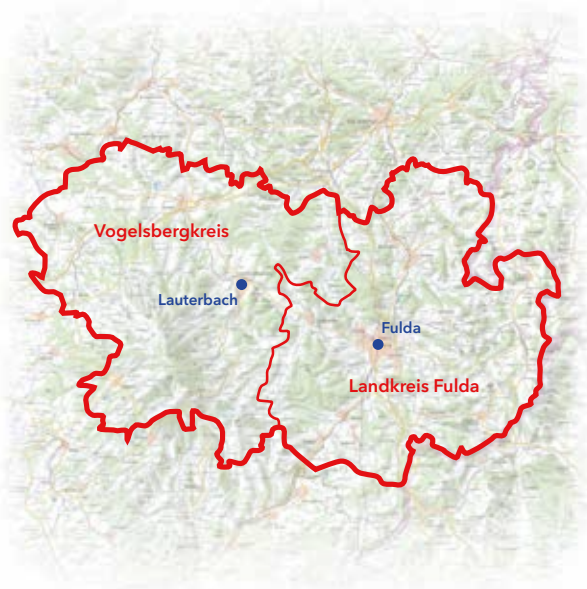


## Wir bilden aus

Geomatikerinnen und Geomatiker erheben und verarbeiten raumbezogene Daten. Sie erfassen die Erdoberfläche nach den tatsächlichen und rechtlichen Gegebenheiten. Mithilfe spezieller Software berechnen und verarbeiten Geomatikerinnen und Geomatiker die Daten zu Karten und Grafiken, dreidimensionalen Darstellungen und multimedialen Anwendungen.



### Der Zuständigkeitsbereich des Amtes für Bodenmanagement Fulda



Dienstorte, an denen Sie uns erreichen können:

#### Amt für Bodenmanagement Fulda

Adresse siehe unten

Öffnungszeiten:

Mo. bis Do.: 7:30 bis 12:30 Uhr  
und 13:30 bis 15:30 Uhr

Fr.: 7:30 bis 12:30 Uhr oder nach Vereinbarung

#### Außenstelle Lauterbach

Adolf-Spieß-Straße 28 • 36341 Lauterbach  
Tel. (+49) 6641 9662-0 • Fax (+49) 6641 9662-150  
[auskunft.dg-lau@hvbg.hessen.de](mailto:auskunft.dg-lau@hvbg.hessen.de)

#### Außenstelle Lauterbach, Abteilung Flurneuordnung

Adolf-Spieß-Straße 34 • 36341 Lauterbach  
Tel. (+49) 6641 9662-200 • Fax (+49) 6641 9662-250  
[info.afb-fulda@hvbg.hessen.de](mailto:info.afb-fulda@hvbg.hessen.de)

Öffnungszeiten:

Mo. bis Do.: 8:00 bis 12:00 Uhr  
und 13:00 bis 15:30 Uhr

Fr.: 8:00 bis 12:00 Uhr oder nach Vereinbarung

#### Amt für Bodenmanagement Fulda

Washingtonallee 1  
36041 Fulda  
Tel. (+49) 661 8334-0  
Fax (+49) 661 8334-1102  
E-Mail [info.afb-fulda@hvbg.hessen.de](mailto:info.afb-fulda@hvbg.hessen.de)



[www.facebook.com/hvbg.hessen](https://www.facebook.com/hvbg.hessen)

Gestaltung und Druck  
Hessisches Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation,  
Wiesbaden, 7 / 2017

Hessische Verwaltung für  
Bodenmanagement und Geoinformation



Amt für Bodenmanagement  
Fulda

## Ihr Partner für:

- Geobasisdaten
- Flurneuordnung
- Bodenordnung
- Geodatenmanagement
- Immobilienwertermittlung
- Vermessung



**innovativ.bodenständig.amtlich.**  
[www.hvbg.hessen.de](http://www.hvbg.hessen.de)

## Unser Dienstleistungsangebot

Wir sichern das Eigentum an Grund und Boden, bieten den Eigentümern vielfältige bodenordnerische Leistungen an und stellen zuverlässige sowie aktuelle Daten über Grundstücke und deren Eigentums-, Wert- und Nutzungsverhältnisse bereit.

Wir entwickeln hessische Räume und sorgen für zielgerichteten Einsatz von Fördermitteln.

Unsere Geoinformationen sind Voraussetzungen für Grundstücksverkehr, Planung bzw. Entwicklung der städtischen und ländlichen Räume sowie für alle Infrastrukturmaßnahmen.

Die hierfür erforderlichen Daten und Dienstleistungen halten wir für Sie bereit:

### Geobasisdaten

- Führung des Liegenschaftskatasters (Grundstücks- und Eigentümerdaten)
- Auszüge aus dem Liegenschaftskataster
- Datenabgabe an Sekundärnutzer
- Luftbilder, Digitale Orthophotos (DOP)
- Digitales Geländemodell (DGM)
- Digitales Landschaftsmodell (DLM)
- Digitale Topographische Karten (DTK)
- Historische Karten

Im Internet unter: [www.gds.hessen.de](http://www.gds.hessen.de)



## Flurneuordnung

- Management aus einer Hand mit Entwicklung, Planung, Koordinierung, Realisierung, Bodenordnung und Förderung von Maßnahmen in Verfahren nach dem Flurbereinigungsgesetz
- Schwerpunktbezogenes integriertes ländliches Entwicklungskonzept
- Realisierung von Großbau- und Umweltverfahren durch Verfahren nach dem Flurbereinigungsgesetz



## Bodenordnung

Umsetzung kommunaler Bauleitplanung durch

- Umlegung nach dem Baugesetzbuch
- Vereinfachte Umlegung nach dem Baugesetzbuch und
- Grenzbereinigungsverfahren

## GIS und Geodatenmanagement

- Beratung beim Aufbau von Geodateninfrastrukturen (GDI-Hessen und GDI-Regional)
- Beratung und Unterstützung bei der Nutzung von Geodaten
- Beratung rund um digitale Karten und Geoinformationssysteme

## Immobilienwertermittlung

- Mietwertkalkulator (Mika)
- Bodenrichtwertprodukte
- Auskunft aus der Kaufpreissammlung
- Gutachten über den Verkehrswert bebauter und unbebauter Grundstücke sowie Rechte an Grundstücken
- Wertberechnung
- Immobilienmarktbericht
- Wertrelevante Daten
- IPK

Im Internet unter:

[www.gutachterausschuss.hessen.de](http://www.gutachterausschuss.hessen.de)



## Vermessung

- Vermessungen zum Zwecke der Grundstücksteilung
- Grenzfeststellungen und Abmarkungen
- Gebäudeeinmessungen
- Grenzanzeigen
- Straßenschlussvermessungen