnungs- und/oder Teileigentum

auf Anfrage

#### Bodenrichtwerte

- Bodenrichtwertauskunft (schriftlich, je Bodenrichtwert) 20,-

#### Marktdaten

- Immobilienmarktbericht für den Landkreis Hersfeld-Rotenburg,  
Schwalm-Eder-Kreis und Werra-Meißner-Kreis  
(incl. Marktanpassungsfaktoren, Liegenschaftszinssätze, Ver-  
gleichsfaktoren u. a. ) 50,- (digital)  
75,- (analog)
- Auskunft aus der Kaufpreissammlung (schriftlich) 100,-  
Grundgebühr (bis zu 10 Vergleichsfällen)  
je weiteren mitgeteilten Vergleichsfall 5,-
- Mietwertkalkulator „Mika“ (digital) 50,-
- Mietwertkalkulator „Mika“ (Einzelauskunft, Druck) 20,-
- Immobilien-Preis-Kalkulator Hessen (IPK Hessen)  
als automatisierte Wertberechnung von Standardimmobilien 40,-  
unter [www.gds.hessen.de/IPK](http://www.gds.hessen.de/IPK) je Einzelauskunft

Stand: 01.12.2018